

Výpočet prevádzkových nákladov k zmluve o krátkodobom nájme s "MČ Sever k Referendu".**V priestoroch: pavilón C**

Prevádzkové náklady od 21.1.2023		zmluva č.		ZoV 24332023
Celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		4 156,52		Podiel
Prenajatá plocha (m ²)		150,00	3,61%	0,04
Plocha (voda z povrchového odtoku) (m ²)		5 423,00		
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			100,00%	1,00
Počet osôb v prenajatej časti		12		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách		18,00	kWh	počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim		0,02243	274 530,55	2 944
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00273		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00006		
Hodinová spotreba elektriny v kW		5,40400		
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m ² v €				
Náklady za teplo na ÚK		náklad €/kWh	kWh	€ bez DPH
- náklady na vykurovanie plynová kotolňa		0,093621	457 550,91	42 836,37
- náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				51 403,65
Náklady za studenú vodu		nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH
- vodné a stočné		2,6249	1 316	3 454,37
Náklady za zrážkovú vodu		nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH
voda z povrchového odtoku		1,1305	3 015	3 408,72
Náklady za elektrinu - pavilón C		ks	kW	Spolu kWh
Svietidla (žiarovky 60 W)		0	0,075	0,00
Svietidla (1 trub.neóny)		27	0,036	0,97
Spolu			0,97	2,16
Náklady za elektrinu celkom - škola		Eur/kWh	kWh	€ bez DPH
		0,5400	43 698	23 596,92
Náklady nájomcu za teplo na ÚK		cena v €	kWh / kW	€ bez DPH
- náklady na vykurovanie plynová kotolňa		0,093621	108,4187	10,15
- náklady konečného spotrebiteľa (€)				12,18
Náklady nájomcu za studenú vodu		nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH
- vodné a stočné		2,6249	0,491	1,29
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu		nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH
- zrážková voda podiel na ploche		1,1305	0,3313	0,37
Náklady nájomcu za elektrinu		nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH
- celkové náklady za elektrinu v prenajatom objekte		0,5400	154,01	83,17
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
Teplo				12,18
Studená voda				1,55
Zrážková voda				0,45
Elektrina				99,80
Výpožička PC, tlačiarne				37,12
Služby - spravovanie objektu				140,56
Košice, 9.1.2023		Spolu		291,65