

Zmluva o výpožičke č. 24502/2023
uzatvorená podľa § 659 OZ a § 11 ods.2 Pravidiel prenajímania školského majetku vo
vlastníctve Mesta Košice

VYP_015/2022

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: Základná škola,
štatutárny orgán: RNDr. Ľuboš Hvozdovič, riaditeľ školy
sídlo: **Považská 12, 040 11 Košice**
bankové spojenie: Prima banka a.s.

IČO: 35542861
DIČ: 2021669474
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: Mestská časť Košice - Západ
štatutárny orgán: Mgr. Marcel Vrchota, starosta
sídlo: Trieda SNP 39, 040 11 Košice
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IČO: 00690970
DIČ: 2020928294
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II.
Predmet výpožičky

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov v „B“ pavilóne a to tri triedy, chodba a sociálne zariadenie na prízemí, nachádzajúce sa **v budove Základnej školy, Považská 12 Košice, stavba so súpisným číslom 452, na parcele č. 1719**, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Košice - Terasa a je evidovaná **Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č.15647**.
2. Výmera priestoru, ktorý je predmetom výpožičky predstavuje 398 m².
3. Predmet výpožičky je vo vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
4. Požičiavateľ je oprávnený vypožičiavať predmet výpožičky uvedený v čl. II bod 1) tejto zmluvy na základe zmluvy č. 125/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 19.02.2004.

Článok III.
Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely: **konania referenda**.

Článok IV.
Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú a to dňa 20.01.2023 (1 hod.) poobede, 21.01.2023 od 5,00 do 24,00 hod. (19 hod)**.

Článok V.
Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje **prevádzkové náklady** v celkovej výške **254,14 €** uhradiť **na účet prenajímateľa vedený** v Prima banka a.s., číslo účtu: **SK165600000000502796002**, **variabilný symbol** - číslo zmluvy do, 31.01.2023.
2. Platby za služby - **prevádzkové náklady** - spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťah upravený touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka..

Prílohy: 1.- Grafická príloha predmetu výpožičky
2.- Výpočet nákladov

V Košiciach dňa 13.01.2023

V Košiciach dňa 11.01.2023

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

[Signature area for tenant]

[Signature area for landlord]

Zmluva bola zverejnená
dňa: 13.1.2023

Podpis: _____