

Zmluva o zrušení predkupného práva k nehnuteľnosti

Uzatvorená podľa ust. § 602 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov / ďalej len "Občiansky zákonník" /

/ ďalej len „Zmluva“ /

Oprávnený z predkupného práva:

Názov: Obec Hamuliakovo
Sídlo: Dunajská 127/18, 90043 Hamuliakovo, Slovenská Republika
Štatutárny orgán: Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka
E-mail: info@obechamuliakovo.sk

/ďalej len „Oprávnený z predkupného práva“/

Povinný z predkupného práva:

Meno a priezvisko: Miloslav Čislák
Trvalý pobyt: Košická 16, 82109 Bratislava, Slovenská republika
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

/ ďalej len „Povinný z predkupného práva“ /

/Oprávnený z predkupného práva a Povinný z predkupného práva spoločne ďalej len „Zmluvné strany“/

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany tejto Zmluvy / Oprávnený z predkupného práva v postavení predávajúceho a Povinný z predkupného práva v postavení kupujúceho / uzatvorili kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení predkupného práva V-934/93 k nehnuteľnosti:
 - a. parc. registra „C“, parcelné číslo 544/17 o výmere 767 m², druh: orná pôda nachádzajúcej sa v okrese Senec, obec: Hamuliakovo, katastrálne územie:

Hamuliakovo zapísanej na LV č. 500 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor /ďalej len „Nehnuteľnosť“/

II.

Predmet Zmluvy a ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa touto Zmluvou dohodli na zrušení predkupného práva k Nehnuteľnosti.
2. Zrušenie predkupného práva k Nehnuteľnosti bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Hamuliakove č. 89-OZ/2014, ktorého výpis je neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany tejto Zmluvy ďalej vyhlasujú, že ich záväzky vyplývajúce zo zrušenia predkupného práva k Nehnuteľnosti sú ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy celkom a úplne majetkovo vysporiadané.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že záväzkové vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Túto Zmluvu možno zmeniť písomne po vzájomnej dohode oboch Zmluvných strán.
3. Zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
5. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie je určené Oprávnenému z predkupného práva, 1 vyhotovenie Povinnému z predkupného práva a 2 vyhotovenia Okresnému úradu Senec, katastrálnemu odboru pre podanie návrhu na vklad zrušenia predkupného práva.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je jej príloha č.1:
Výpis z uznesenia č. – 89-OZ/2014

Vdňa.....

V.....dňa.....

Oprávnený z predkupného práva:

Povinný z predkupného práva:

.....

Obec Hamuliakovo

Zastúpená starostkou

Ing. Ludmila Goldbergerová

.....

Miloslav Čislák