

DODATOK č. 2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
uzavretá podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme Nebytových priestorov v znení neskorších
predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ: Základná škola Jilemnického ulica č. 204/11 Dunajská Streda
V zastúpení: PaedDr. Peter Gajdoš, riaditeľ školy
Bankové spojenie: ČSOB
BIC: CEKOSKBX
IBAN: SK77 7500 0000 0000 2652 9033
IČO: 36081078
DIČ: 2021366908
Zriaďovateľ: Mesto Dunajská Streda, IČO: 00 305 383
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:
Obchodné meno: PaedDr. Helena Olléová
V zastúpení: PaedDr. Helena Olléová
Sídlo: Nám. Priateľstva 2170/26, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 35283394
Registrácia: ŽRSR č. 201-12151
(ďalej len „Nájomca“)
(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú Dodatok č. 2/2023 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa 3.9.2019 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru bufetu o celkovej výmere 16,50 m², takto:

I.
Predmet dodatku

1. Doterajší článok III. Doba trvania nájmu znie:

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 01.01.2023 do 31.12.2024.**

2. V článku IV. Nájomné a úhrada nákladov za služby spojené s užívaním Nebytového priestoru bod č. 1 znie:

3. V článku IV. Nájomné a úhrada nákladov za služby spojené s užívaním Nebytového priestoru v bode č. 3 posledná veta znie:

Nájomca bude uhrádzať za služby spojené s nájmom paušálnymi mesačnými platbami s možnosťou zvýšenia o medziročnú infláciu nasledovne:

- a) náklady na elektrickú energiu vo výške 23,50 €,
- b) náklady za dodávku tepla vo výške 18,20 €,
- c) náklady na vodné a stočné 4,00 €
- d) náklady na zber a odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu 20,00 €

II.
Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené a tento Dodatok sa stáva jej súčasťou.
2. Uzavretie tohto Dodatku bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 24/2022/2 zo dňa 13.12.2022.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť 01.01.2023, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedených Úradom vlády Slovenskej republiky.
4. Dodatok je vyhotovený v dvoch originálnych rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Dodatok bol uzatvorený slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni niektorej zo zmluvných strán, strany si ho pozorne prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho ako prejav svojej vôle podpisujú.

V Dunajskej Strede, dňa 29.12.2022
Prenajímateľ:

.....
Základná škola Jilemnického ul.
PaedDr. Peter Gajdoš, riaditeľ

V Dunajskej Strede, dňa 29.12.2022
Nájomca:

.....
PaedDr. Helena Olléová

Vyjadrenie zriaďovateľa Prenajímateľa:

Tento Dodatok je uzavretý v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 24/2022/2 zo dňa 13.12.2022.

Dunajská Streda, dňa 29.12.2022

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta