

Zámenná zmluva GEN_...101/2023

uzatvorená podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami (ďalej len ako „zmluva“)
O M-P-662/20345/2022

Účastník v I. rade: **Mesto Zlaté Moravce**
zastúpené primátorom mesta: PaedDr. Dušanom Husárom
sídlo: 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 00308676
DIČ: 2021058787
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu - IBAN: SK54 0900 0000 0050 4064 4591

(ďalej len „účastník v I. rade“)

a

Účastník v II. rade: **Rímskokatolícka cirkev Farnosť Zlaté Moravce**
za ktorú koná: ThLic. Peter Štálnik, farár
sídlo: Andreja Kmeťa 4/A, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 34 012 974

(ďalej len „účastník v II. rade“)

(účastník v I. rade a účastník v II. rade ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu

Článok I. Predmet zmluvy

- Účastník v I. rade je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 vzhľadom k celku nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Zlaté Moravce, vedených Okresným úradom Zlaté Moravce katastrálnym odborom, na LV č. 5417, a to:
 - pozemku parcely E-KN číslo 5673 o celkovej výmere 1123 m², druh pozemku ostatná plocha;
 - pozemku parcely E-KN číslo 5 o celkovej výmere 498 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a
 - pozemku parcely E-KN číslo 6 o celkovej výmere 139 m², druh pozemku záhrada.
- Účastník v II. rade je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 vzhľadom k celku nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Zlaté Moravce, vedených Okresným úradom Zlaté Moravce katastrálnym odborom, na LV č. 3938, a to:
 - pozemku parcely C-KN číslo 15573/121 o celkovej výmere 9 9613 m², druh pozemku orná pôda a
 - pozemku parcely C-KN číslo 15573/123 o celkovej výmere 8663 m², druh pozemku orná pôda.
- Geometrickým plánom č. 101/2021 zo dňa 29.03.2022, ktorý vyhotovil Kosztolányi Gabriel - GEODET a úradne overil dňa 04.04.2022 pod č. 197/2022 Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor (ďalej len „Geometrický plán č. 101/2021“), bol na nehnuteľnostiach: na parcele E-KN č. 5673 zameraný nový stav:
parcely C-KN č. - **3521/62 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 471 m² a**
- **3521/63 – orná pôda vo výmere 64 m²,**
ktoré sú predmetom zámeny.
- Geometrickým plánom č. 43/2022 zo dňa 24.05.2022, ktorý vyhotovil Ing. Martin Ondriaš – GEPRON s.r.o. a úradne overil dňa 01.06.2022 pod č. 335/2022 Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor (ďalej len „Geometrický plán č. 43/2022“), bol na nehnuteľnostiach: na parcele C-KN č. 15573/121 zameraný nový stav:
parcely C-KN č. – **15573/155 – orná pôda vo výmere 364 m² a**

- **15573/156 – orná pôda vo výmere 1211 m², ktoré sú predmetom zámeny;**
na parcele C-KN č. 15573/123 zameraný nový stav:
parcely C-KN č. – **15573/157 – orná pôda vo výmere 29 m², ktorá je predmetom zámeny;**

Článok II. Účel zmluvy

1. Zmluvné strany touto zmluvou zamieňajú nehnuteľnosti nasledovne:

Účastník v I. rade zamieňa v k. ú. Zlaté Moravce zo svojho výlučného vlastníctva nasledovné nehnuteľnosti:

podľa **Geometrického plánu č. 101/2021**, z parcely E-KN č. 5673, novo zamerané **parcely C-KN č. 3521/62 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 471 m² a parcelu C-KN č. 3521/63 orná pôda vo výmere 64 m²;**

a z LV č. 5417 parcelu E-KN číslo 5 o celkovej výmere 498 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcelu E-KN číslo 6 o celkovej výmere 139 m², druh pozemku záhrada, do výlučného vlastníctva **účastníka v II. rade v podiele 1/1 k celku, na účely** rozvoja nových obytných zón v Zlatých Moravciach a zčelenia pozemku pri farskom kostole.

Účastník v II. rade zamieňa v k. ú. Zlaté Moravce zo svojho výlučného vlastníctva nasledovné nehnuteľnosti podľa **Geometrického plánu č. 43/2022**, z parcely C-KN č. 15573/121 novo zamerané **parcely C-KN č. 15573/155 orná pôda vo výmere 364 m² a parcelu C-KN č. 15573/156 orná pôda vo výmere 1211 m²;** a z parcely C-KN č. 15573/123 novo zameranú **parcelu C-KN č. 15573/157 orná pôda vo výmere 29 m²,** do výlučného vlastníctva **účastníka v I. rade v podiele 1/1 k celku,** za účelom vybudovania chodníka pre peších a cyklistov a zabezpečenie plochy na uloženie inžinierskych sietí popri ulici SNP v Zlatých Moravciach.

