

DODATOK

NÁVRH NA VKLAD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

podľa § 24 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv (ďalej aj ako „Zákon“)

Okresný úrad Šaľa
Katastrálny odbor
Hlavná 2/1
927 01 Šaľa

1. Identifikačné údaje navrhovateľa (§ 24 ods. 1 písm. a/ Zákona):

Predávajúci:

Obec Žihárec

so sídlom: Obecný úrad, Žihárec č.599, 925 83

IČO: 00306347

DIČ: 2021024093

Bankové spojenie: PrimaBanka, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK61 5600 0000 0038 4849 3002

Konajúci prostredníctvom: Peter Jónás, starosta obce

na strane jednej

a

Kupujúci:

S-REAL HOLDING, s.r.o.

so sídlom: Nobelova 34, 831 02 Bratislava

IČO: 36555321

DIČ: 2021760444 IČ DPH: SK2021760444

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: SK38 0900 0000 0051 4917 6904

Konajúci prostredníctvom: Miroslav Sýkora, konateľ

Spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.81942/B

na strane druhej

(predávajúci a kupujúci v ďalšom spolu aj ako „zmluvné strany“)

2. Označenie právneho úkonu, na ktorého základe má vzniknúť, zmeniť sa alebo zaniknúť právo k nehnuteľnosti, ak ide o návrh na vklad (§ 24 ods. 1 písm. d/ Zákona):

Kúpna zmluva zo dňa 14.11.2022

3. Označenie nehnuteľností podľa § 42 ods. 2 písm. c/ Zákona, značenie veľkosti spoluvlastníckeho podielu vyjadreného zlomkom k celku (§ 24 ods. 1 písm. e/ a f/ Zákona):

Kúpna zmluva

1. Predávajúci je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žihárec, obec Žihárec, okres Šaľa zapísaného na LV č. 1 a to:

- parcela registra „C“ č. 89/22 o výmere 199m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/1.
- parcela registra „C“ č. 89/19 o výmere 199m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/1.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť kupujúcemu a kupujúci tieto kupuje do svojho výlučného vlastníctva, a to v celosti.

4. Údaj o mieste a dátume zverejnenia povinne zverejňovanej zmluvy (§ 24 ods. 1 písm. h/ Zákona):

Kúpna zmluva bola zverejnená dňa 14.11.2022 v mieste: Centrálny register zmlúv

Dodatok ku kúpnej zmluve bol zverejnený dňa 18.01.2023 v mieste: Centrálny register zmlúv

5. Označenie príloh (§ 24 ods. 1 písm. i/ Zákona):

2x Kúpna zmluva – dodatok
Potvrdenie o zverejnení dodatku v centrálnom registri zmlúv 18.01.2023
Stavebné povolenie

Navrhovatelia ako účastníci tohto právneho úkonu vyhlasujeme, že naša zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že právny úkon je zrozumiteľný, určitý, slobodný, vážny a uskutočnený v predpísanej forme.

Dolu podpísaní zástupcovia navrhovateľov sme uzavreli **Kúpnu zmluvu a jej dodatok**, na základe ktorej navrhujeme povoliť **vklad vlastníckeho práva** do katastra nehnuteľností.

S pozdravom,

V Žihárcei dňa 18.01.2023

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Obec Žihárec
 Peter Jónás
 starosta

.....
S-REAL HOLDING, s.r.o.
 Miroslav Sýkora
 konateľ