

D O D A T O K č. 1

**k Zmluve o zriadení vecného bremena č. OSM/VB/16/2022 uzatvorenej dňa 19. 05. 2022
podľa ust. § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov medzi zmluvnými stranami:**

Povinný z vecného bremena:

Štatutárny zástupca:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Mesto Poprad

Ing. Anton Danko, primátor mesta

Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

00 326 470

2021031144

Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná
pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z.
o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších
predpisov

Bankové spojenie:

IBAN:

Všeobecná úverová banka, a. s.

SK75 0200 0000 0000 2452 4562

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a
Oprávnený z vecného bremena:

Sídlo:

IČO:

IČ DPH:

Zastúpený:

Zapísaný:

Optifin Energo, s.r.o.

Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava

44 337 248

SK2022681991

Ing. Miroslav Betík - konateľ

Ing. Ladislav Samsely- prokurista

Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1,
oddiel: Sro, vložka: 54150/B

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

(oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena ďalej spoločne ako „zmluvné
strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. OSM/VB/16/2022 uzatvorenej dňa 19. 05. 2022 (ďalej len „zmluva o zriadení vecného
bremena“), zverejnenej v Centrálnom registri zmlúv (crz.gov.sk) dňa 23. 05. 2022 a účinnnej dňa
24. 05. 2022.

Článok I

- (1) V zmluve o zriadení vecného bremena sa mení **bod 2 Článku I**, ktorý znie nasledovne:
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2011E 0498 – 2.zmena na podnikanie v elektro energetike v rozsahu distribúcia elektriny, dodávka elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví zo dňa 23. januára 2017 (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, resp. realizáciu stavby TATRAVAGÓNKA Nové káblové

vedenie 1x110kV, súčasťou ktorej je stavba TATRAVAGÓNKA Nová rozvodňa 110/22kV súp. č. 5683, zapísaná na LV č. 2680 pre k. ú. Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad postavená na pozemku parcela KN C, p. č. 1538/3 druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 457 m², parcela KN C, p. č. 1538/2 druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 69 pre k. ú.: Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad, rozvody elektrických vedení a prípojok, elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy (ďalej len „**Stavba**“ alebo „**Oprávnená nehnuteľnosť**“) na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.

- (2) V zmluve o zriadení vecného bremena sa mení **bod 2 Článku II**, ktorý znie nasledovne:
2. Vecné bremeno uvedené v ods. 1 tohto článku zmluvy spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:
- zriadenie, umiestnenie a uloženie Stavby v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44388446-040-2/20 z 13. 10. 2020, úradne overeného dňa 19. 11. 2020 pod č. G1-1019/20,
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavby a jej odstránenie, pričom sa táto povinnosť v nevyhnutnom rozsahu sa vzťahuje na celý pozemok v k. ú. Spišská Sobota, parc. č. KN-E 2218, ostatná plocha o výmere 4754 m²,
 - vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena a ním poverenými osobami, pričom sa táto povinnosť v nevyhnutnom rozsahu sa vzťahuje na celý pozemok v k. ú. Spišská Sobota, parc. č. KN-E 2218, ostatná plocha o výmere 4754 m²
- v prospech spoločnosti Optifin Energo, s. r. o., Rusovská cesta 1, 851 01 Bratislava, IČO 44337248 a každého ďalšieho vlastníka Stavby umiestnenej na pozemkoch parcela KN C, p. č. 1538/3 druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 457 m², parcela KN C, p. č. 1538/2 druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m², pre k. ú.: Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad.
- (3) V zmluve o zriadení vecného bremena sa mení **bod 1 Článku IV**, ktorý znie nasledovne:
1. Zmluvné stany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, schválené uzneseniami Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 301/2019 zo dňa 31. 10. 2019 a č. 312/2022 zo dňa 16. 12. 2022.
- (4) V zmluve o zriadení vecného bremena sa mení **bod 1 Článku VI**, ktorý znie nasledovne:
1. Zriadenie bezodplatného vecného bremena bolo schválené uzneseniami Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 301/2019 zo dňa 31. 10. 2019 a č. 312/2022 zo dňa 16. 12. 2022.

Článok II

- (1) Všetky ostatné ustanovenia zmluvy o zriadení vecného bremena, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené v platnosti.
1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena.
 2. Dodatok je platný dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
 3. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, pričom povinný z vecného bremena dostane tri rovnopisy, oprávnený z vecného bremena jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad v Poprade, katastrálny odbor.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, ho podpísali.

Poprad, _____
Povinný z vecného bremena
za Mesto Poprad

Bratislava, _____
Oprávnený z vecného bremena
za spoločnosť Optifin Energo, s.r.o.

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Ing. Miroslav Betík
konateľ

Ing. Ladislav Šamsely
prokurista