

Dodatok č. 5

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 624/83/40 uzatvorenej dňa 24.11.2011

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562 (ďalej len "prenajímateľ")
Nájomca:	Klub Strážanov
Právna forma:	Združenie
Štatutárny zástupca:	Bc. Rudolf Kubus, predseda klubu
Sídlo:	Radnica, Strážske námestie 536/19, 058 01 Stráže pod Tatrami
IČO:	42 028 302 Zaregistrovaný na Ministerstve vnútra SR dňa 20.09.2005, č. spisu VVS/1-900-26646 (ďalej len "nájomca")

ČLÁNOK I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 624/83/40 zo dňa 24.11.2011 (účinné 01.12.2011), ktorým sa v zmluve (z dôvodu zvýšenia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) menia v **Článku 5** bod 2., v **Článku 6** bod 2., a ktorým sa v **Článku 2** mení príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy nasledovne:

Článok 5 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 120,00 € za jeden rok.

Článok 6 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 10,00 €.

ČLÁNOK II.

Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 624/83/40 zo dňa 24.11.2011.

2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha č. 1.
6. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa _____

V Poprade, dňa _____

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Klub Strážanov

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Bc. Rudolf Kubus
predseda klubu

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb
za užívanie nebytových priestorov**

NZ č.624/83/40

Nájomca: Klub Strážanov

IČO: 42 028 302

P.č.	Špecifikácia	Prenajatá	Výška	Koef.	Prepočítaná	Sadzba na	Ročný predpis
	nebytových	plocha m2			vykur.ploch	nájom m2	za nájom
	priestorov				m3		(€)
1	Spoločenská sála	124,70					0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
	Prenajatá plocha	124,70					
	Ročný predpis nájomného						1,00

Nájomné vo výške 1,-- €/rok/prenajaté priestory schválené Uznesením č. 289/2011
Mestského zastupiteľstva mesta Poprad konaného dňa 26. októbra 2011

Predpis zálohovej platby za služby					Zálohová platba v €	
					Mesačná	Ročná
a) na ústredné kúrenie					4,00	48,00
b) na vodné a stočné					2,00	24,00
c) na zrážkovú vodu						0,00
d) na elektrickú energiu					4,00	48,00
e) na teplú vodu						0,00
Ročný predpis záloh						120,00
Mesačný predpis					10,00	