

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve,

uzavretej dňa 28.9.2012 medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Mesto Revúca
Sídlo: Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
IČO: 00 328 693
Zastúpené: Ing. Július Buchta, MBA, primátor mesta

a

Nájomca:

Názov: Jednota dôchodcov Slovenska, Základná organizácia Revúca
IČO: 00897010626
Zastúpený: Ing. Vlastimil Chaba, predseda ZO
Vladimíra Clementisa 1211/14, 050 01 Revúca

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy užíva nebytové priestory na 1. poschodí budovy bývalej jedálne pri ZŠ SNP na ul. J. Kordoša s. č. 539 v Revúcej o celkovej výmere 153 m²
2. Nájomca sa v bode IV., tretí odsek Nájomnej zmluvy zaviazal podpísať dodatok k tejto zmluve v prípade, ak sa zmení výška nájmu v súvisiacich právnych predpisoch a normatívnych aktoch mesta.
3. Výšku nájomného za užívanie nebytových priestorov upravuje Článok V., bod 4. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Revúca o nájme č. 150/2021 v znení Doplnku č. 1 a uznesenie MsZ č. 130/2012 na 1 €/m²/rok.

Článok II.

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výšky nájomného za užívanie prenajatých nebytových priestorov v zmysle bodu 3. predchádzajúceho článku nasledovne:
 - vypúšťa sa:
 - a) prvý odsek bodu IV. Nájomnej zmluvy a nahrádza nasledovným textom:
„Celková výška nájomného za prenájom nebytových priestorov predstavuje sumu 153 € za rok.“
 - b) druhý odsek bodu IV. Nájomnej zmluvy a nahrádza nasledovným textom:
„Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné na základe faktúr v lehotách v nich uvedených.“

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nezmenené.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní týmto dodatkom sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tohto dodatku. Pred podpisom si dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a vlastnoručne podpisujú.
5. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Revúcej, dňa

V Revúcej, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Ing. Vlastimil Chaba
predseda ZO