2. Podľa tejto zmluvy – t.j. po zámene tak, ako je špecifikovaná v odseku 1 tohto článku zmluvy a po zápise Geometrických plánov č. 101/2021 a 43/2022 - sa:

a) Účastník v I. rade sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1 - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Zlaté Moravce, vedenom Okresným úradom Zlaté Moravce katastrálnym odborom a to:

- **parcely registra „C“ č. 15573/155 , orná pôda o výmere 364 m²;**
- **parcely registra „C“ č. 15573/156 , orná pôda o výmere 1211 m² a**
- **parcely registra „C“ č. 15573/157 , orná pôda o výmere 29 m²;**

b) Účastník v II. rade sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1 - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Zlaté Moravce, vedenom Okresným úradom Zlaté Moravce katastrálnym odborom a to:

- **parcely registra „C“ č. 3521/62 , zastavaná plocha a nádvorie o výmere 471 m²;**
- **parcely registra „C“ č. 3521/63, orná pôda o výmere 64 m²;**
- **parcely registra „E“ č. 5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m²;**
- **parcely registra „E“ č. 6, záhrada o výmere 139 m²;**

Kópie geometrických plánov sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III. Finančné vyrovnanie

1. Zmluvné strany si zamieňajú nehnuteľnosti bez doplácania.

Článok IV. Podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva

1. Po podpise tejto zámennej zmluvy Účastník v I. rade bezodkladne podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Zlaté Moravce katastrálny odbor,

na čo ho účastník v II. rade splnomocňuje a súčasne poskytne Účastníkovi v I. rade všetky potrebné listiny k podaniu návrhu na vklad.

2. Zmluvné strany nadobudnú vlastnícke právo k zamieňaným nehnuteľnostiam dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu Zlaté Moravce katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
3. Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností v lehote uvedenej v § 32 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov uhradí Účastník v II. rade.

Článok V. Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že hranice a stav zamieňaných nehnuteľností sú im známe a súhlasia s ich nadobudnutím do výlučného vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpisu tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I tejto zmluvy neviaznu nájomné a podnájomné práva, prípadne iné práva tretích osôb, okrem tých ktoré sú uvedené v odseku 3 tohto článku zmluvy.
3. Zmluvné strany na základe vyššie uvedeného vyhlasujú a svojím podpisom potvrdzujú, že na predmete zámeny uvedenom v čl. II. odsek 1. neviaznu žiadne ťarchy, záložné práva, vecné bremená a ani si žiadna tretia osoba neuplatňuje akékoľvek právo z akéhokoľvek právneho titulu k predmetu zámeny uvedeného v čl. II. odsek 1, okrem ťarchy zapísanej na LV č. 3938 v rozsahu, ako je zapísaná na tomto liste vlastníctva.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že nehnuteľnosti ktoré prevádzajú, pred podpisom tejto zmluvy nepredali, nedarovali ani iným spôsobom nepreviedli na tretiu osobu /tretie osoby, ani ju nevložili ako vklad do žiadnej obchodnej spoločnosti alebo družstva.

Článok VI. Osobitné ustanovenia

1. Schválenie spôsobu prevodu zámenou zmluvou nehnuteľného majetku mesta Zlaté Moravce, v zmysle čl. II tejto zmluvy, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa uskutočnilo dňa 28.04.2022 na 25. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach uznesením číslo 802/2022 a jeho opravou dňa 23.06.2022 na 26. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach uznesením číslo 841/2022.
2. Mesto Zlaté Moravce zverejnilo na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke dňa 07.06.2022 najmenej na 15 dní do konania 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach, zámer zámeny nehnuteľného majetku mesta v zmysle čl. II tejto zmluvy na základe zámennej zmluvy uzatvorenej podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zámenu nehnuteľností v zmysle čl. II tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznesením č. 842/2022 na svojom 26. zasadnutí konanom dňa 23.06.2022. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:
 - vzájomná pomoc pri rozvoji nových obytných zón v Zlatých Moravciach,
 - Mesto Zlaté Moravce získa uvedenou zámenou pozemok pod chodník pre peších a cyklistov a zabezpečenie plochy pre uloženie inžinierskych sietí popri Ulici SNP,
 - Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Zlaté Moravce získa zámenou ucelený pozemok pri farskom kostole.
4. Táto zmluva je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce interné číslo: SM-001/2017 v znení neskorších doplnení a v súlade s platnou legislatívou SR o nakladaní s majetkom obce.

