

## Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Obec Novot',  
029 55 Novot' 285  
IČO: 00314692  
Zastúpená: Mgr. Radoslav Kozák PhD., starostom obce**

Nájomca: **DENTIVA, s. r. o.  
Mieru 282  
029 01 Námestovo  
IČO: 36384861**

uzatvárajú túto „Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov“

1. Zmluvné strany dňa 01.10.2015 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorou vznikol nájomcovi prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v ObZS Novot' č. 300 označená ako Ambulancia zubného lekára o celkovej výmere upravenej Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov 59,82 m<sup>2</sup>. Nájomná zmluva bola uzatvorená na neurčitý čas.
2. Na základe písomnej dohody nájomcu na ukončenie nájmu nebytových priestorov, doručenej dňa 25.07.2022, zn. AS-18-348/2022-607, sa zmluvné strany dohodli na skončení nájmu dohodou v súlade s článkom VI., ods. 1., písm. a) Zmluvy o nájme nebytových priestorov.
3. Nájom zaniká v súlade ku dňu **31.08.2022**. Do uvedeného termínu je nájomca povinný dodržiavať všetky ustanovenia zmluvy a uhrádzať náklady spojené s nájmom.
4. Nájomca je povinný po skončení nájmu do 3 dní odovzdať prenajatý priestor prenajímateľovi.
5. Prenajímateľ a Nájomca zhodne prehlasujú, že ku dňu podpisu tejto Dohody o skončení nájmu nebytových priestorov:
  - **nemá** Nájomca peňažné záväzky voči Prenajímateľovi z titulu neuhradeného nájomného,
  - **má** Nájomca peňažný záväzok voči Prenajímateľovi z titulu odberu vodného a stočného, odberu elektrickej energie a tepla v nebytových priestoroch.

### Stav merača elektrickej energie

Elektromer číslo: 6 024 750	Stav merača k 31.08.2022:
-----------------------------	---------------------------

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto dohode prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne a s jej obsahom po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

7. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Novoť, 31.08.2022



.....  
Mgr. Radoslav Kozák PhD.  
Starosta obce

.....  
MDDr. Iveta Ovsáková  
konateľka spoločnosti