



Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 032/2022 zo dňa 13.09.2022

(ďalej len „Dodatok“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany:

Povinný z vecného bremena:

Názov:	Rímskokatolícka cirkev, farnosť Jánovce
Sídlo:	Jánovce 222, okres Poprad, SR
Adresa pre doručovanie:	Jánovce 222, 059 13 Jánovce pri Poprade, SR
Štatutárny zástupca:	Mgr. Ing. Andrej Legutký, farský administrátor
Právna forma:	cirkevná organizácia
Registrácia:	Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky štátom registrovaná cirkev zákonom č. 308/1991 Zb., organizačná jednotka s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie
IČO:	31 999 697
DIČ: / IČ DPH:	2020656099 / neplatiteľ DPH
Bankové spojenie:	Prima Banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK81 3100 0000 0043 1011 0101
BIC:	KOMASK2X

(ďalej ako „**povinný z vecného bremena**“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Názov:	OBEC Jánovce
Sídlo:	Jánovce č. 248, 059 13 Jánovce
IČO:	00326259
DIČ:	2020674909
V zastúpení:	Jozef Baran, starosta obce

(ďalej ako „**oprávnený z vecného bremena**“)

(ďalej spoločne označovaní aj ako „**zmluvné strany**“ alebo „**strany**“)

Článok I.

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.09.2022 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 032/2022 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je **zriadenie vecného bremena „in personam“ v prospech oprávneného z vecného bremena bez náhrady.**
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia nedostatkov vytknutých Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, v konaní o návrhu na vklad č. k.: V – 5788/2022/Lu uzavruť tento Dodatok č. 1 Zmluve o zriadení vecného bremena č. 032/2022 zo dňa 13.09.2022.

Článok II.

Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku je:

- A) *Oprava identifikačného čísla (IČO) oprávneného z vecného bremena pri jeho identifikačných údajoch v úvodnej časti Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 032/2022 zo dňa 13.09.2022 na správne:*

IČO: 00326259

- B) *Zmena a doplnenie bodu 1) Preambuly Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 032/2022 zo dňa 13.09.2022, ktorý bude znieť:*

1. Uznesením č. 12/2022 prijatým na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Jánovce, konanom dňa 06.05.2022 v Jánovciach bolo na časti zaťažených pozemkoch vo vlastníctve povinného z vecného bremena **v rozsahu vyznačenom podľa Geometrického plánu č. 154/2021 zo dňa 17.03.2022** vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Pavlom Basarikom, GEOPLAN, IČO: 517 475 45, so sídlom L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, autorizácie overeného dňa 17.03.2022 Ing. Pavlom Basarikom a úradne overeného dňa 11.04.2022 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, pod číslom G1 – 302/22 (ďalej ako „geometrický plán“), **schválené bezodplatné zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech oprávneného z vecného bremena - Obce Jánovce spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:**

- a) umožniť vstup, prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami k inžinierskym sieťam (vodovodné potrubie) za účelom vykonávania opráv a údržby týchto inžinierskych sietí (vodovodného potrubia) cez nehnuteľnosti povinného z vecného bremena evidované v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, pre okres Poprad, obec Jánovce, katastrálne územie Machalovce **na LV č. 252:**

- parc. registra „C“ par. č. 629/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 915 m²,

pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celý predmetný pozemok;

- b) strpieť existenciu inžinierskych sietí – vodovodného potrubia oprávneného z vecného bremena (ďalej len „Sieť“), cez nehnuteľnosti povinného z vecného bremena evidované v katastri nehnuteľností Poprad, katastrálny odbor, pre okres Poprad, obec Jánovce, katastrálne územie Machalovce **na LV č. 252:**

- parc. registra „C“ par. č. 629/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 915 m²,

a to v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 154/2021 zo dňa 17.03.2022 vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Pavlom Basarikom, GEOPLAN, IČO: 517 475 45, so sídlom L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, autorizácie overeného dňa 17.03.2022 Ing. Pavlom Basarikom a úradne overeného dňa 11.04.2022 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, pod číslom G1 – 302/22, vrátane jeho ochranných a bezpečnostných pásiem, ich užívanie, prevádzku, údržbu, opravy, úpravy a rekonštrukcie,

a to bez časového obmedzenia.

- C) *Zmena a doplnenie bodu 1) článku II. Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 032/2022 zo dňa 13.09.2022, ktorý bude znieť:*

1. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa touto **Zmluvou dohodli na zriadení vecného bremena „in personam“ v prospech oprávneného z vecného bremena bez náhrady, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena:**

- a) umožniť vstup, prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami k inžinierskym sieťam (vodovodné potrubie) za účelom vykonávania opráv a údržby týchto inžinierskych sietí (vodovodného potrubia) cez nehnuteľnosti povinného z vecného bremena evidované v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor, pre okres Poprad, obec Jánovce, katastrálne územie Machalovce **na LV č. 252:**

- parc. registra „C“ par. č. 629/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 915 m²,

pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celý predmetný pozemok;

- b) strpieť existenciu inžinierskych sietí – vodovodného potrubia oprávneného z vecného bremena (ďalej len „Sieť“), cez nehnuteľnosti povinného z vecného bremena evidované v katastri nehnuteľností Poprad, katastrálny odbor, pre okres Poprad, obec Jánovce, katastrálne územie Machalovce **na LV č. 252:**

- parc. registra „C“ par. č. 629/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 915 m²,

a to v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 154/2021 zo dňa 17.03.2022 vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Pavlom Basarikom, GEOPLAN, IČO: 517 475 45, so sídlom L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, autorizačne overeného dňa 17.03.2022 Ing. Pavlom Basarikom a úradne overeného dňa 11.04.2022 Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, pod číslom G1 – 302/22, vrátane jeho ochranných a bezpečnostných pásiem, ich užívanie, prevádzku, údržbu, opravy, úpravy a rekonštrukcie.

(ďalej spolu len „*zaťažené nehnuteľnosti*“)

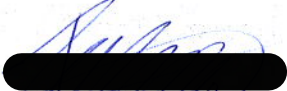
(ďalej spolu len „*vecné bremená*“)

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 032/2022 zo dňa 13.09.2022, ktoré nie sú upravené Dodatkom č. 1, zostávajú v platnom pôvodnom znení.
2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami resp. splnomocneným zástupcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých jedno (1) vyhotovenie je určené pre príslušný Okresný úrad – katastrálny odbor, jedno (1) vyhotovenie pre predávajúceho a jedno (1) vyhotovenie pre kupujúceho.
5. Tento Dodatok je prejavom slobodnej vôle zmluvných strán, každá zo zmluvných strán si obsah dodatku prečítala, súhlasí s ním, a na dôkaz súhlasu ho podpisuje.

V Poprade, dňa 24. januára 2023

Povinný z vecného bremena:


.....
Rímskokatolícka cirkev
Farnosť Jánovce
Mgr. Ing. Andrej Legutký
farský administrátor
v zast. JUDr. Peter Behúň, advokát

Oprávnený z vecného bremena:



.....
OBEC Jánovce
Jozef Baran
starosta obce
v zast. JUDr. Peter Behúň, advokát



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **JUDr. Peter Behúň**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED] **Poprad - Spišská Sobota, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predloženú mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 70789/2023**.

Poprad dňa 24.01.2023



[REDACTED]
Mária Koršňáková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

