

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

OBJEDNÁVATEL:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Viktória Oroszová
Telefón/email:	0902937757

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	Rodičovské združenie pri ZUŠ, Jesenského 6
Adresa:	Židovská 1, 811 01, Bratislava
Právna forma:	občianske združenie
Zastúpený:	Mgr. art. Ladislav Kamocsai
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:30797021 DIČ:2021948335 IČ DPH: OP:
Bankové spojenie:	
Číslo účtu (IBAN):	SK38 0900 0000 0001 7912 1653
Kontaktná osoba:	Mgr. art. Ladislav Kamocsai
Telefón/email:	L. Kamocsai - 0915 119 591, Z. Reháková - 0948 178 517

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Tanečná akadémia		
Deň podujatia:	30.01.2023	Hodina podujatia:	18:00:00
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	VS
Prílohy k zmluve:	Cenová kalkulácia		
	Technické požiadavky		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	1800 EUR	Slovom: Tisícosemsto EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2. Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3. Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1800 EUR**, slovom: **Tisícosemsto EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) V prípade, ak je predaj vstupeniek realizovaný Prenajímateľom cez sieť Ticketportal, bude takýto príjem zo vstupného poukázaný v prospech účtu Nájomcu, po odrátaní poplatku vo výške **10 % za každú predanú vstupenku**.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 12.1.2023

Za prenajímateľa:

V Bratislave, dňa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením

.....
Meno a Priezvisko
nájomca

Cenová ponuka:

Príprava a demontáž	8h x150€	-	1200€
Predstavenie	2h x300€	-	600€
Spolu		-	1800€