

Zmluva o výpožičke priestorov na zabezpečenie referenda 2023

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I. Účastníci zmluvy

poskytovateľ: **Gymnázium, Komenského 2/1074, Partizánske**
so sídlom: Komenského 2/1074, 958 01 Partizánske
zast.: PhDr. Vladimír Marko, riaditeľ školy
IČO: 00160296
DIČ: 2021277808
bankové spojenie: Štátna pokladnica
č.ú.: 7000504956/8180
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0050 4956
(ďalej ako „poskytovateľ“)

a

užívateľ: **Mesto Partizánske**
so sídlom: Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske
zast.: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
bankové spojenie: VÚB Partizánske
č.ú.: 729192/0200
IBAN: SK27 0200 0000 0000 0072 9192
(ďalej ako „užívateľ“)
(poskytovateľ a užívateľ spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. II. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie nebytových priestorov v budove Gymnázia, Komenského 2/1074, Partizánske – 2 triedy a časti chodieb a sociálnych zariadení na zabezpečenie Referenda 21.1.2023 (ďalej ako „predmet zmluvy“).
2. Poskytovateľ umožní užívateľovi prístup k predmetu zmluvy na prípravu volebných miestností v deň 20. januára 2023.
Poskytovateľ poskytne užívateľovi predmet zmluvy v deň samostatného konania referenda dňa 21. januára 2023 na činnosť komisie a archiváciu volebných dokumentov. Dňa 22. januára 2023 bude predmet zmluvy k dispozícii užívateľovi na archiváciu volebných dokumentov.
Činnosť komisie a archivácia volebných dokumentov bude prebiehať od 05:45 hod. do 24,00 hod. dňa 1. januára 2023. Archivácia volebných dokumentov užívateľom bude prebiehať dňa 22. januára 2023 do 12:00 hod.

Čl. III.

Doba trvania zmluvy

Zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu určitú na obdobie 2 dni, začína dňom 21. januára 2023 a končí dňa 22. januára 2023.

Čl. IV.

Platobné podmienky

1. Predmet zmluvy poskytovateľ prenecháva užívateľovi bezodplatne.
2. Užívateľ sa zaväzuje poskytovateľovi uhradiť prevádzkové náklady spojené s vypožičaním priestorov podľa čl. II tejto zmluvy vo výške 575,17 €, ktoré uhradí užívateľ poskytovateľovi na základe predloženej faktúry.
Faktúru v hodnote 575,17 € poskytovateľ vyhotoví najneskôr 10 dní po skončení referenda s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry užívateľovi.

Čl. V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ prenecháva užívateľovi predmet zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie.
2. Poskytovateľ je povinný užívateľovi umožniť užívať nebytový priestor za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním.
3. Poskytovateľ je oprávnený vykonávať kontrolu stavu poskytnutých priestorov a spôsob ich užívania. Užívateľ sa zaväzuje takúto kontrolu umožniť kedykoľvek na jeho požiadanie.
4. Užívateľ sa zaväzuje predmet zmluvy užívať len na účel dohodnutý touto zmluvou.
5. Užívateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Zb. o ochrane pred požiarmi v platnom znení, dodržiavať platné právne predpisy o ochrane zdravia pri práci.
6. Užívateľ nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy alebo jeho časť do užívania tretím osobám.
7. Po skončení zmluvy vráti užívateľ predmet zmluvy poskytovateľovi v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebeniu.

Čl. VI.

Skončenie zmluvy

Zmluva sa končí uplynutím lehoty, na ktorú bola uzatvorená.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia prvým zverejnením povinnej osoby v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.

3. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých poskytovateľ obdrží 2 vyhotovenia a užívateľ 2 vyhotovenia. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Partizánskom dňa 17.1.2023

V Partizánskom dňa 17.1.2022

PhDr. Vladimír Marko
riaditeľ školy

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor mesta

Vyúčtovanie nákladov školy na referendum, konaného dňa 21. 1. 2023

Podklady k zisteniu jednotkových cien energií

Energia	Faktúra číslo	Faktúrovaná cena v €	Spotreba celkom v m ³ /kWh	Jednotková cena v €/m ³
Plyn	8463570415	25 858,80	29 970	0,8628
Elektrina	Faktúry 2022	12 132,27	47 360	0,2562
Vodné	Fixná cena			1,5240
Stočné	Fixná cena			1,7740

Jednorázové poskytnutie priestorov a spotrebičov

Miestnosti	m ²	Počet svetidiel v ks	Využitie v hodinách	Spotreba v kWh/svietidlo	Spotreba svetidiel v kWh
Vestibul	69,5	2	18	0,072	2,5920
Chodba	45	4	18	0,072	5,1840
Sociálne zariadenie	20	6	15	0,072	6,4800
Miestnosť č. 106	61,5	11	18	0,072	14,2560
Miestnosť č. 134	66	12	18	0,072	15,5520
Spolu	262	35	87		44,0640
Predpokladaná spotreba plynu v mesiaci január 2023 = 7 220 m ³					
Predpokladaná spotreba plynu na 1 deň obdobia január 2023 = 232,90322 m ³ = 233 m³					

Výpočet prevádzkových nákladov

Prevádzkové náklady	Merná jednotka	Spotreba	Cena za jednotku	Náklady celkom	Vykurovaná plocha budovy v m ²	Náklady v €/m ²	Poskytnuté priestory v m ²	Mzda v €	Náklady na voľby celkom v €
Plyn	m ³	233	0,8628	201,0324	4990	0,040287	262		10,56
Elektrina	kWh	44,064	0,2562	11,29					11,29
Vodné	m ³	3	1,5240	4,57					4,57
Stočné	m ³	6	1,7740	10,64					10,64
Prevádzkové náklady za energie									37,06
Mzdy	mzda	sobota príplatok	nedeľa príplatok	spolu HM	odvody 34,95%				cena práce
1 osoba	140,00	42,96	21,48	204,44	71,43				275,87
2 osoba	129,90	42,96	21,48	194,34	67,9				262,24
Prevádzkové náklady za mzdy									538,11
Prevádzkové náklady celkom									575,17

Partizánske

17.1.2023

Vypracoval:

Mariana Adámková

Schválil:

PhDr. Vladimír Marko
riaditeľ školy