

Nájomná zmluva č. II/82B o prenájme hrobového miesta

Obec Bystrička

So sídlom: Bystrička 260, 038 04

IČO: 316 601

Bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK78 0200 0000 0000 1412 4362 BIC/SWIFT : SUBASKBX

V zastúpení: Zdenka Mašalová, starostka

d ďalej len „prenajímateľ“

a

Milan Janeček

Adresa: Na Bystričku 9748/66, 3804 Bystrička

Rodné číslo:

d ďalej len „nájomca“, a spolu s obcou d ďalej len „zmluvné strany“

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je zriadenie práva na užívanie hrobového miesta č. **82B** v sekcii II. na pohrebisku v Bystričke (evidovaný na katastrálnom úrade v Žiline, správe katastra Martin, k. ú. Bystrička, parc. č. 169/1, LV č. 1). Prenajímateľ je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi.
2. Predmetné hrobové miesto je evidované ako **jednohrob**

Článok II. Výška a splatnosť nájomného, spôsob platenia

1. Na základe platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Bystričky o prevádzke domu smútku a pohrebiska, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 01.01.2016, vychádzajúc zo zákona č. 131/2010 Z.z., je úhrada za užívanie hrobového miesta stanovená vo výške **10 € / 10 rokov**.
2. Nájomca zaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta na obdobie od **18.01.2023 do 18.01.2033**
3. V prípade úhrady prevodom na účet uveďte variabilný symbol: **012822**

Článok III. Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest (§ 24 zák. NR SR č. 131/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov – meno a priezvisko osoby, ktorej ostatky sú v hrobovom mieste uložené, miesto a dátum jej narodenia a úmrtia, rodné číslo,).
2. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a môže byť vypovedaná najskôr po uplynutí tlecej doby na pohrebisku t.j. 10 rokov.
3. Ostatné podmienky súvisiace s nájmom a užívaním hrobového miesta sa riadia v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia obce o prevádzke domu smútku a pohrebiska a zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
6. Zmluva je platná dňom jej podpisu a nadobúda účinnosť, deň po jej zverejnení na webovom sídle obce.

V Bystričke dňa 18.01.2023

.....
Milan Janeček
nájomca

...
Mgr. Roman Kubala
prenajímateľ

Nájomná zmluva č. II/82A o prenájme hrobového miesta

Obec Bystrička

So sídlom: Bystrička 260, 038 04
IČO: 316 601
Bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK78 0200 0000 0000 1412 4362 BIC/SWIFT : SUBASKBX
V zastúpení: Zdenka Maršalová, starostka
d'alej len „prenajímateľ“

a

Milan Janeček

Adresa: Na Bystričku 9748/66, 3804 Bystrička
Rodné číslo:

d'alej len „nájomca“, a spolu s obcou d'alej len „zmluvné strany“

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je zriadenie práva na užívanie hrobového miesta č. 82A v sekcii II. na pohrebisku v Bystričke (evidovaný na katastrálnom úrade v Žiline, správe katastra Martin, k. ú. Bystrička, parc. č. 169/1, LV č. 1). Prenajímateľ je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi.
2. Predmetné hrobové miesto je evidované ako **jednohrob**

Článok II. Výška a splatnosť nájomného, spôsob platenia

1. Na základe platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Bystričky o prevádzke domu smútku a pohrebiska, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 01.01.2016, vychádzajúc zo zákona č. 131/2010 Z.z., je úhrada za užívanie hrobového miesta stanovená vo výške **10 € / 10 rokov**.
2. Nájomca zaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta na obdobie od **18.01.2023 do 18.01.2033**
3. V prípade úhrady prevodom na účet uveďte variabilný symbol: **012821**

Článok III. Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest (§ 24 zák. NR SR č. 131/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov – meno a priezvisko osoby, ktorej ostatky sú v hrobovom mieste uložené, miesto a dátum jej narodenia a úmrtia, rodné číslo,).
2. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a môže byť vypovedaná najskôr po uplynutí tlecej doby na pohrebisku t.j. 10 rokov.
3. Ostatné podmienky súvisiace s nájmom a užívaním hrobového miesta sa riadia v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia obce o prevádzke domu smútku a pohrebiska a zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
6. Zmluva je platná dňom jej podpisu a nadobúda účinnosť, deň po jej zverejnení na webovom sídle obce.

V Bystričke dňa 18.01.2023

.....
Milan Janeček
nájomca

.....
Mgr. Roman Kúbala
prenajímateľ