

Zmluva č. OURV/2023/13
ako Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2018/761
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Partizánske**
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN: SK 27 0200 0000 0000 0072 9192
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
/ďalej len ako prenájomca/

a

Nájomca:
Meno a priezvisko: **Anna Žišková**
Trvalý pobyt:
Dátum narodenia:
IBAN:
/ďalej len ako nájomca/
/prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.12.2018 Zmluvu o nájme pozemku č. OURV/2018/761 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom pozemku v k. ú. Partizánske, parc. registra „C“ číslo 3520 – zastavaná plocha a nádvorie, spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy, z dôvodu predaja garáže na prenajatom pozemku novému majiteľovi.

I.
Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2018/761 zo dňa 31.12.2018 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom bude ukončený ku dňu 22.06.2022 vrátane, na základe Rozhodnutia z Okresného úradu Partizánske, katastrálny odbor, číslo vkladu. V996/2022. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.
2. Nájomca uhradil nájomné v celkovej výške 32,16 € (slovom tridsaťdva eur a šesťnásť centov) za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022. Alikvotná čiastka za obdobie od 23.06.2022 do 31.12.2022 vo výške 16,08 € (slovom šesťnásť eur a osem centov) bude nájomcovi vrátená do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. Po podpise tejto dohody a vrátení alikvotnej čiastky nájomného nájomcovi na účet uvedený v záhlaví, budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne

pohľadávky a záväzky súvisiace so Zmluvou o nájme pozemku č. OURV/2018/761 ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom.

II. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Osobné údaje dotknutej osoby sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ :

Anna Žišková

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor