

Zmluva o výpožičke č. 1000/2023 Centrálna č. 9/2023

uzavretá v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zmluva o výpožičke“) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom v platnom znení

medzi zmluvnými stranami:

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálna číslo : 9/2023
	evidenčné číslo : 1000/2023

Požičiavateľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

kontakt: e-mail:

telefón:

Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom

00 321 125

2021339463

VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom

1485443559/0200

SK88 0200 0000 0014 8544 3559

miroslava.paulikova@ziar.sk

+421 456787132

(ďalej ako „požičiavateľ“)

zastúpený na základe plnej moci zo dňa 23.2.2016 splnomocnencom:

Mestské kultúrne centrum, príspevková organizácia

Štatutárny orgán: PhDr. Michaela Pribilincová PhD., riaditeľka

Sídlo: SNP 119, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 37952005

DIČ: 2021789066

kontakt: e-mail: zcbalazova@gmail.com

telefón: +421 907131496

(ďalej ako „splnomocnenec“)

a

Vypožičiavateľ:

Obchodné meno/Názov: Základná organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku

Sídlo/miesto podnikania: Ul. Andreja Kmeťa č. 11, 965 01 Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Vlasta Bahnová, predseda

IČO: 00897019

Kontaktné údaje: e-mail: --

(ďalej ako „vypožičiavateľ“)

Článok I.

Predmet, účel a doba výpožičky

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné vypožičanie nebytového priestoru v stavbe - Kul. Spol. stredisko so súpisným číslom 2712 (Mestské kultúrne centrum), postavenej na CKN parcele č. 698/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 3366 m², evidovanej na LV č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, nachádzajúcej sa na Ul. SNP v Žiari nad Hronom (ďalej ako „Stavba“) a to:
 - **hlavná sála o výmere 864m²**, nachádzajúca sa na 1.poschodí Stavby,
 - **miestnosť pre bufet o výmere 31m²**, nachádzajúca sa na 1. poschodí Stavby.
2. Požičiavateľ týmto za podmienok uvedených v tejto zmluve bezodplatne prenecháva vypožičiavateľovi na dočasné užívanie nebytový priestor, špecifikovaný v bode 1. tohto článku (ďalej ako „predmet výpožičky“), vypožičiavateľ toto užívanie prijíma a zaväzuje sa zaplatiť požičiavateľovi paušálnu platbu za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky. S právom užívať predmet výpožičky je spojené aj právo užívať spoločné priestory a spoločné zariadenia Stavby.
3. Doba výpožičky **dňa 13.1.2023 v čase od 16:00 hod. do 24:00 hod. t.j. 8 hod.**
4. Účel výpožičky: Ples seniorov
5. Vypožičiavateľ pred určenou hodinou užívania predmetu výpožičky požiada o odovzdanie predmetu výpožičky informátora Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom a bezprostredne po ukončení doby výpožičky mu predmet výpožičky odovzdá.

Článok II.

Platby za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky a platobné podmienky

1. Vypožičiavateľ je povinný za poskytovanie služieb spojených s užívaním predmetu výpožičky, t.j. za elektrickú energiu, ÚK a TUV, studenú vodu a odvoz odpadu, zaplatiť požičiavateľovi paušálnu platbu vo výške /hod. (ďalej ako „paušálna platba“)
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zaplatiť paušálnu platbu, spolu vo výške – **446,40€** slovom **štyristoštyridsaťšesť eur a štyridsať centov** do (troch) dní po ukončení výpožičky na účet požičiavateľa **SK8802000000001485443559, variabilný symbol 1750068452.**
3. V prípade, ak sa dostane vypožičiavateľ voči požičiavateľovi do omeškania so splnením akéhokoľvek svojho peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, je povinný uhradiť požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, a to za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok požičiavateľa voči vypožičiavateľovi na náhradu škody v plnej výške.
4. Uhradením paušálnej platby nie je dotknutá povinnosť vypožičiavateľa uhradiť Mestskému kultúrnemu centru, príspevková organizácia, IČO: 37952005, so sídlom SNP 119, 965 01 Žiar nad Hronom (ďalej ako MsKC“), aj platby za služby poskytnuté MsKC vypožičiavateľovi v súvislosti s užívaním predmetu výpožičky, a to na základe faktúry vystavenej MsKC. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej vystavenia.

Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie.
2. Vypožičiavateľ sa oboznámi so stavom predmetu výpožičky z obhliadky na mieste samom. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že stav predmetu výpožičky mu je známy a je v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s dohodnutým účelom v zmysle bodu 4. článku I. tejto zmluvy; je povinný chrániť ho pred poškodením, stratou alebo zničením. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za všetky škody, ktoré vzniknú na predmete výpožičky pri jeho užívaní.
4. Vypožičiavateľ nemôže vykonať v predmete výpožičky žiadne úpravy bez súhlasu požičiavateľa.
5. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny požičiavateľa vzťahujúce sa na predmet výpožičky, ako aj iné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, najmä predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarne predpisy.
6. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol poučený o dodržiavaní zákazu fajčiť a používať otvorený oheň v Stavbe.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do užívania inému.

Článok IV. Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby výpožičky.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Bezprostredne po ukončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal.
4. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že v prípade ak neodovzdá požičiavateľovi predmet výpožičky bezprostredne po uplynutí doby výpožičky, je povinný uhradiť požičiavateľovi aj bezdôvodné obohatenie, ktoré vznikne na strane vypožičiavateľa v dôsledku neoprávneného užívania predmetu výpožičky, pozostávajúce:
 - z peňažnej čiastky, zodpovedajúcej paušálnej platbe za poskytovanie služieb spojených s užívaním predmetu výpožičky, a to v sume **55,80€** za každú aj začatú hodinu neoprávneného užívania predmetu výpožičky.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.

2. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
3. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na web stránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplyva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.
5. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť Občianskym zákonníkom.
6. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
7. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami, ak táto zmluva neustanovuje inak.
8. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných rovnopisoch, pričom jednu zmluvu obdrží vypožičiavateľ a jednu obdrží požičiavateľ.
9. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 13.1.2023

Požičiavateľ:

V Žiari nad Hronom, dňa 12.1.2023

Vypožičiavateľ:

Mesto Žiar nad Hronom v zast.
PhDr. Michaela Pribilincová PhD.
riadiťka
Mestské kultúrne centrum

Vlasta Bahnová
predseda ZO JDS

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon
majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník Dátum: 13.1.2023 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta.

Meno a priezvisko: Ing. Miroslava Paulíková Dátum: 13.1.2023 Podpis:

*nehodiace sa škrtnite