5. Účastník v II. rade vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nemá voči mestu neuhradené záväzky po lehote splatnosti.
6. Účastník v II. rade dáva Účastníkovi v I. rade súhlas v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na spracovávanie osobných údajov potrebných k výkonu činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, na vedenie evidencie a na jej zverejnenie v zmysle článku VII. ods. 2 tejto zmluvy.


Článok VII. Platnosť a účinnosť


1. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu posledným účastníkom tejto zmluvy a nakoľko sa jedná o zmluvu, ktorej povinné zverejnenie ustanovuje zákon, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (obligačno-právne následky). Vlastnícke právo k predmetom prevodu nadobúdajú účastníci zmluvy na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Zlaté Moravce katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností (vecno-právne následky).
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Mesto Zlaté Moravce zverejní v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
3. O zverejnení zmluvy podľa ods. 2 svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Mesto Zlaté Moravce vydá 3 vyhotovenia potvrdenia o zverejnení zmluvy, 1 pre Účastníka v I. rade, 1 pre Účastníka v II. rade a 1 pre Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor, ako prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva.


Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných príslušných predpisov v platnom znení.
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Účastník v I. rade obdrží 2 vyhotovenia, Účastník v II. rade obdrží 2 vyhotovenie a 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad.
3. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné a že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Zlatých Moravciach, dňa 14.01.2023


za Mesto Zlaté Moravce
PaedDr. Dušan Husár, primátor mesta
účastník v I. rade


Rímskokatolícka cirkev Farnosť Zlaté Moravce
ThLic. Peter Štálnik, farár
účastník v II. rade


Biskupský úrad v Nitre
č. 2907/2022
SCHVAĽUJEM
Nitra, dňa 29.7.2022

MESTO ZLATE MORAVCE

Podľa knihy národného registra č. 124/20 z 17. 1. 2023

V Zlatých Moraviciach, dňa 17. 1. 2023

Chuma



Správny poplatok uhradený podľa
zákona 149/1995 Z. z. o správnych
poplatkoch v znení neskorších zákonov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Kosztolányi Gabriel GEODET Levice, Ludanská c. 59 IČO: 11990261	Kraj Nitriansky	Okres Zlaté Moravce	Obec Zlaté Moravce
	Kat. územie Zlaté Moravce	Číslo plánu 101/2021	Mapový list č. Nitra 0-1/21 Pukanec 9-1/13
GEOMETRICKÝ PLÁN		na oddelenie pozemkov parciel č. 3521/8, :/30 - :/63.	
Vyhoviteľ		Autorizačne overil	
Dňa: 29.3.2022 Meno: Gabriel Kosztolányi		Dňa: 30.3.2022 Meno: Ing. Pavel Lauko	
Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2769		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis	

Výkaz výmer

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Pkn. vložky	Listu vlastn.	Číslo Parcely			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E	KN - C	ha	m2								ha	m2		
	3938			3521/8	2	8421							3521/8	4344		zastav. plocha 22	Vranie diely s.r.o., Rybáreň 6837/4, Levice
													3521/30	749		ostatná plocha 99	detto
													3521/31	775		ostatná plocha 99	detto
													3521/32	775		ostatná plocha 99	detto
													3521/33	775		ostatná plocha 99	detto
													3521/34	776		ostatná plocha 99	detto
													3521/35	776		ostatná plocha 99	detto
													3521/36	776		ostatná plocha 99	detto
													3521/37	858		ostatná plocha 99	detto
													3521/38	855		ostatná plocha 99	detto
													3521/39	777		ostatná plocha 99	detto
													3521/40	776		ostatná plocha 99	detto
													3521/41	776		ostatná plocha 99	detto
													3521/42	776		ostatná plocha 99	detto
													3521/43	776		ostatná plocha 99	detto
													3521/44	776		ostatná plocha 99	detto

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Pkn. vložky	Listu vlastn.	Číslo Parcely			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E	KN - C	ha	m2								ha	m2		
													3521/45	745	ostatná plocha 99	detto	
													3521/46	684	ostatná plocha 99	detto	
													3521/47	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/48	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/49	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/50	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/51	718	ostatná plocha 99	detto	
													3521/52	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/53	785	ostatná plocha 99	detto	
													3521/54	782	ostatná plocha 99	detto	
													3521/55	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/56	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/57	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/58	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/59	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/60	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/61	682	ostatná plocha 99	detto	
	5417		5673		1123	ostatná plocha	1	3521/62	471			(5673	588	ostatná plocha)	doterajší		

