

Dohoda o urovnaní

Táto dohoda o urovnaní („Dohoda“) je uzatvorená na základe ust. §585 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení účinnom ku dňu uzavretia Dohody („Občiansky zákonník“) medzi:

1. Slovenským banským múzeom, Kammerhofská 2, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35 998 652, v zastúpení: PhDr. Jozefom Labudom CSc., Bankové spojenie: Štátna pokladnica, IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520, (ďalej len „SBM“) na jednej strane

a

2. GIMEX SLOVAKIA s.r.o., Horná Huta 48., 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 31 567 070, Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú. 294547422/0200 (ďalej len „GIMEX“) na strane druhej:

každá samostatne ako „Účastník“ a spoločne ako „Účastníci“

I.

GIMEX SLOVAKIA s.r.o. ako nájomca uzatvoril s SBM ako prenajímateľom Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 5/2012/2 zo dňa 15.11.2012(ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol odplatný nájom nebytových priestorov v čl. I Zmluvy („Predmet zmluvy“).

V zmysle článku III. Zmluvy bola doba nájmu zmluvnými stranami dohodnutá na dobu piatich rokov (do 29.11.2017). Vzhľadom k tomu, že nedošlo k schváleniu pripravenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov, GIMEX užíval Predmet nájmu aj po uplynutí doby trvania nájmu od 30.11.2017 do 31.01.2019, bez toho, aby bola uzatvorená účinná zmluva. Účinná zmluva na ďalšie obdobie nebola uzavretá.

Účastníci tejto Dohody vyhlasujú, že nakoľko medzi nimi existujú sporné práva a povinnosti, pričom majú eminentný záujem usporiadať takto vzniknuté sporné práva a povinnosti týkajúce sa užívania Predmetu nájmu, dohodli sa na úprave sporných práv a povinností tak, ako je uvedené v tejto Dohode, v Článku II.

II.

Podpísaním tejto Dohody zo strany jej účastníkov sa všetky sporné práva a povinnosti ku dňu uzavretia tejto Dohody urovnajú nasledovne :

Za obdobie užívania Predmetu nájmu GIMEX uhrádzal pravidelné platby podľa zasielaných faktúr SBM za nájom nebytových priestorov nasledovne:

Dátum vystavenia faktúry:	Suma faktúry v EUR:	Dátum úhrady:
12.01.2019	49,75	30.01.2019
13.02.2019	2,00	27.02.2019
21.03.2019	2,00	04.04.2019
12.04.2019	2,00	26.04.2019
14.05.2019	2,00	28.05.2019
08.06.2019	2,00	22.06.2019
10.07.2019	49,75	24.07.2019
10.07.2019	2,00	24.07.2019
10.08.2019	2,00	24.08.2019
10.09.2019	2,00	24.09.2019
10.10.2019	2,00	24.10.2019
13.11.2019	2,00	27.11.2019
10.12.2019	2,00	27.12.2019

Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že uzavretím tejto Dohody považujú všetky svoje sporné práva a povinnosti v celom rozsahu za vysporiadané.

III.

Úprava práva a povinností uvedených v tejto Dohode sú vykonané výlučne za účelom urovnania sporných práv a povinností.

Dohodu možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov k nej a iba so súhlasom všetkých účastníkov tejto Dohody.

Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania účastníkmi Dohody.

Dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom po podpise Dohody obdrží každý jej účastník jeden jej rovnopis.

Účastníci si Dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán, pričom táto vôľa je zbavená akýchkoľvek omylov, túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú všetci účastníci tejto Dohody svoje podpisy.

V Banskej Štiavnici, dňa 31.01.2019

.....
Slovenské banské múzeum

PhDr. Jozef Labuda, CSc.

.....
GIMEX SLOVAKIA, s.r.o.