

Mandátna zmluva

uzavretá v súlade s ustanovením § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(ďalej len ako „Zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

MANDANT: Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky
Sídlo: Tajovského 28 B, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: RNDr. Dušan Karaska
IČO: 17058520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK35 8180 0000 0070 0039 0899
Forma: príspevková organizácia
Zriadená na základe Rozhodnutia ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 5.12.2007 č.75/2007-1.8 v znení neskorších dodatkov
Kontaktná osoba: Ing. Šimon Kertys, PhD., zoológ, poverený riadením správy
Telefón / e-mail: +421 903 298 409 / simon.kertys@sopsr.sk

MANDATÁR: Ing. Marek Šimko - MSiPro
Sídlo: Slnecná 59/22, 029 42 Bobrov
IČO: 53395786
DIČ: 1075226350
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Námestovo
Číslo účtu: SK75 0900 0000 0051 7463 3791
Zapísaný: Živnostenský register SR č.: 560 – 27753, OÚ Námestovo
Osvedčenie: Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti č. 11510
osvedčenie na oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Preambula

Uzatvorením tejto Zmluvy sa Mandatár zaväzuje vykonať stavebný dozor stavebných objektov s názvom „Hniezdiská rybárika riečneho na brehu Oravskej priehrady“, ktorej predmet je určený v Článku II. tejto Zmluvy a Mandant sa zaväzuje k zaplateniu ceny za jeho zhotovenie a to za podmienok ďalej uvedených v tejto Zmluve. Predmet plnenia podľa tejto Zmluvy bude spolufinancovaný z Operačného programu Kvalita životného prostredia v rámci projektu „Realizácia programu starostlivosti o Chránené vtáčie územie Horná Orava“ (kód ITMS: 310011BDH4).

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je najnižšia cenová ponuka predložená na základe Výzvy na predkladanie ponúk v rámci verejného obstarávania, ktoré vyhlásil kupujúci v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Čl. II Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v rámci realizácie zákazky – stavebné objekty s názvom „**Hniezdiská rybáríka riečneho na brehu Oravskej priehrady**“ (ďalej len ako: „Dielo“) a za podmienok uvedených v tejto zmluve Mandatár pre Mandanta vykoná stavebný dozor pri výstavbe Diela. Mandatár vykoná stavebný dozor v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem podľa uvedenej projektovej dokumentácie, v súlade s podmienkami tejto zmluvy a povoleniami štátnych orgánov.
2. Rozsah Diela „Hniezdiská rybáríka riečneho na brehu Oravskej priehrady“, pre ktorú bude Mandatár vykonávať stavebný dozor, bude v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Petrom Glausom spoločnosti HCI HYDROCONSULTING, s.r.o., IČO: 35684348, v roku 2018 s názvom „REALIZÁCIA PROGRAMU STAROSTLIVOSTI O CHVÚ HORNÁ ORAVA - Hniezdiská pre rybáríka riečneho na brehoch Oravskej priehrady“ (ďalej aj ako „PD“) a podľa pokynov uvedených v „Ohlásení jednoduchej stavby - Realizácia programu starostlivosti o Chránené vtáčie územie Horná Orava – Hniezdiská pre rybáríka riečneho na brehoch Oravskej priehrady“, podľa určenia stavebného úradu v územnom rozhodnutí na túto stavbu, ktoré vydalo mesto Námestovo pod číslom 0918/2019 zo dňa 02.01.2019.
3. Dielo pozostáva z nasledovných stavebných objektov:
 - SO 02 HS Poľanový Kriváň
 - SO 03 HS Bobrov - Folvarek
 - SO 04 HS Bobrov - pri Miškovkách
 - SO 06 HS Michalovka
 - SO 07 HS Vavrečka pri lesnej škôlke
 - SO 08 HS Vavrečanka
 - SO 09 HS Zlámaný potok
4. Miestom realizácie Diela sú pozemky:
 - 4.1. pozemok registra „C“ KN, parc. č. 4141/45 s výmerou 479 298 m², druh pozemku: lesný pozemok v k.ú. Bobrov, okres Námestovo, zapísaný na LV č. 356 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Lesov Slovenskej republiky š.p., IČO: 36038351;
 - 4.2. pozemok registra „C“ KN, parc. č. 4141/1 s výmerou 503 038 m², druh pozemku: lesný pozemok v k.ú. Bobrov, okres Námestovo, zapísaný na LV č. 356 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Lesov Slovenskej republiky š.p., IČO: 36038351;
 - 4.3. pozemok registra „C“ KN, parc. č. 4 576 s výmerou 1 102 743 m², druh pozemku: vodná plocha v k.ú. Bobrov, okres Námestovo, zapísaný na LV č. 2149 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., IČO: 36022047
 - 4.4. pozemok registra „C“ KN, parc. č. 102/1 s výmerou 6 478 175 m², druh pozemku: vodná plocha v k.ú. Slanica, okres Námestovo, zapísaný na LV č. 1436 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., IČO: 36022047
 - 4.5. pozemok registra „C“ KN, parc. č. 695/1 s výmerou 60 248 m², druh pozemku: lesný pozemok v k.ú. Vavrečka, okres Námestovo, zapísaný na LV č. 831 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Lesov Slovenskej republiky š.p., IČO: 36038351;
 - 4.6. pozemok registra „C“ KN, parc. č. 686/1 s výmerou 84 221 m², druh pozemku: lesný pozemok v k.ú. Vavrečka, okres Námestovo, zapísaný na LV č. 831 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Lesov Slovenskej republiky š.p., IČO: 36038351;

- 4.7. pozemok registra „C“ KN, parc. č. 686/1 s výmerou 84 221 m², druh pozemku: lesný pozemok v k.ú. Vavrečka, okres Námestovo, zapísaný na LV č. 831 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Lesov Slovenskej republiky š.p., IČO: 36038351;
5. Stavba je realizovaná stavebníkom František Kudiak - STASMO v zmysle zmluvy o dielo č. ŠOP SR-Z/290/2022, ktorá je uzatvorená medzi Mandantom a stavebníkom Františkom Kudiakom

Čl. III

Termíny plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že bude vykonávať stavebný dozor podľa tejto Zmluvy v rozsahu čl. II tejto Zmluvy v priebehu realizácie stavby od podpisu zmluvy do kolaudácie Diela a odstránenia väd zistených v kolaudačnom konaní, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

Čl. IV

Cena plnenia

1. Celková cena za vykonanie stavebného dozoru v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona o cenách č. 18/96 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár poskytne službu na Diele v súlade s jeho cenovou ponukou, ktorá tvorí Prílohu č. 1 – cenová ponuka.
3. Cena Diela je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena pevná a to vo výške

2.650 EUR (slovom *dvetisícšesťstopäťdesiat EUR a nula centov*)
Nie je platca DPH

4. Zmluvné strany sa dohodli, že podkladom pre úhradu budú 3 faktúry za vykonanie stavebného dozoru podľa čl. IV odst. 1 vystavené Mandatárom po splnení predmetu tejto Zmluvy podľa čl. II tejto Zmluvy.

Prílohou každej faktúry budú záznamy uvedené v stavebnom denníku a záverečná správa.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že cena podľa čl. IV, ods. 1 môže byť zmenená iba v prípade:
- a) zmeny projektovej dokumentácie, vyžiadanej Mandantom
 - b) navyše prác vyžiadaných Mandantom nad rámec dohodnutého predmetu Diela
6. Zmena ceny bude upravená písomným dodatkom k tejto Zmluve.

Čl. V

Platobné podmienky

1. Právo na fakturáciu vznikne mandatárovi dňom kolaudácie Diela uvedenej v čl. I tejto Zmluvy a odstránenia väd Diela zistených v kolaudačnom konaní, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.
2. Mandatár zašle faktúry Mandantovi do 10 dní od vzniku práva na ich vystavenie.
3. Faktúry budú mať náležitosti daňového dokladu a budú doložené dokladmi zakladajúcimi v zmysle tejto Zmluvy právo Mandatára na ich vystavenie.
4. Prípadné navyše práce, dohodnuté stranami a potvrdené dodatkom Zmluvy, budú účtované samostatnými faktúrami označenými „navyše práce“ a doplnené dohodnutými dokladmi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry budú splatné do 60 dní odo dňa ich doručenia Mandantovi.

Čl. VI

Pokyny Mandanta a spôsob plnenia záväzku

1. Mandatár je povinný pri výkone stavebného dozoru postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami Mandanta. Je povinný pritom rešpektovať všetky jemu známe pokyny Mandanta.
2. Stavebný dozor bude vykonávať najmenej 1 krát do týždňa osobne na mieste výstavby, inak podľa potreby Diela a v priebehu vykonávania stavebných prác aj častejšie.
3. Pri zabezpečovaní prác bude Mandatár dodržiavať projekt overený stavebným úradom, všeobecne záväzné predpisy, záväzné technické normy, dojednania tejto Zmluvy a bude sa riadiť odovzdanými podkladmi Mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií. Mandatár bude pravidelne informovať Mandanta o postupe prác na Diele a pravidelne kontrolovať stavebný denník.
4. Mandatár vykonáva pre Mandanta najmä:
 - a) Sleduje spôsob a postup uskutočňovania Diela tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia technického vybavenia na Diele, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení; kontroluje vedenie stavebného denníka,
 - b) Zodpovedá za súlad priestorovej polohy Diela s PD, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spolu zodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie Diela, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
 - c) Vplýva na odstránenie väd, ktoré na Diele zistil, alebo ktoré zistil Mandant; ak nemožno vady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi Mandantovi.
5. Mandant je oprávnený pokyny jednostranne meniť. Na požiadanie Mandatára je povinný urobiť tak písomnou formou.
6. Ak je to v záujme Mandanta požiada Mandatár Mandanta o zmenu pokynov. Oznámi mu pritom všetky okolnosti, ktoré na jeho rozhodovanie môžu mať vplyv. Bez súhlasu Mandanta sa od pokynov môže Mandatár odchýliť len, ak je to v záujme Mandanta, pokiaľ si nemôže vyžiadať jeho včasný súhlas a súčasne Mandant odchýlenie nezakázal.
7. Mandatár sa zaväzuje poskytovať Mandantovi na požiadanie správy o priebehu zabezpečovania stavebného dozoru.
8. Veci zverené Mandatárovi v súvislosti s výkonom stavebného dozoru, ako i veci získané pre Mandanta pri jeho výkone sú vlastníctvom Mandanta. Mandatár je povinný ich starostlivo uchovávať.
9. Bezodkladne po ukončení výkonu stavebného dozoru Mandatár predloží záverečnú správu. Najneskôr spolu so správou vydá Mandantovi to, čo v jeho mene pri výkone stavebného dozoru prevzal.
10. Mandant sa zaväzuje, že poskytne Mandatárovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť najmä, že v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdá Mandatárovi tieto doklady uvedené v čl. II tejto zmluvy:
 - Stavebné povolenie s overeným projektom stavebným úradom.
 - Jedno vyhotovenie kompletného projektu pre uskutočnenie stavby v elektronickej podobe.

10. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s plnením tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR,
 - d) Úrad vládneho auditu,
 - e) Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - f) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - g) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ

VII. Zodpovednosť

1. Mandatár zodpovedá Mandantovi za porušenie jeho príkazov, ibaže ide o prípad odvracania hrozacej škody, alebo ak Mandant konanie dodatočne schválil.
2. Mandatár zodpovedá Mandantovi za poškodenie a/alebo stratu vecí zverenej mu v súvislosti s výkonom stavebného dozoru, ako i vecí, ktorú prevzal v mene Mandanta pri výkone stavebného dozoru, ibaže ju nemohol odvrátiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
3. Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti stavebného dozoru s odbornou starostlivosťou. Mandatár vyhlasuje, že je odborne spôsobilý na výkon činnosti stavebného dozoru podľa tejto Zmluvy a má oprávnenie vykonávať dozor.
4. Mandatár zodpovedá za vady, ktoré zaviniť nesprávnym výkonom povinnosti podľa tejto Zmluvy.

VIII. Vypovedanie zmluvy

1. Mandant i Mandatár majú právo Mandátnu zmluvu kedykoľvek do okamihu jej splnenia zo strany Mandatára i bez udania dôvodu vypovedať. Výpoveď musí byť učená písomne a doručená druhej zmluvnej strane. Účinky výpovede Mandanta nastávajú doručením, pokiaľ Mandant neurčil inak. Výpovedná doba v prípade výpovede Mandatára je najmenej 30 dní a začína plynúť deň nasledujúci po doručení výpovede.
2. Mandatár je oprávnený a povinný po doručení výpovede zo strany Mandanta nepokračovať v plnení Zmluvy. Súčasne je povinný upozorniť Mandanta na opatrenia nevyhnutné na odvrátenie Mandantovi bezprostredne hrozacej škody. V prípade výpovede zo strany Mandatára je Mandatár povinný i po zániku záväzku vykonať nevyhnutné opatrenia, ak ho o to Mandant písomne požiada.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a inými predpismi SR.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnáť všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto Zmluvou predovšetkým dohodou.

4. Ak by niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto Zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v deň nasledujúci po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (<http://crz.gov.sk>).
6. Táto Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, pričom Mandant prijme 3 vyhotovenia a Mandatár dostane jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy/podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Banskej Bystrici dňa:

V dňa:

RNDr. Dušan Karaska
generálny riaditeľ ŠOP SR
Mandant

Ing. Marek Šimko
MSiPro
Mandatár

Prílohy:

1. Cenová ponuka

Príloha č. 1 – Cenová ponuka

Príloha č. 2 Cenová ponuka

Verejný obstarávateľ:

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica

Názov zákazky:

Stavebný dozor

Uchádzač:

Názov Ing. Marek Šimko - MSiPro

Sídlo Slnecná 59/22, 02942 Bobrov

IČO 53395786

Platca DPH nie

Cenová ponuka

				1	2	3	4	5
p.č.	Názov položky	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v EUR*	Celková cena bez DPH v EUR	Sadzba DPH* (ak relevantné)	Suma DPH	Celková cena s DPH v EUR
I.	Stavebný dozor Hniezdiská rybarika riečneho na brehu Oravskej priehrady	ks	1	2.650,00 €	2.650,00 €		- €	2.650,00 €
SPOLU								2.650,00 €

* V prípade neplatcu DPH sa v tomto stĺpci uvádza konečná cena, stĺpec 3 neplatca DPH nevyplní

V: Bobrove

Dňa: 07.01.2023

Vypracoval: Ing. Marek Šimko

(Titul, meno, priezvisko)

Ing. Marek Šimko - MSiPro
Slnecná 59/22
029 42 Bobrov

IČO 53395786 IČ: 1075226350

Uchádzač vyplní žlté polia