

DODATOK č. 00143/2022-PNZ -P40256/10.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P40256/10.00
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 81800000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Mesto Poprad

sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad
štatutárny orgán: Ing. Anton Danko, primátor mesta
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
IČO: 00326470
DIČ: 2021031144
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Dôvodom uzatvorenia dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 0,2644 ha v k.ú. Poprad a o 0,0437 ha v k.ú. Filice k 6.3.2014.

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách nájomnej zmluvy :

1. Článok I – Predmet nájomnej zmluvy

Mení sa článok I nasledovne :



1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Poprad a v k.ú. Filice, obec Gánovce, okres Poprad.
2. Prenájom tvorí výmeru 7669,49 m², z toho 7669,49 m² SR-SPF a 0 m² NV-SPF.
3. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods.1(vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1 tohto dodatku.

2. Článok IV. – Nájom a spôsob jeho platenia

Mení sa bod 1) nasledovne :

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatý pozemok je určené dohodou, a to vo výške 0,02 EUR/m²/rok, čo predstavuje ročné nájomné v sume 153,38 EUR, a nájomca sa zaväzuje platiť nájomné jednorazovo za príslušný kalendárny rok, vždy v termíne k 1.3.príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy s variabilným symbolom 4034025610.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok bol napísaný na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Tento dodatok nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Ing. Anton Danko
primátor mesta

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa



Obec: Gánovce

Okres: Poprad

Kat. územie: Filice

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
282/7	16	13	E	436	0	16,00	16,00	0,00	16,00
297/3	23	13	E	436	0	23,00	23,00	0,00	23,00
301/49	267	13	E	769	0	267,00	178,00	0,00	178,00

Obec: Poprad

Okres: Poprad

Kat. územie: Poprad

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3010/16	59	13	E	3032	0	59,00	59,00	0,00	59,00
3010/18	79	13	E	3032	0	79,00	79,00	0,00	79,00
3010/20	75	13	E	3032	0	75,00	75,00	0,00	75,00
3010/21	73	13	E	6059	0	73,00	48,67	0,00	48,67
3010/30	213	13	E	3032	0	213,00	213,00	0,00	213,00
3010/32	93	13	E	3032	0	93,00	93,00	0,00	93,00
3010/37	21	13	E	3032	0	21,00	21,00	0,00	21,00
3010/42	215	13	E	3032	0	215,00	215,00	0,00	215,00
3010/43	40	13	E	6057	0	40,00	33,33	0,00	33,33
3055/25	35	13	E	3032	0	35,00	35,00	0,00	35,00
3059/5	37	13	E	3032	0	37,00	37,00	0,00	37,00
3065/5	50	13	E	6064	0	50,00	18,33	0,00	18,33
3067/51	21	13	E	3032	0	21,00	21,00	0,00	21,00
3196/5	43	13	E	3032	0	43,00	43,00	0,00	43,00
3196/6	86	13	E	3032	0	86,00	86,00	0,00	86,00
3196/7	50	13	E	3032	0	50,00	50,00	0,00	50,00
3209/3	2349	13	E	3032	143	2349,00	2349,00	0,00	2349,00
3213/4	1105	13	E	3032	143	1105,00	1105,00	0,00	1105,00
3217/5	219	13	E	3032	0	219,00	219,00	0,00	219,00
3226/123	111	13	I	3032	0	111,00	111,00	0,00	111,00
3226/124	10	13	I	6010	0	10,00	4,00	0,00	4,00
3226/127	101	13	I	3032	0	101,00	101,00	0,00	101,00
3226/129	43	13	I	3032	0	43,00	43,00	0,00	43,00
3226/134	77	13	I	3032	0	77,00	77,00	0,00	77,00
3226/137	77	13	I	3032	0	77,00	77,00	0,00	77,00
3226/159	310	13	E	3032	0	310,00	310,00	0,00	310,00
3226/161	707	13	E	3032	0	707,00	707,00	0,00	707,00
3226/164	1159	13	E	3032	0	1159,00	1159,00	0,00	1159,00
3226/167	1	13	I	6057	0	1,00	0,83	0,00	0,83
3233/65	28	13	I	1557	0	28,00	9,33	0,00	9,33
3233/67	45	13	I	3032	0	45,00	45,00	0,00	45,00
3233/69	8	13	I	3032	0	8,00	8,00	0,00	8,00



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Filice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	306	3	217		217
Spolu: 1	306	3	217		217

Katastrálne územie: Poprad

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	7540	32	7452,49		7452,49
Spolu: 1	7540	32	7452,49		7452,49

Celkom za nájomnú zmluvu: 00143/2022-PNZ -P40256/10.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
zastavaná plocha a nádvorie	7846	35	7669,49		7669,49
Spolu: 1	7846	35	7669,49		7669,49

Legenda pre druh pozemku:

13 - zastavaná plocha a nádvorie

