

DODATOK Č. 1

k Nájomnej zmluve podpísanej dňa 28.9.2012

uzavretý v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40//1964 Zb. v platnom znení
a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Revúca č. 150/2021 o nájme
medzi:

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Revúca**
Zastúpené: Ing. Július Buchta, MBA - primátor mesta
Sídlo: Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
IČO: 00328693
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK80 5600 0000 0020 0196 7001
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Meno a priezvisko: **Lucia Klementisová,**
Adresa:
Rodné číslo:

(ďalej ako „nájomca“)
(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľností v k.ú. Revúca, parciel č. 96, 98, 4499 a č. 3416/2 prenajal nájomcovi Nájomnou zmluvou zo dňa 28.9.2012 k užívaniu na záhradkárске účely 207 m².

Článok II.

Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výšky nájomného v zmysle interných predpisov mesta tak, že vypúšťa prvú vetu bodu IV. Nájomnej zmluvy a nahrádza ho nasledovným textom:

*„Výška nájomného za užívanie pozemku na záhradkárске účely je stanovená takto:
- 207 m² – III. zóna: 0,25 €/m²/rok = **51,75 € za rok od 1.2.2023**“*

2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle pri uzavretí Dodatku sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred jeho podpisom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť ním viazaní ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Lucia Klementisová