



**Základná škola s materskou školou
Za kasárňou 2, 831 03 Bratislava**



DODATOK Č. 1 K ZMLUVE Č. 28/2022

o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 9 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

I. Prenajímateľ : **Základná škola s MŠ Za kasárňou 2**, rozpočtová organizácia

Za kasárňou 2, 831 03 Bratislava

Zastúpený : **PaedDr. Monika Hulenová, riaditeľka školy**

Mail: riaditel@zakasarnou.sk

mobil: 0910 127 160

Bankové spojenie: Prima banka, Bratislava .

Číslo účtu : SK62 5600 0000 0084 2376 9002 – príjmový účet

IČO: 31768989

DIČ: 2020905777

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

Kontakt: mail: belohoubkova.danka@zakasarnou.sk tel.: 02/44250803

2. Nájomca : **BIME, s.r.o.**

Riazanská č. 55, 831 03 Bratislava

IČO: 53776551

IČ DPH: SK2121499820

Zastúpený : MUDr. Branislav Šutovský

Číslo účtu : SK87 0900 0000 0051 7934 9909

Kontakt: mail: branislav.sutovsky@gmail.com
(ďalej len „**nájomca**“)

tel.: 0915 795 723

čl. I.
Predmet a účel nájmu

1. Predmetom nájmu je nebytový priestor –**multifunkčné ihrisko**, nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Za kasárňou 2, 831 03 Bratislava, stavby zapísanej na liste vlastníctva č. 2382, nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Nové Mesto, obec: Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III, súpisné číslo: 3502, postavenej na parcele č. 15132/10 a parcele č. 15132/11 obe zapísané v liste vlastníctva 5083, nachádzajúce sa v katastrálnom území: Nové Mesto, obec: Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III.

čl. II.
Doba nájmu

1. Týmto dodatkom č. 1 sa prenájom **predčasne ukončuje** ku koncu kalendárneho roka, teda k 31.12.2022 na základe písomného dohovoru z dôvodu minimálneho využitia multifunkčného ihriska a malého počtu skupiny ľudí na rok 2023.

čl. VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa v súlade s ustanovením § 47a a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona o slobode informácií.
2. Zmeny a doplnky tohto dodatku č. 1 možno uskutočniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že si ju prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ jeden rovnopis.

Bratislava, 09.01.2023

Základná škola
s materskou
Za kasárňou
831 03 Bratislava
IČO: 317 689 2

Prenajímateľ

ZŠ s MŠ
PaedDr. J. Hulenová, riaditeľka školy

BIME, spol. s r.
MUDr. Branislav J. Kovský