

## Dodatok č. 11

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 384/19/11 uzatvorenej dňa 08.12.2005

|                      |                                                                                                                                                                                            |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b> | <b>Mesto Poprad</b>                                                                                                                                                                        |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Anton Danko, primátor mesta                                                                                                                                                           |
| Sídlo:               | Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad                                                                                                                                              |
| IČO:                 | 00 326 470                                                                                                                                                                                 |
| DIČ:                 | 2021031144                                                                                                                                                                                 |
| IČ DPH:              | Mesto Poprad nie je platcom DPH,<br>SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň<br>podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty<br>v znení neskorších predpisov |
| Bankové spojenie:    | Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad                                                                                                                                             |
| IBAN:                | SK75 0200 0000 0000 2452 4562<br>(ďalej len "prenajímateľ")                                                                                                                                |
| <b>Nájomca:</b>      | <b>Slniečko, n.o.</b>                                                                                                                                                                      |
| Právna forma:        | Nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby                                                                                                                               |
| Štatutárny zástupca: | Viktória Gondová, riaditeľka organizácie                                                                                                                                                   |
| Sídlo:               | J. Tranovského 1283/9, 058 01 Poprad                                                                                                                                                       |
| IČO:                 | 37 886 606<br>Registrovaný na Okresnom úrade v Prešove,<br>pod č. 93/2004 - NO<br>(ďalej len "nájomca")                                                                                    |

### Článok I

#### Predmet dodatku

Z dôvodu zmeny „Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Poprad“, ktoré boli schválené Uznesením č. 306/2022 z 2. plánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Poprad konaného dňa 16. decembra 2022 sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 384/19/11 zo dňa 08.12.2005 (účinnnej 08.12.2005), ktorým sa v zmluve menia v **Článku 5** bod 1., **Článok 6** a príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy nasledovne:

#### Článok 5 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

1. Zmluvné strany sa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v súlade so Zásadami prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Poprad“ schválenými Uznesením č. 306/2022 Mestského zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 16.12.2022 sa vzájomne dohodli na nájomnom v čiastke 2 903,04 € za jeden rok.

#### Článok 6 -Splatnosť nájomného a spôsob platenia

1. Nájomné za užívanie nebytových priestorov sa platí mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej do 14 dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 241,92 €.

## ČLÁNOK II.

### Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 384/19/11 zo dňa 08.12.2005.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná vôľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa \_\_\_\_\_

V Poprade, dňa \_\_\_\_\_

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Slniečko, n. o.

\_\_\_\_\_  
Ing. Anton Danko  
primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Viktória Gondová

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb  
za užívanie nebytových priestorov**

Zmluva č- 384/19/11

Nájomca: Slniečko, n.o.

IČO: 37 886 606

| P.č. | Špecifikácia                     | Prenajatá     | Výška | Koef. | Prepoč      | Sadzba na | Ročné           |
|------|----------------------------------|---------------|-------|-------|-------------|-----------|-----------------|
|      | nebytových                       | plocha m2     |       |       | vykur.p     | nájom m2  | nájomné         |
|      | priestorov                       |               |       |       | m3          |           | (€)             |
| 1.   | Chodba                           | 7,20          |       |       |             | 9,00      | 64,80           |
| 2.   | Sociálne zariadenie              | 6,89          |       |       |             | 9,00      | 62,01           |
| 3.   | Herňa                            | 12,60         |       |       |             | 9,00      | 113,40          |
| 4.   | Zborovňa                         | 7,60          |       |       |             | 9,00      | 68,40           |
| 5.   | Herňa                            | 19,00         |       |       |             | 9,00      | 171,00          |
| 6.   | Sklad                            | 20,00         |       |       |             | 9,00      | 180,00          |
| 7.   | Chodba                           | 3,57          |       |       |             | 9,00      | 32,13           |
| 8.   | Kúpeľňa                          | 3,10          |       |       |             | 9,00      | 27,90           |
| 9.   | Sklad                            | 4,64          |       |       |             | 9,00      | 41,76           |
| 10.  | Kuchyňa                          | 17,28         |       |       |             | 9,00      | 155,52          |
| 11.  | Trieda                           | 54,50         |       |       |             | 9,00      | 490,50          |
| 12.  | Spálňa                           | 44,55         |       |       |             | 9,00      | 400,95          |
| 13.  | Trieda                           | 44,55         |       |       |             | 9,00      | 400,95          |
| 14.  | Šatňa                            | 37,80         |       |       |             | 9,00      | 340,20          |
| 15.  | Kotolňa                          | 26,01         |       |       |             | 9,00      | 234,09          |
| 16.  | Prístavok                        | 13,27         |       |       |             | 9,00      | 119,43          |
|      |                                  |               |       |       |             |           |                 |
|      | <b>Prenajatá plocha</b>          | <b>322,56</b> |       |       |             |           |                 |
|      |                                  |               |       |       |             |           |                 |
|      | <b>Ročný predpis nájomného</b>   |               |       |       | <b>0,00</b> |           | <b>2 903,04</b> |
|      | <b>Mesačný predpis nájomného</b> |               |       |       |             |           | <b>241,92</b>   |