

Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme časti nehnuteľnosti

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku
Sídlo: Komenského 839, 90873 Veľké Leváre
Zastúpený: Mgr. Radoslav Danko, zborový farár
Jozef Maslín, zborový dozorca
IČO: 34014055
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, č.ú.: 0037240466/099
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Obec Veľké Leváre
Sídlo: Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre
Zastúpená: Ing. Richard Nimsch, starosta obce
IČO: 00310115
Bankové spojenie: Prima Banka, č.ú.: IBAN: SK83 5600 0000 0033 1082 5001
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej len aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 5 k Zmluve o nájme časti nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 01.10.2008, ktorým sa mení článok III. bod 3.1 a článok IV. nasledovne:

Článok III.

Doba nájmu a ukončenie nájmu

3.1 Táto zmluva sa predlžuje od 01.01.2023 do 31.12.2023.

Článok IV.

Cena nájmu a platba energií

4.1 Cena nájmu bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 5000 € (slovom päťtisíc eur).

4.2 Nájomné je splatné prevodom na účet prenajímateľa do 30 dní od podpísania tohto dodatku zmluvnými stranami a jeho zverejnenia na webovom sídle nájomcu.

4.3 Nájomca bude uhrádzať zálohové platby za energie nasledovne:

- záloha za plyn: 550 €/mesiac

- záloha za elektrickú energiu: 187 €/mesiac

4.4 Prenajímateľ vystaví vždy k 20. dňu v mesiaci faktúru na zálohové platby za energie uvedené v bode 4.3 tohto článku, so splatnosťou 14 dní.

4.5 Prenajímateľ sa zaväzuje vykonať raz ročne zúčtovanie zálohových platieb za energie a to najneskôr do 30 dní od dňa prijatia vyúčtovacej faktúry od dodávateľa energie.

Ostatné body zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 5 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pre každú zo zmluvných strán po jednom.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 5 uzatvorili slobodne a vážne, bez nátlaku a nie za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Veľké Leváre,^{19.1.}..... 2023

Cirkevný
Evanjelickej cirkvi a. v. na S.....
908 73 Veľké Lev.....
.....
za prenajímateľa
Mgr. Radoslav Danko

Veľké Leváre,^{18.1.}..... 2023

.....
za nájomcu
Ing. Richard Nimsch

