

ZMLUVA O DIELO č. 02/2023
na realizáciu oprav a údržbu výt'ahových zariadení, odborných prehliadok
a skúšok výt'ahov, uzatvorená v zmysle § 264 ods 2 Obchodného zákonníka
§ 536- 565

I.
ZMLUVNÉ STRANY

- Zhotoviteľ:** CA VÝŤAHY ČADCA s. r. o.
M. R. Štefánika 49
022 01 Čadca
- Zastúpený:** p. Anton Kubica, konateľ
- Bankové spojenie:** VÚB Čadca, č. účtu: SK41 0200 0000 0038 9352 2853
IČO: 51 222 906 DIČ: 2120639873
IČ DPH: SK 2120639873 č. t.: 0911 905 015
- Objednávateľ:** Centrum sociálnych služieb PARK
Hviezdoslavova 918
022 01 Čadca
IČO: 00632520 DIČ: 2020560058
- Zastúpený:** PhDr. Martina Kozáková, riaditeľka
- Bankové spojenie:** Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava.
Pracovníci poverení zastupovať zmluvné strany.
- Za zhotoviteľa:** p. Anton Kubica, konateľ
p. Miroslav Sloviak, konateľ
- Za objednávateľa:** PhDr. Martina Kozáková, riaditeľka

Počet vyhotovení zmluvy:2

Počet strán zmluvy:5

II. PREDMET ZMLUVY

Komplexná starostlivosť o výťahy, ktoré sú trvalou súčasťou budov a objektov.

- 1. Opravárenská činnosť a skúšanie podľa vyhlášky 508/2009 Z.z.**
 - 1.1 odborné skúšky
 - 1.2 odborné prehliadky
 - 1.3 overovacie skúšky
 - 1.4 práce podľa požiadaviek zákazníka
 - 1.5 samostatná výmena nosných prostriedkov
 - 1.6 mazanie výťahov a ich čistenie
 - 1.7 drobné opravy výťahov
- 2. Ťažká pracovná údržba výťahov**
 - 2.1 stredné opravy výťahov
 - 2.2 generálne opravy výťahov
 - 2.3 rekonštrukcia výťahov v zmysle technických podmienok výrobcu, ktorá presne vymedzuje uvedené názvoslovie
- 3. Projekčná a technicko-poradenská činnosť na výťahových zariadeniach**
 - 3.1 včasné informovanie o zmenách STN a nadväzujúce uskutočňovanie úprav výťahových zariadení a súboru prevádzkovej dokumentácie
 - 3.2 zaškoloňovanie dozorcov výťahov v zmysle platných predpisov - noriem
 - 3.3 doplnenie a skompletovanie súboru prevádzkovej dokumentácie podľa požiadaviek platných STN a predpisov výrobcu
 - 3.4 okamžité riešenie vzniknutých technických problémov
4. Činnosť výťahového technika
5. Zámočnicke a elektromontážne práce súvisiace s opravou výťahov

III. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Opravy, mazanie, čistenie, odborné prehliadky, odborné skúšky a následné opravy budú vykonávané na základe nami vypracovaného a harmonogramu OP a OS na príslušný objekt /obytný dom/ a obdobie, po predložení potrebnej dokumentácie objednávateľom. Bežné poruchy budú odstraňované do 6 hodín od nahlásenia /vrátane SO-NE/.
2. Pri havarijných poruchách okamžitý prvý zásah, najneskôr do 1 hodiny.
3. Práce budú vykonávať kvalifikovaní pracovníci - ručenie za kvalitu prevedených prác.
4. Vykonávať záznamy o prevedených opravách do knihy kontrol výťahu, ktorá je uložená u prevádzkovateľa výťahu.
5. Ohlasovacia povinnosť pri nástupe na výkon všetkých druhov prác a činností.

IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Vytvoriť montážnym pracovníkom zodpovedajúce podmienky pre riadny a bezpečný výkon práce / riadne odovzdanie pracoviska, dostupnosť dozorcov výťahu, predloženie technickej dokumentácie, kľúčov od strojovne, atď./.

2. Preukázateľne poučiť montážnych pracovníkov so špecifickými podmienkami priestorov do ktorých vstupujú a vykonávajú servisnú činnosť.
3. Zaisťiť montáž hlavného prívodu výťahu a osvetlenia strojovne.
4. Včasné nahlasovanie porúch osobne alebo telefonicky na č.t.:0911 905 015,
0902 115 929, 0908 515 306,
Pracovná doba je od 7.30 do 15.30 hod.
5. Havarijné stavy po 15.30 hlásiť na hore uvedených číslach.

V. CENA

Zmluvné strany dohodou stanovili cenu za dielo:

Štvrtročný paušál na servis výťahu

1 Kvartál 2023						
		Počet staníc	Cena / ks	Počet kusov	štvrtrok bez DPH €	Celkom s DPH
CSS PARK	Výťah 250 kg	8s	83,00€/štvrtrok	2	166,00€	199,00€ 2 ks/štvrtrok

V cene za servis výťahu nie je zarátaný použitý a zabudovaný materiál.

Účasť pri opakovaných úradných skúškach výťahov vyplývajúcich z vyhlášky, v spolupráci s technickou inšpekciou budú účtované nad rámec paušálu sumou 40,00€/výťah (cena je bez DPH)

Výška zmluvnej ceny bude k 01.01.nasledujúceho roka upravená o mieru inflácie oznámenú NBS, ak nebude dohodnuté inak.

Zhotoviteľ sa v rámci paušálnej údržby výťahov zaväzuje vykonávať tieto činnosti a Práce:

- odborné prehliadky výťahov,
- odborné skúšky výťahov,
- medziobdobné prehliadky,
- zabezpečenie úradných skúšok,
- vykonávanie opráv porúch vzniknutých bežnou prevádzkou výťahov,
- odstránenie nedostatkov zistených z odborných prehliadok a skúšok vrátane mazania a dopravy.

VI. ČAS PLNENIA

Komplexná starostlivosť o výťahové zariadenia na dobu určitú od 11.01.2023 do 11.01.2024.

VII. SPOSOB PLATBY

Fakturácia bude vykonaná po ukončení prác.

Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí faktúru do 14 dní po jej doručení, ak faktúra nebude uhradená, stanovuje sa penále 0,5% na 30 dní za každý deň omeškania od dátumu splatnosti.

VIII. REKLAMAČNÉ KONANIE A SPOLUFINANCOVANIE

1. Pri opravách je objednávateľ povinný chyby opráv reklamovať písomne v záručnej dobe, ktorá je 2 roky po ukončení opravy na dodaný materiál.
2. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť pracovníkov zhotoviteľa so špecifickými podmienkami v priestoroch, do ktorých budú vstupovať a vykoná vstupné školenie OBP a PO.
1. Zhotoviteľ je povinný sa vyjadriť k opodstatnenosti reklamácie do 24 hodín od obdržania reklamácie. V prípade, že je reklamácia opodstatnená, zhotoviteľ reklamovanú chybu okamžite odstráni.
2. Záruka zaniká v prípade, že chyba vznikla neodborným zásahom alebo treťou osobou.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve možno robiť len písomnou formou.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, platia pre tento zmluvný vzťah všeobecné právne predpisy.
3. Výpovedná lehota tejto zmluvy je:
 - a/ 3 mesiace a začína plynúť od 1 dňa násl. mesiaca po vypovedaní zmluvy.
 - b/ dohodou
 - c/ okamžite za hrubé porušenie zmluvných vzťahov.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania.

V Čadci dňa:.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: