

Poistná zmluva č. 411 019 202

Dodatok č.3

Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb

Poistník:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

Poist'ovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Pribinova 19, SK- 811 09 Bratislava

IČO: 00 151 700, IČ DPH: SK7120001757

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

Poistná zmluva č. 411 019 202

Dodatok č.3

Tento dodatok upravuje a nahrádza v plnom znení poisťnú zmluvu č. 411 019 202

Poisťník /

Poistený: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

Poisťovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Pribinova 19, SK - 811 09 Bratislava

IČO: 00 151 700

IČ DPH: SK7120001757

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto poisťnú zmluvu

Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb

Poistné podmienky: Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poisťnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP-M“), ktoré sú účinné od 01.10.2010 a Doložky M-07:Zľava za dojednaný počet poisťných období (ďalej len „M-07“); ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poisťnej zmluvy.

Poistné obdobie:	Začiatok poistenia:	Začiatok účinnosti dodatku č.3:	Koniec poistenia:	Poistné obdobie:
01.07.2014	01.07.2014	01.01.2023	Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú.	1 ROK
00:00 hod.	00:00 hod.	00:00 hod.		

Poistenie dojednané na dobu neurčitú sa predlžuje o ďalší rok, ak nie je vypovedané najneskôr 6 týždňov pred jeho uplynutím.

Účel vystavenia dodatku č.3: Aktualizácia PS predmetu poistenia a) **nehnutelný majetok** – v zmysle prílohy. Odpoistenie DK Stromová, Bratislava. Zmena adresy Poisťovateľa.

Miesto poistenia: v zmysle zoznamu poisteného nehnuteľného majetku

Predmet poistenia, poistná suma, poistná hodnota:	Predmet poistenia	Poistná suma v EUR	Poistná hodnota
a) nehnutelný majetok - budovy a stavby podľa zoznamu v rámci prílohy		11 364 447,35	nová
b) náklady na vypratanie miesta poistenia po poisťnej udalosti		100 000,00	PS*
c) pevne osadené zasklenia stav. súčastí poisteného nehnuteľ. majetku		5 000,00	PS*

Pre predmety poistenia a) tejto poisťnej zmluvy sa poistenie dojednáva v rozsahu VPP-M čl. 14, ods. 1 - na Novú hodnotu.

Pre predmety poistenia b), c) tejto poisťnej zmluvy sa poistenie dojednáva v rozsahu VPP-M čl. 14, ods. 4 - na Prvé riziko.

* PS – poistná suma

Rozsah poistenia

Poistenie sa dojednáva v rozsahu VPP-M a nasledujúcich dojednaní.

a poistené riziká:

Pre predmet poistenia a) tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 3 – ods. 1. - požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla (čl. 3 ďalej len „FLEXA“);

čl. 4 – ods. 1. - víchrica a krupobitie;

čl. 5 – ods. 1. - povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ľarcha snehu;

čl. 6 – ods. 1. - voda z vodovodného zariadenia, kvapalina alebo para z vykurovacieho systému, voda zo sprinklerových zariadení;

čl. 8 – ods. 1. - náraz cestného alebo koľajového vozidla, dym, rázová vlna pri prelete nadzvukových lietadiel, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov na poistenú vec;

(čl. 4, 5, 6 a 8 ďalej len „EC“)

Pre predmet poistenia b) tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 10 – ods. 3. písm. - g) náklady na vypratanie miesta poistenia po poistnej udalosti;

h) náklady na demontáž / remontáž nepoškodených poistených vecí alebo na stav. úpravy vykonané v súvislosti so znovuzriadením alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti.

Pre predmet poistenia a) - **stavebné súčasti** tejto zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 7 – ods. 1. písm. - a) krádežou vlámaním;

b) lúpežou spáchanou vo vnútri budovy v mieste poistenia;

d) vandalizmom po uskutočnenom vlámaní.

a

čl. 10 – ods. 5. písm. - d) náklady na odstránenie škôd na stavebných súčiastiach nehnuteľnosti poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti v dôsledku krádeže vlámaním, lúpeže, alebo vandalským činom po uskutočnenom vlámaní.