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav								
Pkn. vložky	Listu vlastn.	Číslo Parcely			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)	
		PK	KN - E	KN - C	ha	m2								ha	m2			
								2 1	3521/63	64		5673	471	3521/62	471	zastav. plocha 22	Vranie diely s.r.o., Rybáreň 6837/4, Levice	
								2				5673	64	3521/63	64	orná pôda 1	detto	
Spolu :					2	9544				535			535		2	9544		
Stav podľa registra C KN																		
				3521/1	8	4541	orná pôda							3521/1	8	4006	orná pôda 1	doterajši
														3521/62	471	zastav. plocha 22	Vranie diely s.r.o., Rybáreň 6837/4, Levice	
														3521/63	64	orná pôda 1	detto	
	3938			3521/8	2	8421	orná pôda							3521/8	4344	zastav. plocha 22	detto	
														3521/30	749	ostatná plocha 99	detto	
														3521/31	775	ostatná plocha 99	detto	
														3521/32	775	ostatná plocha 99	detto	
														3521/33	775	ostatná plocha 99	detto	
														3521/34	776	ostatná plocha 99	detto	
														3521/35	776	ostatná plocha 99	detto	
														3521/36	776	ostatná plocha 99	detto	
														3521/37	858	ostatná plocha 99	detto	

Výkaz výmer

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Pkn. vločky	Listu vlastn.	Číslo Parcely			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E	KN - C	ha	m2								ha	m2		
													3521/38	855	ostatná plocha 99	detto	
													3521/39	777	ostatná plocha 99	detto	
													3521/40	776	ostatná plocha 99	detto	
													3521/41	776	ostatná plocha 99	detto	
													3521/42	776	ostatná plocha 99	detto	
													3521/43	776	ostatná plocha 99	detto	
													3521/44	776	ostatná plocha 99	detto	
													3521/45	745	ostatná plocha 99	detto	
													3521/46	684	ostatná plocha 99	detto	
													3521/47	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/48	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/49	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/50	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/51	718	ostatná plocha 99	detto	
													3521/52	719	ostatná plocha 99	detto	
													3521/53	785	ostatná plocha 99	detto	
													3521/54	782	ostatná plocha 99	detto	
													3521/55	719	ostatná plocha	detto	

Výkaz výmer																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Pkn. vložky	Listu vlastn.	Číslo Parcely			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E	KN - C	ha	m2								ha	m2		
													3521/56	719	99 ostatná plocha	detto	
													3521/57	719	99 ostatná plocha	detto	
													3521/58	719	99 ostatná plocha	detto	
													3521/59	719	99 ostatná plocha	detto	
													3521/60	719	99 ostatná plocha	detto	
													3521/61	682	99 ostatná plocha	detto	
Spolu :					11	2962								11	2962		

Poznámka:

Navrhované druhy pozemkov p.č. 3521/8, :/30 - :/62 možno do KN zapísať iba na základe doloženia rozhodnutia orgánu ochrany PPF.

Legenda:

- Kód spôsobu využívania
- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
 - 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
 - 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Platnosť: oplatok uhradený podľa

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhoviteľ GEPRON <i>GEPRON s.r.o.</i> Geodetické a kartografické práce Nám. A. Hlinku 12, 953 01 Zlaté Moravce ICO: 50387782 DIC: 2120323810 Mobil: 0905 276 508 Web: www.gepron.sk	Kraj Nitriansky	Okres Zlaté Moravce	Obec Zlaté Moravce
	Kat. územie Zlaté Moravce	Číslo plánu 43/2022	Mapový list č. Nitra 0-1/44 Pukanec 9-1/33
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 13573/155-1157			
Vyhoviteľ Ing. Martin Ondriaš		Autorizačne overil Ing. Peter Čúzy	
Dňa: 24.5.2022	Meno: Ing. Martin Ondriaš	Dňa: 24.5.2022	Meno: Ing. Martin Ondriaš
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Dňa: 1. JÚN 2022	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2857		Číslo: 335/2022	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis	

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Pk.vl.	Číslo			Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcela m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
	LV	PK	KN								ha	m2		
Stav právny je totožný s registrom C KN														
3938		15573/121		9 9613	orná pôda					15573/121	9 8038	orná pôda 1	doterajší	
										15573/155	364	orná pôda 1	Mesto Zlaté Moravce Ul. 1. mája 2 953 01 Zlaté Moravce	
										15573/156	1211	orná pôda 1	detto	
3938		15573/123		8663	orná pôda					15573/123	8634	orná pôda 1	doterajší	
										15573/157	29	orná pôda 1	Mesto Zlaté Moravce Ul. 1. mája 2 953 01 Zlaté Moravce	
Spolu :				10 8276							10 8276			

Poznámka:

K zápisu geometrického plánu je potrebné doložiť potvrdenie, že predmetné pozemky p.č. 15573/155-157 nepodliehajú zákazu drobenia poľnohospodárskej pôdy.

Legenda:

Kód spôsobu využívania | - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

