

Zmluva o nájme č. 1/2023
uzavretá v zmysle z.č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
(prenájom školského bazéna v objekte CZŠ s MŠ sv. Juraja, Gorkého 55, Trebišov)

Článok I.
Zmluvné strany

1. **CZŠ s MŠ sv. Juraja, Gorkého 55, Trebišov**
zastúpená riaditeľom školy Mgr. Martinom Uporským
IČO: 52022072
DIČ: 2120886372
Bankové spojenie: VÚB a.s., SK15 0200 0000 0033 6377 2855

(ako „prenajímateľ“)

2. **Základná škola, Školská 389, 094 13 Sačurov**

zastúpená riaditeľom školy *Mgr. Marianou Bančanskou*

IČO: *37873318*

DIČ: *2021637882*

Bankové spojenie: *VUB a.s.*

IBAN: *SK 870200 0000 0016 4088 9957*

Fakturačná a kontaktná adresa: *Základná škola, Školská 389, 094 13 Sačurov*

(ako „nájomca“)

Článok II.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenajať nájomcovi na užívanie bazén nachádzajúci sa v budove CZŠ s MŠ a šatní nachádzajúcich sa v objekte školského bazéna CZŠ s MŠ sv. Juraja, Gorkého 55 v Trebišove, za účelom základného plaveckého výcviku základných škôl.

Článok III.
Doba nájmu

Prenajímateľ poskytne nájomcovi bazén od **16.1.2023 do 20.1.2023** v čase od **8:30 do 12:30** v rozsahu **20 hod.**

Článok IV.
Cena a spôsob platenia

Zmluvné strany sa dohodli na cene za prenájom bazéna nasledovne:

Počet hodín za týždeň : 20 hod.

Nájomné za hodinu : 35 €/hod.

Celková suma : 700 €

Článok V.
Platobné podmienky

1. Nájomné stanovené v bode IV zmluvy nájomca uhradí na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy po ukončení plaveckého kurzu. Splatnosť faktúry je 14 dní po doručení faktúry.
2. Náklady spojené s nájomom bazéna stanovené v bode IV nájomca uhradí na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy po ukončení plaveckého kurzu. Splatnosť faktúry je 14 dní po doručení faktúry.

VI.
Povinnosti a podmienky užívania

1. Nájomca je povinný oboznámiť účastníkov plaveckých podujatí pre školy a verejnosť s vnútorným poriadkom bazéna CZŠ s MŠ sv. Juraja, Gorkého 55, Trebišov. Nájomca upozorňuje na povinnosť dodržiavať príslušné bezpečnostné a prevádzkové opatrenia a vnútorné predpisy pre návštevníkov bazéna. Neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržať prevádzkový poriadok školského bazéna, zaobchádzať hospodárne s využívaným zariadením a prenajatými priestormi a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy z hľadiska prevádzky zariadenia, bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, hygieny, predpisy o ochrane majetku.
3. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za svojich športovcov, trénerov, učiteľov, žiakov resp. frekventantov počas pobytu v bazéne a ostatných priestoroch bazéna. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za spôsobené škody na zdraví a majetku ním spôsobené pri jeho činnosti na školskom bazéne.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - Udržiavať objekty v riadnom technickom a prevádzkovom stave
 - Udržiavať poriadok a čistotu v užívanom zariadení
 - Zabezpečiť teplotu a hygienickú nezávadnosť vody v zmysle platných predpisov.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za stratu alebo odcudzenie cenných predmetov, vecí a finančnej hotovosti nájomcu.
6. Zmenu alebo zrušenie dohodnutých (objednaných) hodín v školskom bazéne je nájomca povinný nahlásiť prenajímateľovi minimálne 1 týždeň vopred. Pri nedodržaní týchto termínov bude nájomcovi fakturovaná cena v plnej výške podľa vzájomne schváleného rozpisu využívania bazéna.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako aj ostatnými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa k predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany si text zmluvy pred podpisom prečítali, jeho zmyslu plne a dobre porozumeli a na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie je pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.

V Trebišove 16.01.2023

.....
prenajímateľ