

## Dodatok č. 11 k Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 27. 05. 1998

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b> | <b>Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice</b>                                                                                                |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Roman Lamoš, starosta                                                                                                                           |
| Sídlo:               | Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava                                                                                                              |
| IČO :                | 00 641 383                                                                                                                                           |
| DIČ:                 | 2020943782                                                                                                                                           |
| IČ DPH:              | nie je platcom DPH                                                                                                                                   |
| Bankové spojenie :   | Tatra banka, a.s. Bratislava                                                                                                                         |
| Číslo účtu IBAN:     | SK80 1100 0000 0026 2700 5541                                                                                                                        |
| Registrácia:         | zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy<br>(ďalej len „prenajímateľ“ ) |
| <b>Nájomca :</b>     | <b>Andrea Horváthová – TIBI</b>                                                                                                                      |
| Sídlo:               | Parcelná 13, 821 06 Bratislava                                                                                                                       |
| IČO:                 | 35 166 487                                                                                                                                           |
| DIČ:                 | SK 1020148635                                                                                                                                        |
| Registrácia:         | Živnostenský register - Obvodný úrad Bratislava<br>č..OŽP-A/2006/34243-2/CR1, č. živnostenského registra 102-20847<br>(ďalej len „nájomca“)          |

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 11 k Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 27. 05. 1998 v znení dodatkov.

1. V Čl. 3. zmluvy sa dopĺňa ods. 5 v nasledovnom znení:

5. Prenajímateľ je oprávnený každoročne meniť k 01.04. výšku nájomného dohodnutého v Zmluve o výšku miery inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok a zverejnenú Štatistickým úradom v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného Prenajímateľ oznámi Nájomcovi písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, že oznámenie o zvýšení nájomného bude nájomcovi doručené po splatnosti nájomného, zaplatí nájomca rozdiel medzi pôvodným nájomným a nájomným zvýšeným o mieru inflácie v lehote 15 dní od doručenia oznámenia.

2. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.

4. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

6. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

7. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok dôkladne prečítali, rozumejú jej zneniu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, 26 JAN. 2023

.....  
Ing. Roman Lamoš  
starosta

.....  
Andrea Horváthová