

Dodatok č. 1

č. 25/2023/Práv.

ku Zámennej zmluve č. 934/2022/Práv. zo dňa 09. 01. 2023 uzatvorenej podľa ustanovenia § 611 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

(ďalej len „Dodatok č. 1 ku Zmluve“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prvá zmluvná strana:

Mesto Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00 315 524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Žilina

Číslo účtu: IBAN SK89 5600 0000 0016 0044 3002

(ďalej ako „prvá zmluvná strana“)

a

Druhá zmluvná strana:

MASTO REAL, s.r.o.

Zastúpené: Bc. Tomáš Pongráč, konateľ

Sídlo: Dolná 16, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 46 660 402

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo:

22134/S

(ďalej ako „druhá zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Zmluve:

Čl. I.

Predmet dodatku

1.1 V Článku I. zmluvy sa bod 1.1 nahrádza nasledovným znením:

„Prvá zmluvná strana je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Liptovský Mikuláš, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, a to pozemkov parc. č. KN-C 568/1 ostatné plochy o výmere 10573 m² a parc. č. KN-C 568/33 zastavané plochy a nádvoría o výmere 54 m², zapísaných v registri „C“ na liste vlastníctva č. 4401 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, v prospech prvej zmluvnej strany v podiele 1/1.“

- 1.2 V Článku I. zmluvy sa bod 1.2 za textom: „10573 m²“ dopĺňa o nasledovné znenie: „a z pozemku parc. č. KN-C 568/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m²“.
- 1.3 V Článku I. zmluvy sa bod 1.3 za textom: „10573 m²“ dopĺňa o nasledovné znenie: „a z pozemku parc. č. KN-C 568/33 zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m²“.
- 1.4 V Článku I. zmluvy sa v bode 1.3 text: „zapísaného“ nahrádza nasledovným znením: „zapísaných“.
- 1.5 Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

Čl. II.
Záverečné ustanovenia

2.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v Centrálnom registri zmlúv.

2.2 Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zámennej zmluvy č. 934/2022/Práv. zo dňa 09. 01. 2023 a je vyhotovený vo ôsmich exemplároch s platnosťou originálu, pričom prvá zmluvná strana obdrží štyri vyhotovenia, druhá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia a dve vyhotovenia budú doručené Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, katastrálnemu odboru, pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

2.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne, hodnoverne, zrozumiteľne, bez nátlaku a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 20-01-2023

V Liptovskom Mikuláši, dňa 23-01-2023

Prvá zmluvná strana
Mesto Liptovský Mikuláš



Druhá zmluvná strana
MASTO REAL, s.r.o.

Ing. Ján Blaháč, PhD.
primátor mesta

Bc. Tomáš Pongráč
konateľ