

**Zmluva
uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka
o prenájme telocvične**

**Čl. I
Zmluvné strany**

Prenajímateľ:

Obec Čaklov

Zastúpená správcom : Základná škola Čaklov, Čaklov 495, 094 35

Štatutárny zástupca: PaedDr. Anna Hricová ,PhD.

IČO: 37873270

Bankové spojenie: SK6102000000001640064955 VÚB, a.s. Vranov nad Topľou

a

Nájomca:

Futbalový klub Čaklov podľa súhlasu mien, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

Zastúpený: p. Jaroslav Toráč,

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom telocvične v budove Základnej školy Čaklov, Čaklov 495.
2. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme telocvične každý piatok v týždni od 16.00 hod. do 18.00 hod.

Čl. III

Účel nájmu

1. Prenajímateľ poskytuje telocvičňu na účely športovania.

Čl. IV

Doba nájmu a zánik nájmu

1. Predmet nájomnej zmluvy uvedený v Čl. II. sa prenájma na dobu určitú od 25.11.2022 do 31.03.2023.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť pred uplynutím doby uvedenej v Čl. IV. v bode 1 nasledovným spôsobom:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou z ktorejkoľvek strany.
3. Výpovedná lehota je jeden mesiac a počíta sa od prvého dňa nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. V

Nájomné

1. Základná škola Čaklov poskytne priestory telocvične v čase od 16.00 hod. do 18.00 hod. každý piatok v týždni bezplatne.

Článok VI

Podmienky nájmu

1. V prípade poškodenia prenajímaného priestoru (telocvičňa, chodba k telocvični, šatne na prezliekanie) sa nájomca zaväzuje na vlastné náklady uhradiť vzniknutú škodu prenajímateľovi na jeho účet.
2. Na športovcov uvedených v súpiske, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy sa nevzťahuje úrazové poistenie prenajímateľa. Športovci berú na vedomie, že prípadný úraz a následné ošetrovanie si hradí každý sám. Plnenie vyplývajúce z poistenia si hradí každý účastník sám z vlastného poistenia.

Článok VII

Pravidlá používania telocvične

1. Vstup do priestorov telocvične majú dovolené iba tí športovci, ktorí majú pridelenú užívaciú hodinu a ktorí sú v priloženom zozname. Za účasť oprávnených športovcov zodpovedá p. Jaroslav Toráč, Čaklov 390.
2. Užívatelia sú povinní šetrne zaobchádzať vybavením ako aj s priestormi. Nesmú zneprijemňovať nadmerným hlukom život obyvateľom susedných domov a spoločnosti a rešpektovať verejný poriadok.
3. Do telocvične je povolený vstup iba v športovej obuvi s nefarbiacou podrážkou.

V telocvični je počas jej športového využívania prísne zakázané:

- manipulovať s otvoreným ohňom,
- prenášať lavičky a iné zariadenia, ktoré sú súčasťou šatní do telocvične,
- fajčiť, používať stravu, alkoholické nápoje a iné návykové látky,
- vodiť psov a iné,
- vstupovať do telocvične s bicyklom, kočiarom, kolieskovými korčuľami a inými predmetmi, ktoré môžu spôsobiť škodu na majetku,
- skákať na basketbalové koše a bránky z bezpečnostných dôvodov.

Čl. VIII

Ostatné dohody

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet zmluvy len v rozsahu podľa Článku II., na účel dohodnutý v Článku III. a za podmienok podľa Článku VI.
 2. Nájomca nie je oprávnený prenechať zverený majetok obce do nájmu, podnájmu alebo výpožičky.
-

3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom prenajímaných priestorov a v takomto stave tieto priestory preberá a odovzdá.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa v ostatnom riadia tými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ktoré sú im obsahovo a významovo najbližšie.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 25.11.2022 do 31.03.2023.
3. Túto zmluvu možno vypovedať 1-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť dňom mesiaca nasledujúceho po obdržaní výpovede druhou zmluvnou stranou. Pokiaľ vypovedaním zmluvy vznikne druhej strane škoda, je povinná ju odstupujúca zmluvná strana nahradiť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je pre nich dostatočne zrozumiteľná, jej obsah porozumeli a súhlasia s ňou a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dostane po jednom vyhotovení zriaďovateľ, správca a nájomca.



Jaroslav Toráč
za nájomcu



PaedDr. Anna Hricová, PhD.
za prenajímateľa

Za Obec:

Zriaďovateľ školy Obec Čaklov - zastúpená starostom obce p. Andrejom Dragulom

V Čaklove, dňa 25.11.2022

Vyjadrenie zriaďovateľa:

Obec Čaklov, zastúpená starostom obce p. Andrejom Dragulom
súhlasí s prenájmom telocvične v zmysle tejto zmluvy.



Andrej Dragula – starosta obce