

Dodatok č. 1
ku kúpnej zmluve č. 2461/2022/PS- ESM
na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti

uzatvorenej v zmysle ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,
medzi zmluvnými stranami (ďalej v texte len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Predávajúci : **Mesto Banská Bystrica**
so sídlom : Československej armády č. 26, 974 01 Banská Bystrica
v mene ktorého koná : Ján Nosko, primátor mesta
IČO : 00 313 271
DIČ : 2020451587
(mesto Banská Bystrica nie je platiteľom DPH)
Bankové spojenie : ČSOB a. s., pobočka Banská Bystrica
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432
BIC: CEKOSKX
(ďalej v texte len „predávajúci“)

Kupujúci : **Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest**
so sídlom : Miletičova 19, 826 19 Bratislava
v mene ktorého koná : Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
IČO : 00 003 328
DIČ : 2020107785
Bankové spojenie :

Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom
dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 316/M-
2005 z 14.02.2005

(ďalej v texte len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej v texte označovaní ako „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.10.2022 Kúpnu zmluvu č. 2461/2022/PS-ESM na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, ktorá nadobudla účinnosť dňa 26.10.2022 (ďalej len „zmluva“). Predmetom zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k časti nehnuteľností uvedených v článku I. zmluvy, pre katastrálne územie Banská Bystrica, podľa geometrického plánu č. GDZV-91/2017 vyhotoveného na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parc. č. 5663/120 až 5663/122 a na zameranie SO 224-00 na stavbe R1 BB – severný obchvat, vyhotoveného firmou GEODETICCA, Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36 572 161, dňa 28.11.2017, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica dňa 19.12.2017 pod č. 1239/2017, ktorým sa z pôvodných parciel uvedených v článku I. bode 1 zmluvy oddelili novovytvárané parcely registra C KN v zmysle článku II. zmluvy, za podmienok uvedených v zmluve.
2. Podľa znenia Článku IV. bodu 2 zmluvy bol prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu za kúpnu cenu stanovenú v článku III. bod 2 zmluvy, schválený Mestským zastupiteľstvom Banská Bystrica v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uznesením č. 1144/2022 – MsZ dňa 20. septembra 2022. V tejto časti zmluva obsahuje chybu v písaní, keď v skutočnosti, tak ako to vyplýva aj z Uznesenia z 20. septembra 2022 číslo 1144/2022-MsZ bol prevod nehnuteľností schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a odst. 8,

písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

3. Nakoľko v článku IV. bode 2. zmluvy došlo k chybe v písaní, ktorú je potrebné opraviť, v súlade so znením ustanovenia článku V. bodu 3. zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k zmluve v nasledovnom znení:

Článok I. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany sa za rovnakých zmluvných podmienok dohodli na oprave znenia článku IV. bodu 2 zmluvy keď správne má byť uvedené nasledovné: „Prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu za kúpnu cenu stanovenú v článku III. bod 2 tejto zmluvy, bol v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválený Mestským zastupiteľstvom Banská Bystrica, uznesením č. 1144/2022 – MsZ dňa 20. septembra 2022.“

Článok II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ostatné ustanovenia zmluvy predmetným dodatkom č. 1 nedotknuté, zostávajú bez zmeny aj naďalej v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v siedmych (7) vyhotoveniach, z ktorých každý má charakter originálu; tri (3) vyhotovenia obdrží predávajúci, dve (2) vyhotovenia obdrží kupujúci a dve (2) vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Banská Bystrica, katastrálnemu odboru v konaní vedenom pod sp. zn.: V 8316/2022.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 1 pred jeho podpisom riadne prečítali, že bol uzatvorený slobodne, vážne a po vzájomnom prerokovaní, je výrazom ich vôle, jeho obsahu riadne porozumeli a na znak súhlasu s ním ho potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

.....
Mesto Banská Bystrica
Ján Nosko, primátor mesta

.....
Slovenská republika – Slovenská správa ciest,
v zast. Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