

**DODATOK Č.1 K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA Č. 48478/31629/MPO/2022 zo
DŇA 20.10.2022
(ĎALEJ LEN „DODATOK Č. 1“)**

medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena :

Názov : Mesto Komárno
IČO : 00 306 525
Sídlo : Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
V zast. : Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178

(ďalej len „povinný“)

Správca :

Názov : Základná umelecká škola – Múvészeti Alapiskola
IČO : 37867369
Sídlo : Letná ul. 12, 945 01 Komárno
V zast. : Mgr. art. Alexander Barkóci - riaditeľ

a

Oprávnení z vecného bremena :

1)Meno a priezvisko: Richard Štein

Rodné priezvisko :

Rodinný stav :

Dátum narodenia :

Rodné číslo :

Trvalý pobyt :

Štátna príslušnosť:

2)Meno a priezvisko: Tímea Beck

Rodné priezvisko :

Rodinný stav :

Dátum narodenia :

Rodné číslo :

Trvalý pobyt :

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „oprávnení“)

Článok I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.10.2022 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 48478/31629/MPO/2022, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena na **časť pozemku – diel č. 1 od parc. reg. „C“ č. 937/2 vo výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie a diel č. 2 od parc. reg. „C“ č. 938 vo výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie** (obe parcely evidované Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č. 13594, pre okres: Komárno, obec: Komárno, k. ú. Komárno) vytvorené geometrickým plánom č. 22/2022 zo dňa 13.7.2022, za účelom práva vstupu a prechodu peši.

2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 1, ktorým **sa dopĺňa a mení** pôvodná Zmluva o zriadení vecného bremena v nasledovných článkoch:

Nové znenie Článku I. ods. 2. „Predmet zmluvy“

„Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena pôsobiace „in rem“ v prospech vlastníka nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 935 o výmere 192 m², zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaný na LV č. 14092 v k.ú. Komárno - ako oprávnených z vecného bremena na **časť pozemku – diel č. 1 od parc. reg. „C“ č. 937/2 vo výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie a diel č. 2 od parc. reg. „C“ č. 938 vo výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie** (obe parcely evidované Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č. 13594, pre okres: Komárno, obec: Komárno, k. ú. Komárno) vytvorené geometrickým plánom č. 22/2022 zo dňa 13.7.2022, za účelom práva vstupu a prechodu peši. Geometrický plán č. 22/2022 zo dňa 13.7.2022 (číslo overenia 749/22 zo dňa 27.7.2022) tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.“

Nové znenie Článku I. ods. 3. „Predmet zmluvy“

„Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť:

- právo vstupu a prechodu peši v prospech vlastníka nehnuteľnosti – parc. reg. „C“ č. 935, vedenej na LV č. 14092 v k.ú. Komárno.“

3. Ostatné články Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 48478/31629/MPO/2022 zo dňa 20.10.2022 sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.

4. Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Článok II.

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena bol vyhotovený Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 823/571/MPO/2023, v piatich rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor, dve vyhotovenia pre povinného z vecného bremena a jedno vyhotovenie pre oprávnených z vecného bremena.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, ustanovenia Dodatku č. 1 sú im zrozumiteľné a určité, že ho uzavreli slobodne a vážne, a že ho neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 23.01.2023

Povinný z vecného bremena :

Mesto Komárno,

V zast. Mgr. Béla Keszegh, primátor, WR

.....

Správca:

Základná umelecká škola – Művészeti Alapiskola

V zast. Mgr. art. Alexander Barkóci – riaditeľ, WR

.....

V Komárne, dňa 20.01.2023

Oprávnení z vecného bremena :

1) Richard Štein, WR

.....

2) Tímea Beck, WR

.....