



STREDNÁ ZDRAVOTNÍCKA ŠKOLA

Kukučínova 40, 041 37 Košice

Zmluva o úhrade nákladov za poskytnutie nebytových priestorov a technického vybavenia do dočasného užívania, uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka.

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: Stredná zdravotnícka škola, Kukučínova 40, Košice
štatutárny zástupca: PhDr. Anna Hencovská, MBA, riaditeľka školy
sídlo: Kukučínova 40, 041 37 Košice
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK2581800000007000188543
IČO: 00 606758
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: Mestská časť Košice - Juh
štatutárny zástupca: Ing. Anna SÚKENÍKOVÁ, starostka
sídlo: Smetanova 4, 040 01 Košice
IBAN: SK89 5600 0000 0004 0444 9007
IČO:00691046
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory a to triedy č.4, 5 a 9, WC, príslušná chodba a vestibul nachádzajúce sa **v budove Strednej zdravotníckej školy, Kukučínova 40, 041 37 Košice - stavba so súpisným číslom 112, na parcele č. 1327/1, 1327/2, 1327/3, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Košice – Juh, okres Košice IV, obec Košice 4 a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, správou katastra Košice na LV č.9404.**
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, Košice.
3. Predmet výpožičky je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.



STREDNÁ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA

Kukučínova 40, 041 37 Košice

Článok III. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely **Referendum 2023**.

Článok IV. Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú a to od 21.01.2023 od 05:00 hod. do 22.01.2023 do 03:00 hod. t.j. 22 hodín.**

Článok V. Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť **mzdové a prevádzkové náklady** v celkovej výške **305,58 € do 21 dní** od podpísania zmluvy na účet prenajímateľa : **Štátna pokladnica, IBAN SK2581800000007000188543, variabilný symbol 21012023.**
2. Platby za služby (**mzdové a prevádzkové náklady**), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarными opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.



STREDNÁ ZDRAVOTNÍCKA ŠKOLA

Kukučínova 40, 041 37 Košice

7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 dostane vypožičiavateľ a 2 požičiavateľ. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prílohy: 1. grafická príloha predmetu výpožičky
2. výpočtový list prevádzkových nákladov

V Košiciach

V Košiciach

.....
požičiavateľ

.....
vypožičiavateľ