



DODATOK č. 2

k zmluve o nájme podľa § 3 ods. 1 zák. č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 29. 06. 2021

Zmluvné strany:

Obec Most pri Bratislave

Sídlo: Obecný úrad, Bratislavská 96/98, 900 46 Most pri Bratislave

zastúpená: Mgr. Katarína Rentková, starostka obce

IČO: 00 304 964

Bankové spojenie: VÚB, a. s., IBAN: SK13 0200 0000 0029 9688 4553

(ďalej tiež aj ako „prenajímateľ“)

a

Monika Juríková

So sídlom: M. R. Štefánika 714/17, 900 46 Most pri Bratislave

IČO: 43 918 611

Zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Senec, reg. číslo: 140-14439

(ďalej tiež aj ako „nájomca“)

Článok I.

1.1. Konštatuje sa, že zmluvné strany uzatvorili dňa 29. 06. 2021 Zmluvu o nájme a podnájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska o výmere 33 m² v stavbe č. súpisné 6, postavenej na parcele registra „C“ KN parc. č. 459/1 o výmere 1866 m², vedená v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra Senec, Okres Senec, Obec Most pri Bratislave, kat. územie Most pri Bratislave na LV č. 611.

1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok V. Nájomné, bod 5.3. sa mení a znie :

5.3. Platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov bude nájomca uhrádzať zálohovo vo výške 90,00 EUR/mesačne takto:

- kúrenie – 19,4 % z výkonu kotla / plyn /
- el. energia – podľa samostatného merania
- vodné a stočné – 20 %
- za odvoz odpadu - 20 %

z celkových nákladov za uvedené služby fakturovaných dodávateľom.

V rámci ročného vyúčtovania energií a služieb vyšším dodávateľom budú tieto zálohové platby zúčtované podľa skutočných nákladov za poskytnuté vyššie uvedené služby.

Článok II.

2.1. Ostatné body nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté a zostávajú v platnosti.

2.2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.

2.3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa a v centrálnom registri zmlúv.

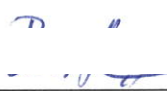
2.4. Zmluvné strany uzatvárajú dodatok slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho ho podpisujú.

V Moste pri Bratislave, dňa 18.07.2023

V Moste pri Bratislave, dňa 18.07.2023

Prenajímateľ: OBEC MOST PRI BRATISLAVE
Bratislavská 96/98
900 46 Most pri Bratislave
IČO: 00304964, DIČ: 2020662204
- 4 -

Nájomca:



Obec Most pri Bratislave
Mgr. Katarína Rentková PhD, starostka obce



Monika Juríková