

Nájomná zmluva o umiestnení telekomunikačného zariadenia

uzatvorená v zmysle § 269 ods.2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými stranami:

Vlastník nehnuteľnosti:

Obchodné meno/Názov: Obec Horná Štubňa
Sídlo: 038 46 Horná Štubňa 455
IČO: 00 316695
Konajúci/V zastúpení: Ing. Ondrej Piški, starosta
Registrácia:

a

Obchodné meno:

Slovak Telekom, a. s.
Sídlo: Bajkalská 28,817 62 Bratislava
V zastúpení : Ing. Gabriel Tánczos, manažér výstavby mobilných sietí, na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
IČO: 35 763 469
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registry vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B

(ďalej len „Stavebník“)

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Stavebník je oprávnený bezodplatne na nehnuteľnosti:

Adresa umiestnenia telekomunikačného zariadenia: (popis stavby(napr. Obchodné centrum, Administratívna budova a pod.....), mesto, ulica a orientačné /súpisné číslo stavby):	Budova vo vlastníctve obce, Horná Štubňa 302
---	--

Číslo listu vlastníctva:	LV č. 538	Parcelné číslo:	447
Katastrálne územie..., obec...:	Horná Štubňa	Súpisné číslo:	302

(ďalej len „nehnutelnosť“)

umiestniť, inštalovať a prevádzkovať telekomunikačné zariadenie a následne vykonávať jeho údržbu (vrátane opráv, , kontroly, modernizácie a výmeny).

Špecifikácia telekomunikačného zariadenia: technologické zariadenie + kabeláž(ďalej len „telekomunikačné zariadenie“ – bližšie špecifikované v projektovej dokumentácii - výkresoch, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto Zmluvy).

Pre vylúčenie pochybností Vlastník vyhlasuje, že nebude žiadať akúkoľvek náhradu, nájomné a podobné platby za umiestnenie telekomunikačného zariadenia na nehnuteľnosti.

2. Stavebník je povinný vykonať inštaláciu telekomunikačného zariadenia s odbornou starostlivosťou a tak, aby nedošlo k poškodeniu nehnuteľnosti, v opačnom prípade sa zaväzuje vzniknutú škodu odstrániť.

3. Stavebník zostáva vlastníkom telekomunikačného zariadenia aj po jeho inštalácii na nehnuteľnosti.

4. V prípade, ak si inštalácia telekomunikačného zariadenia vyžaduje povolenie resp. rozhodnutie príslušného štátneho orgánu (napr. stavebného úradu), Stavebník je oprávnený túto Zmluvu predložiť do konania vedeného na príslušnom štátnom orgáne za účelom preukázania oprávnenia realizovať inštaláciu telekomunikačného zariadenia na nehnuteľnosti, a Vlastník s týmto postupom výslovne súhlasí.

5. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu, počas ktorej telekomunikačné zariadenie bude umiestnené na nehnuteľnosti.

6. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

7. Zmluva bola uzatvorená v troch rovnopisoch, jeden pre Vlastníka, a dva rovnopisy pre Stavebníka.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Hornej Štubni, dňa 08.12.2022

V Bratislave, dňa 11.1.2023

Vlastník nehnuteľnosti
Ing. Ondrej Piški
starosta

Stavebník
Slovak Telekom, a.s.
Ing. Gabriel Tánczos
Manažér výstavby mobilných sietí

Príloha č.1:

- projektová dokumentácia – výkresy telekomunikačného zariadenia ..., doplniť Názov podľa projektu..“.