

Dodatok č. 6
k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 27.05.2016
uzavretej podľa § 289 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 6“)

Článok I.
Zmluvné strany

- 1. Budúci predávajúci: Mesto Lipany**
- | | |
|--------------------|-----------------------------------------|
| štatutárny orgán: | Ing. Vladimír Jánošík
primátor mesta |
| sídlo: | Krivianska 1, 082 71 Lipany |
| IČO: | 00 327 379 |
| DIČ: | 2020711572 |
| bankové spojenie: | Poštová banka a.s. |
| číslo účtu (IBAN): | SK525600000003411494002 |

(ďalej len „budúci predávajúci“)

- a**
- 2. Budúci kupujúci: MACHJAN SLOVAKIA s.r.o.**
- | | |
|--------------------|------------------------------------------------------|
| štatutárny orgán: | Krysztof Józef Machnik - konateľ |
| sídlo: | Krivianska 49, Lipany, 08271, Slovenská
republika |
| IČO: | 48079405 |
| DIČ: | 2120041264 |
| IČ DPH: | SK2120041264 |
| bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa a.s. |
| číslo účtu (IBAN): | SK040900000005068716016 |
- zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel
Sro, vložka č. 31285/P

(ďalej len „budúci kupujúci“)
(ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

Článok II.
Preambula

- Zmluvné strany zhodne konštatujú, že je medzi nimi uzavretá Zmluva o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 27.05.2016 (ďalej len „Zmluva“), a to na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej budúcim predávajúcim. Spôsob prevodu nehnuteľností na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Lipanoch č. XVI/2016 zo dňa 27.1.2016.
- Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 6 k Zmluve z dôvodu potreby predĺženia lehoty na zrealizovanie investičného zámeru. Uzatvorenie tohto dodatku bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Lipanoch č. 3/2022/V.1. zo dňa 14.12.2022.

Článok III.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 6 sa mení článok IV. Podmienky uzatvorenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bod 2 Zmluvy nasledovne:

*„Investičný zámer (v rámci naplnenia účelu zmluvy) je budúci kupujúci povinný zrealizovať najneskôr **do 85 mesiacov** odo dňa účinnosti tejto Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, pričom za termín ukončenia sa považuje deň nadobudnutia právoplatnosti príslušného kolaudačného rozhodnutia. Budúci kupujúci je povinný zrealizovať I. etapu výstavby do 61 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.“*

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom č. 6 nezmenené.
2. Dodatok č. 6 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie s platnosťou originálu.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok č. 6 je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o Zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 6 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 6 je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpísali.

V Lipanoch dňa _____

V Lipanoch dňa _____

Budúci predávajúci

Mesto Lipany

Ing. Vladimír Jánošík, primátor

Budúci kupujúci

MACHJAN SLOVAKIA s.r.o.

Kryštof Józef Machnik, konateľ