Podmienky zabezpečenia pre stavebné súčasti: - zabezpečené svojou polohou.

Pre predmet poistenia c) tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 9 – ods. 1. a 2. - poškodenie rozbitím.

Limity

poistného plnenia:

Pre poistné riziko povodne a záplavy

sa dojednáva poistenie s ročným limitom poistného plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti na jedno poistné obdobie **5 000 000,00 EUR**.

Pre poistné riziko víchrice a krupobitia

sa dojednáva poistenie s ročným limitom poistného plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti na jedno poistné obdobie **6 500 000,00 EUR**.

Pre poistné riziko zemetrasenia, zosuvu pôdy, výbuchu sopky, tiaže snehu

sa dojednáva poistenie s ročným limitom poistného plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti na jedno poistné obdobie **16 500 000,00 EUR**.

Spoluúčasť:

Pre každú poistnú udalosť počas poistného obdobia sa poistenie dojednáva so spoluúčasťou poisteného vo výške:

- **150,00 EUR** pre poistené riziká okrem rizika rozbitia skla,

- **50,00 EUR** pre poistené riziko rozbitia skla.

Bežné poistné:

3 457,05 EUR

Zmluvné

dojednaní:

Pre poistné riziká FLEXA

sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie v rozsahu VPP-M do výšky dojednanej poistnej sumy (resp. limitu plnenia), ak budú v čase vzniku škody poistníkom/poisteným dodržané bezpečnostné predpisy vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane, technických predpisov a súvisiacich noriem Slovenskej republiky. V prípade nedodržania týchto všeobecne záväzných predpisov má poisťovateľ právo poistné plnenie primerane znížiť.

Osobitné

dojednaní:

Odchylné od čl. 15, ods. 3 VPP-M sa dojednáva, že sa nebude účtovať 5%-ná prirážka za štvrtročné platenie poistného.

Splatnosť poistného: Bežné poistné je splatné v ročnej splátke v termíne do 01.07. príslušného poistného obdobia na naše bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: **SK17 1100 0000 0026 2600 6702** BIC: TATRSKBX
Konštantný symbol: **3558**
Variabilný symbol: **411 019 202**

Pri nezaplatení jednej splátky je poisťovateľ oprávnený žiadať zaplatenie poistného za celé poistné obdobie vrátane úroku z omeškania za každý deň.

Záverečné ustanovenia:

- Poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- Formy ukončenia poistenia oboma zmluvnými stranami upravujú VPP-M.
- Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamlčal žiadnu skutočnosť týkajúcu sa dojednávaneho poistenia.
- Poistník uzatvára poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
- Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenie tejto poistnej zmluvy stane neúčinným, nie je týmto dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
- Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto poistnej zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju slobodne podpísali.
- Táto poistná zmluva sa uzatvára v súlade s podmienkami ustanovenými v zákone č.297/2008 Z. z. o Ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pre financovaním terorizmu. V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. sa dojednáva, že poisťník je povinný uhradiť prvú splátku poistného prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť.
- Táto poistná zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, pričom poisťník obdrží štyri vyhotovenia a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.
- Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s informáciou o podmienkach uzavretia poistnej zmluvy v súlade s Opatrením Národnej banky Slovenska č. 4/2010 z 9. marca 2010 v zmysle čl. 37 ods. 3 zákona č. 8/2008 Z.z. Uvedená informácia je k dispozícii na internetovej stránke poisťovateľa, na adrese: www.allianzsp.sk/pp_majetok_informacia
- Poistovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) pre majetok, zodpovednosť za škodu ani osoby, pokiaľ by
 - takouto poistnou ochranou (poistným krytím) a/alebo
 - takýmto podnikateľskými alebo inými aktivitamidošlo k porušeniu akejkoľvek uplatniteľnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie, vyplývajúcej z práva alebo predpisov Organizácie spojených národov a/alebo Európskej únie/Európskeho hospodárskeho priestoru a/alebo by došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.
Poisťovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne žiadne poistné plnenie pokiaľ by takýmto poistným plnením došlo k porušeniu akejkoľvek uplatniteľnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie, vyplývajúcej z práva alebo predpisov Organizácie spojených národov a/alebo Európskej únie/Európskeho hospodárskeho priestoru a/alebo by došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky

Prílohy: Prílohy priložené k poistnej zmluve č.411019202 prechádzajú aj k tomuto dodatku a ostávajú naďalej v platnosti:

- Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb (VPP-M) s dňom účinnosti 01.10.2010;

Plus aktualizované prílohy:

- Vyúčtovanie poistného k dodatku č.3;
- Zoznam poisteného nehnuteľného majetku;

ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poistnej zmluvy.

Spracúvanie osobných údajov: Svojim podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poisťnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.

V Bratislave, dňa 30.12.2022

_____ s a pečiatka poisťníka

_____ podpis a pečiatka poisťovateľa

Ing. Vladislav Tajcnár
senior underwriter
odbor korporátnych rizík

Ing. Filip Celdár
lead underwriter
odbor korporátnych rizík

Vyúčtovanie k dodatku č.3 poistnej zmluvy č. 411 019 202

Poistník: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**
Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO: 00 603 317

Poistné obdobie: 01.07. - 30.06. príslušného roka

Predmet poistenia	Rozsah krytia	Poistná suma (EUR)	Sadzba (%)	Poistné (EUR)
<i>nehnutelný majetok</i>	FLEXA + EC	11 364 447,35	0,2500	2841,11
<i>náklady po PU</i>		100 000,00	1,5000	150,00
<i>stav. súčasti</i>	krádež / lúpež / vandal	11 364 447,35	0,0300	340,93
<i>sklo</i>	rozbitie	5 000,00	25,000	125,00
Bežné poistné				3 457,05
Poistné + daň:		3 200,97	+	256,08

Bežné poistné:	3 457,05 EUR
-----------------------	---------------------

Bežné poistné je splatné v ročnej splátke v termíne do 01.07. príslušného poistného obdobia na naše bankové spojenie:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Pribinova 19, 811 09 Bratislava
Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: **SK17 1100 0000 0026 2600 6702** BIC: **TATRSKBX**
Konštantný symbol: **3558**
Variabilný symbol: **411 019 202**

V Bratislave, dňa 30.12.2022

podpis a pečiatka poisťovateľa

Zoznam poisteného nehnuteľného majetku

Dodatok č.3 - stav k 01.01.2023

p. č.	predmet poistenia		rok výstavby / rekonštrukcie	poistná suma (v EUR)
1.	Bojnická 23	predajňa potravín	2001	45 174,00
2.	Háľkova 11	administratívna budova, oplotenie, brána, rampa pre vstup áut na parkovisko	1974 (rekonštrukcia strechy, plášťa a okien 2007-2010)	1 745 373,00
3.		dielne	1974	942 501,00
4.		sklady	1974	110 198,00
5.	Chemická 1	administratívna budova	2005 rekonštrukcia	1 533 190,00
6.	Križna 33	administratívna budova - Stanica prvej konskej železnice, oplotenie, brána, rampa pre vstup áut na	1836-40 (celková rekonštrukcia 1992-2008)	685 828,00
7.	Makovického 4	kultúrne stredisko, oplotenie	50 te roky 20.storočia	73 725,00
8.	Nobelova 30	Spoločenský dom Vernost'	rekonštrukcia 2006	3 859 002,00
9.	Ovručská 5	komunitné centrum	poistná suma zahŕňa technické zhodnotenie stavby financované zo štrukturálnych fondov - ISRMO	300 000,00
10.	Robotnícka 11	detské jasle, oplotenie + revitalizácia detského ihriska v priestoroch jaslí	rekonštrukcia 2010 + revitalizácia ihriska 2018	1 072 985,35
11.	Višňová 16	kotolňa	1976	801 759,00
12.	Škultétyho 10	odovzdávacia stanica tepla, stavba čiastočne v podzemí	rekonštrukcia 2003	194 712,00
SPOLU				11 364 447,35