

## ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :23/012

uzatvorená medzi

|                     |                                           |
|---------------------|-------------------------------------------|
| <b>PRENAJÍMATEĽ</b> | <b>KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY</b>      |
| Sídlo:              | Rovnianska 3, 851 02 Bratislava           |
| Štatutárny orgán:   | Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP |
| IČO:                | IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837           |
| Bankové spojenie:   | Prima banka                               |
| Číslo účtu (IBAN):  | SK54 5600 0000 0018 0067 2002             |
| Kontaktná osoba:    | Mgr. art Slávka Semancová                 |
| Telefón/email:      | +421 907 614 266                          |

(ďalej len „prenajímateľ“) a

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| <b>NÁJOMCA:</b>    | <b>ROPE SKIPPING ACADEMY SLOVAKIA</b> |
| Adresa:            | Dopravná 2986/23, 831 06 Bratislava   |
| Právna forma:      | Občianske združenie                   |
| Zastúpený:         | Mgr. Pavlína Hadová                   |
| IČO/DIČ/IČ DPH/OP: | IČO:5445758    DIČ:    IČ DPH:    OP: |
| Bankové spojenie:  | Fio banka                             |
| Číslo účtu (IBAN): | SK57 8330 0000 0029 0221 1228         |
| Kontaktná osoba:   | Mgr. Pavlína Hadová                   |
| Telefón/email:     | 0905 790 607                          |

(ďalej len „nájomca“)

|                         |                                                                   |                                     |  |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|
| <b>NÁZOV PODUJATIA:</b> | Využívanie telocvične na aktivitu – <b>rope skipping pre deti</b> |                                     |  |
| Dňa:                    | <b>2.2.2023 – 30.6.2023</b>                                       | Hod.: <b>Pondelky 14:15 – 15:15</b> |  |
|                         | <b>Pondelky, štvrtky</b>                                          | <b>Štvrtky 15:00 – 16:30</b>        |  |
| Miesto:                 | <b>DK Lúky</b>                                                    | Nebytový priestor: telocvična       |  |
| Doba prenájmu:          | Od: 2.2.2023                                                      | Do: 30.6.2023                       |  |

(ďalej len „podujatie“)

|                                                                     |                    |                             |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| <b>CENA CELKOM:</b>                                                 | 15.00 EUR / hodina | Slovom: pätnásť eur/ hodina |
| Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP |                    |                             |

### Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.

- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

## **Článok 2.**

### **Doba nájmu**

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

## **Článok 3.**

### **Cena a splatnosť nájmu**

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **15.00 € / hodina.**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

## **Článok 4.**

### **Záverečné ustanovenia**

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv..
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 11/01/2023

V Bratislave, dňa:

:

.....  
Mgr.Martin Kočiško  
poverený vedením KZP

.....  
nájomca