

## DODATOK č. 26

### k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005 (ďalej len ako „dodatok“)

#### Zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** Mesto Spišská Nová Ves  
Sídlo: Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves  
Zastúpený: primátorom mesta Ing. Pavlom Bečarikom  
IČO: 00 329 614  
DIČ: 2020717875  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Žilina, pobočka Spišská Nová Ves  
číslo účtu: 3400422003/5600  
IBAN: SK16 5600 0000 0034 0042 2003  
/ďalej len „Mesto“/

**Nájomca:** EMKOBEL, a.s.  
Sídlo: Rázusova ul. č. 1846, 052 01 Spišská Nová Ves  
Zastúpený: Ing. Mariánom Bubeníkom, riaditeľom spoločnosti  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vložka č.  
830/V  
IČO: 31 736 785  
IČ DPH: SK 2020032553  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Žilina, pobočka Spišská Nová Ves  
číslo účtu: 3584164001/5600  
IBAN: SK3056000000003584164001  
/ ďalej len „EMKOBEL“ /

#### Č.I.

##### Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je dojednanie/stanovenie výšky nájomného na rok 2023 v zmysle čl. III ods. 2. až 7. Zmluvy o prenájme tepelno-energetického komplexu mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005 zo dňa 21.1.2005.

#### Č.II.

##### Výška nájomného

- 1/ Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné na rok 2023 sa dojednáva :
- a/ vo výške plánovaných účtovných odpisov prenajatého dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku na rok 2023 v sume 217 800 Eur,
  - b/ vo výške nájomného v sume 222 200 Eur.
- 2/ Z dohodnutého nájomného v celkovej výške 440 000 Eur / 217 800 Eur + 222 200 Eur/ zaplatí :
- a/ EMKOBEL čiastku 217 800 Eur, a to v dvanástich mesačných splátkach vo výške 18 150 Eur na bankový účet mesta uvedený v záhlaví tohto dodatku nasledovne:

1. január 2023	18 150 Eur	7. júl 2023	18 150 Eur
2. február 2023	18 150 Eur	8. august 2023	18 150 Eur
3. marec 2023	18 150 Eur	9. september 2023	18 150 Eur
4. apríl 2023	18 150 Eur	10. október 2023	18 150 Eur
5. máj 2023	18 150 Eur	11. november 2023	18 150 Eur
6. jún 2023	18 150 Eur	12. december 2023	18 150 Eur

- b/ EMKOBEL čiastku 222 200 Eur, a to v jedenástich mesačných splátkach vo výške 18 516 Eur

a jednej splátky vo výške 18 524 Eur na bankový účet mesta uvedený v záhlaví tohto dodatku nasledovne:

1. január 2023	18 516 Eur	7. júl 2023	18 516 Eur
2. február 2023	18 516 Eur	8. august 2023	18 516 Eur
3.marec 2023	18 516 Eur	9. september 2023	18 516 Eur
4. apríl 2023	18 516 Eur	10.október 2023	18 516 Eur
5. máj 2023	18 516 Eur	11.november 2023	18 516 Eur
6. jún 2023	18 516 Eur	12.december 2023	18 524 Eur

3/ Nájomné je splatné k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca.

### **Čl. III. Záverečné ustanovenia**

1/ Dodatok č. 26 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o prenájme tepelno-energetického komplexu mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005 a uzatvára sa na dobu určitú do 31.12. 2023. Dodatok č. 26 nahrádza dodatok č. 25 zo dňa 30.12.2021.

2/ Ostatné ustanovenia zmluvy č. 48/2005 ostávajú v platnosti bez zmeny.

3/ Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Dodatok je uzavretý v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

4/ Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad sním súhlasia, na znak čoho ho v piatich právne rovnocenných rovnopisoch podpisujú, pričom prenajímateľ obdrží 3 rovnopisy a nájomca 2 rovnopisy.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 30. 12. 2022

**Za Mesto Spišská Nová Ves:**

**Za EMKOBEL, a.s.:**

Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta

Ing.Marán Bubeník  
riaditeľ spoločnosti  
Na základe všeobecnej plnej moci