

ZMLUVA O PRENÁJME KONTAJNERA

uzatvorená podľa § 261 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
a 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

1. Nájomca: **Finačné riaditeľstvo Slovenskej republiky**
Lazovná č. 63
974 01 Banská Bystrica

Štatutárny zástupca: Ing. Lenka Wittenbergerová, prezidentka finančnej správy
Fakturačná adresa: Mierová 23, 815 11 Bratislava
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
IČO: 42499500
DIČ: 2023395253
Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvy:
Telefón/ Fax:
Email:

2. Prenajímateľ: **Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok**
Polná 1
060 01 Kežmarok

Riaditeľ: Ing. Branislav Horský

Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvy:

Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
IČO: 42 234 891
DIČ: 2023473045
IČ DPH: SK 2023473045
Telefón/ Fax: 052/46 808 31, 052/46 808 33
Email: tskk@tskk.sk

Článok I - Predmet a účel nájmu-

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom 1100 litrového maloobjemového kontajnera, ktorého vlastníkom je prenajímateľ, a ktorý je bližšie špecifikovaný v čl. 4 tejto zmluvy.
2. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve prenajímateľ prenecháva nájemcovi do užívania 1100 litrový kontajner, využívaný na uskladnenie tuhého komunálneho odpadu(ďalej len „TKO“) a bližšie špecifikovaný v čl. 4 tejto zmluvy, za čo sa mu zaväzuje zaplatiť nájomca dohodnuté nájomné.

Článok 2 -

Doba trvania nájmu-

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zmluvu možno písomne vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
3. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok 3 -

Nájomné-

1. Výška ročného nájomného za užívanie 1 ks 1100 litrového kontajnera je **29,90 EUR** / slovom dvadsaťdeväť eur deväťdesiat centov /bez DPH.
K cenám účtujeme DPH podľa platnej legislatívy.
2. V nájomnom nie je zahrnutý zber a preprava tuhého komunálneho odpadu.
3. Nájomné je splatné 1 x ročne vopred, vždy v lehote jeho spatnosti, ktorá je **30 dní** od doručenia faktúry. Nájomné sa platí na účet prenajímateľa uvedený v tejto zmluve. V prípade, že faktúra neobsahuje náležitosti stanovené právnymi predpismi alebo nie je vystavená v súlade s touto zmluvou, je ju nájomca oprávnený, a to aj opakovane, v lehote jej splatnosti zaslať prenajímateľovi na prepracovanie, pričom odoslaním faktúry sa pretrhá lehota jej splatnosti a jej nová lehota splatnosti plynie až jej novým dorúčením nájomcovi.
4. V prípade omeškania úhrady nájomného, nájomca uhradí úroky z omeškania v súlade s ustanovením § 1 nariadenia vlády SR č.21/2013 Z.z.
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny dohodnutého nájomného v prípadoch zmien vstupných nákladov na údržbu, opravy resp. nákup nových kontajnerov TKO.

Článok 4 -

Osobitné ustanovenia-

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - dodať k užívaniu kontajner: **1 ks -1100 l kontajner** (ďalej aj „**MOK**“ alebo aj predmet nájmu)
 - v deň účinnosti tejto zmluvy dodať **MOK** k miestu pristavenia: **Daňový úrad, Huncovská č.1 (MOK- Mučeníkov), Kežmarok**
 - odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie
 - zabezpečiť nepretržitú prevádzkyschopnosť a estetickosť predmetu nájmu
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať predmet nájmu len na dohodnutý účel
 - neprenajať predmet nájmu inému subjektu bez písomného súhlasu prenajímateľa
 - platiť prenajímateľovi za nájom kontajnerov nájomné vo výške, spôsobom a v termínoch, dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 5 -

Záverečné ustanovenia-

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Občiansky zákonník“).
2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej forme a schválené obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden exemplár a nájomca dva exempláre.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47 a ods.1 Občianskeho zákonníka.

V Kežmarku dňa

V Bratislave dňa.....

Za prenajímateľa: Ing. Branislav Horský
riaditeľ

Za nájomcu: Ing. Lenka Wittenbergárová
prezidentka finančnej správy