

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Vlastník nehnuteľnosti:

Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik

Adresa: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

IČO: 36 038 351

DIČ: 2020087982

IBAN: SK61 0200 0000 0000 0130 4372

SWIFT:.....

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: PŠ

Vložka č.: 155/S

Zastúpený: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

IČ DPH: SK2022187453

DIČ: 2022187453

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa

Vložka č.:10514/L

Zastúpený: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

Čl. I.

Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresný úrad Púchov - katastrálny odbor, katastrálne územie Mojťín:**

2.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera obmedzenia v m ²	Jednorazová náhrada
1370	KNE č. 10422/3	ostatné plochy	1/1	361 m ²	144,40 €
1370	KNE č. 10422/8	ostatné plochy	1/1	63 m ²	25,20 €
1370	KNE č. 10422/8	ostatné plochy	1/1	11 m ²	4,40 €
1370	KNE č. 1329/1	lesné pozemky	1/1	16 m ²	6,40 €
1370	KNE č. 1329/4	lesné pozemky	1/1	1 m ²	0,40 €
					Spolu: 180,80 €

ďalej len „nehuteľnosť“.

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „jednorazová náhrada.“

3. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom č. **136-2/2016, vyhotoveným dňa 13.10.2016, úradne overeným Ing. Annou Rybárikovou pod číslom 649/16.**

Stavba „**Mojťín – Kamenistá dolina – rekonštrukcia VN 203**“ bola realizovaná v zmysle stavebného povolenia.

Čl. III.

Držiteľ povolenia

Stredoslovenská distribučná, a.s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa **zákona č. 251/2012 Z. z.** a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „**Mojťín – Kamenistá dolina – rekonštrukcia VN 203**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

Čl. IV.
Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**Mojtín – Kamenistá dolina – rekonštrukcia VN 203**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **180,80 €**.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška spoločnej jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená na základe znaleckého posudku.

Predmetný znalecký posudok č. **155/2018**, vypracoval, jeho správnosť môže potvrdiť a podať žiadané vysvetlenia **Ing. Breziansky**, znalec z odboru Stavebníctvo.

3. Stredoslovenská distribučná, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.

3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z.

3. Dohoda sa vyhotovuje v 4- och exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dva exempláre.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Vdňa.....

V Žiline, dňa.....

Vlastník nehnuteľnosti:

Držiteľ povolenia:
Stredoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ

.....
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