

### Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/69/06 uzatvorenej dňa 02.05.2019

|                      |                                                                                                                                                                                            |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b> | <b>Mesto Poprad</b>                                                                                                                                                                        |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Anton Danko, primátor mesta                                                                                                                                                           |
| Sídlo:               | Nábřeží Jana Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad                                                                                                                                               |
| IČO:                 | 00 326 470                                                                                                                                                                                 |
| DIČ:                 | 2021031144                                                                                                                                                                                 |
| IČ DPH:              | Mesto Poprad nie je platcom DPH,<br>SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň<br>podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej<br>hodnoty v znení neskorších predpisov |
| Bankové spojenie:    | Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad                                                                                                                                             |
| IBAN:                | SK75 0200 0000 0000 2452 4562<br>(ďalej len "prenajímateľ")                                                                                                                                |
| <b>Nájomca:</b>      | <b>ALL SPORTS SLOVAKIA, s.r.o.</b>                                                                                                                                                         |
| Právna forma:        | Spoločnosť s ručením obmedzeným                                                                                                                                                            |
| Štatutárny zástupca: | Rastislav Antal, konateľ spoločnosti                                                                                                                                                       |
| Sídlo:               | Panónska cesta 38/A, 851 04 Bratislava – mestská časť<br>Petržalka                                                                                                                         |
| IČO:                 | 35 858 541                                                                                                                                                                                 |
| DIČ:                 | 2020217155                                                                                                                                                                                 |
| IČ DPH:              | SK2020217155                                                                                                                                                                               |
| Bankové spojenie:    | Zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu<br>Bratislava I,<br>Oddiel: Sro, vložka č. 28890/B<br>(ďalej len "nájomca")                                                             |

### ČLÁNOK I.

#### Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/69/06 zo dňa 02.05.2019 (účinný 18.05.2019), ktorým sa v zmluve (z dôvodu zvýšenia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) menia v **Článku 6** bod 2. a **Článok 7** nasledovne:

#### **Článok 6 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov**

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 960,00 € za jeden rok.

#### **Článok 7 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia**

Nájomné a úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej do 14 dní od dátumu vystavenia faktúry:

|                                                                |          |
|----------------------------------------------------------------|----------|
| - za nájomné v čiastke                                         | 38,06 €  |
| - za služby spojené s užívaním nebytových priestorov v čiastke | 80,-- €  |
| Spolu za jeden mesiac v čiastke                                | 118,06 € |

## ČLÁNOK II.

### Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2019/69/06 zo dňa 02.05.2019.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa \_\_\_\_\_

V Poprade, dňa \_\_\_\_\_

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: ALL SPORTS SLOVAKIA, s.r.o.

\_\_\_\_\_  
Ing. Anton Danko  
primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Rastislav Antal  
konateľ spoločnosti

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb  
za užívanie nebytových priestorov**

NZ : 2019/69/06

Nájomca: ALL SPORTS SLOVAKIA, s.r.o.

IČO: 35 858 541

| P.č. | Špecifikácia            | Prenajatá    | Vý. | Koef. | Prepočítaná  | Sadzba na | Ročné         |
|------|-------------------------|--------------|-----|-------|--------------|-----------|---------------|
|      | nebytových              | plocha m2    |     |       | vykur.plocha | nájom m2  | nájomné       |
|      | priestorov              |              |     |       | m3           |           | ( € )         |
| 1    | brusiareň korčulí       | 18,27        |     |       |              | 25,00     | 456,75        |
|      | (dielenské priestory)   |              |     |       |              |           | 0,00          |
|      | a podiel na spoločných  |              |     |       |              |           | 0,00          |
|      | priestoroch             |              |     |       |              |           | 0,00          |
|      |                         |              |     |       |              |           | 0,00          |
|      | <b>Prenajatá plocha</b> | <b>18,27</b> |     |       |              |           | <b>0,00</b>   |
|      | <b>Ročné nájomné</b>    |              |     |       |              |           | <b>456,75</b> |
|      | <b>Mesačné nájomné</b>  |              |     |       |              |           | <b>38,06</b>  |

Nájomné 25,-- €/m2 a za miestnosť- brusiareň korčulí schválené Uznesením č. 104/2019  
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 11. apríla 2019

| Predpis zálohovej platby za služby |                                        | Zálohová platba v € |            |
|------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|------------|
|                                    |                                        | Mesačná             | Ročná      |
| a)                                 | na kúrenie                             | 35                  | 420        |
| b)                                 | na vodné a stočné                      | 3                   | 36         |
| c)                                 | na zrážkovú vodu                       | 2                   | 24         |
| d)                                 | na elektrickú energiu                  | 40                  | 480        |
|                                    | Počet osôb: 1,                         |                     | 0          |
|                                    | <b>Ročný predpis záloh za služby</b>   |                     | <b>960</b> |
|                                    | <b>Mesačný predpis záloh za služby</b> | <b>80</b>           |            |

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| nájomné               | 38,06         |
| služby                | 80,00         |
| <b>Mesačne spolu:</b> | <b>118,06</b> |