

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 92/2015 zo dňa 11.05.2015

(podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka)

I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Mesto Štúrovo**, zastúpené primátorom mesta Ing. Eugenom Szabóom
sídlo: **Nám. Slobody č. 1 943 01 Štúrovo**
IČO: 00 309 303
DIČ: 2021060789
Bankové spojenie: VÚB 0200 nové Zámky
IBAN: SK44 0200 0000 0001 7502 2172
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca: **VINCENT Pizzeria s.r.o.**, IČO: 45 446 351
konateľ: Szabolcs Vincze
sídlo: **Jesenského 72, 943 01 Štúrovo**
(ďalej len „nájomca“)

ktorí sa dohodli na základe VZN Mesta Štúrovo č. 13/2022, schváleného dňa 13.12.2022 uznesením č. 27/2022, II/13122022/II. Zas., s účinnosťou od 01.01.2023, že Článok III. Zmluvy o nájme pozemku č. 92/2015 zo dňa 11.05.2015 sa mení nasledovne:

III. Cena prenájmu

Mestské zastupiteľstvo v Štúrove uznesením č. 27/2022, II/13122022/II. Zas., dňa 13.12.2022 schválilo VZN č. 13/2022 o nájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve Mesta Štúrovo, v rámci ktorého Mesto Štúrovo regulovalo podľa § 3, ods. a) výšku **nájomného za nájom pozemkov na 6,-€/m²/rok**.

Výmera Vami prenajímanej časti pozemku od 01.01.2023 činí spolu **60,-€/rok** a je splatná prevodom v prospech Mesta Štúrovo na účet z článku I. tohto Dodatku s použitím symbolov: K – 0308, V – 9970009215, alebo poštovou poukážkou v prospech účtu prenajímateľa, alebo v pokladni prenajímateľa.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Ak nie je v tomto Dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 92/2015 zo dňa 11.05.2015 výslovne uvedené niečo inak, riadia sa vzťahy účastníkov Obchodným a Občianskym zákonníkom.
2. Tento Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 92/2015 zo dňa 11.05.2015 možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch strán.
3. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 92/2015 zo dňa 11.05.2015 bol uzavretý na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Štúrove č. 27/2022, II/13122022/II. Zas.
4. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 92/2015 zo dňa 11.05.2015 je vyhotovený vo dvoch exemplároch: 1 exemplár obdrží nájomca a 1 exemplár prenajímateľ.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 92/2015 zo dňa 11.05.2015 ostávajú bez zmien.

V Štúrove, dňa 12.01.2023

Prenajímateľ:
Ing. Eugen Szabó v.r.
primátor mesta

Nájomca:
VINCENT Pizzeria s.r.o.
konateľ: Szabolcs Vince v.r.