

Dodatok č. 1 k **NÁJOMNEJ ZMLUVE**

uzatvorený podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb.
v znení neskorších zmien a dodatkov
(ďalej len „zmluva“)

medzi

Prenajímateľ: **Združenie vlastníkov lesov a urbáriátu, pozemkové spoločenstvo Žiar**

sídlo: 032 05 Žiar 110

zastúpený: Ing. Ján Jančo, predseda

Rastislav Frank, podpredseda

DIČ: 2020580650

IČ DPH: SK2020580650

IBAN:

/ďalej len **prenajímateľ**/

a

Nájomca: **Horská záchranná služba, štátna rozpočtová organizácia**

sídlo: Horný Smokovec 52, 062 01 Vysoké Tatry

zastúpený: Ing. Jozef Janiga, riaditeľ

IČO: 37 879 693

DIČ: 2021707776

IČ DPH: nie je platiteľ DPH

IBAN:

/ďalej len **nájomca**/

Čl. I **PREDMET DODATKU**

1. Predmetom tohto dodatku je zmena niektorých ustanovení nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 21.11.2017 a to nasledovne:

a) Mení sa čl. II bod 1. nájomnej zmluvy nasledovne:

„Predmetom zmluvy je nájom časti pozemku parc. č. KN „E“ 657/1, vedenom na LV č. 514, k. ú. Žiar v rozsahu **3.500 m²**. Nehnuteľnosť sa prenája za účelom vybudovania záchranej stanice HZS „Dom HZS Západné Tatry-Žiar“. Prílohou k tejto zmluve je situačný náčrt stavby vypracovaný Ing. arch. V. Baticom v decembri 2018 s vyznačením časti prenajatého pozemku.

b) Mení sa čl. IV. bod. I. nájomnej zmluvy nasledovne:

„Celkové ročné nájomné sa stanovuje na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na **2.450,-€/rok za 3 500 m²**, čo predstavuje **0,70 €/m²**. Nájomné je v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodené od DPH“.

c) Mení sa čl. IV. bod. 2. prvá veta nájomnej zmluvy nasledovne:

Nájomné za príslušný kalendárny rok vo výške **2.450,- €** bude nájomcovi fakturované vždy k 31.5. príslušného kalendárneho roka.

d) Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena nájomného vo väčšej výmere v rozsahu 3.500 m² a zmena výšky nájomného na sumu **2.450,- €** nastane až po účinnosti tohto dodatku na centrálnom registri zmlúv.

Čl. VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením dodatku na internete v zmysle platných právnych predpisov. Dodatok zverejní nájomca.
4. Tento dodatok je vypracovaný a podpísaný v siedmich rovnopisoch, dva rovnopisy pre prenajímateľa a päť rovnopisov pre nájomcu.
5. Práva a povinnosti z tohto dodatku vyplývajúce, prechádzajú na eventuálnych právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom tohto dodatku sa oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

v Žiari, dňa

vo Vysokých Tatrách, dňa

za prenajímateľa:

za nájomcu:

.....
Ing. Ján Jančo
predseda PS Urbár Žiar

.....
Ing. Jozef Janiga
riaditeľ Horskej záchranej služby

.....
Rastislav Frank
podpredseda PS Urbár Žiar