

DAROVACIA ZMLUVA

č. 32/3/2022-OPSM

uzavretá podľa § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník) medzi týmito zmluvnými stranami:

Darca: Ivan Michalčík
Narodený:
Rod.číslo:
bytom: 915 01 Nové Mesto nad Váhom

(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaný: Mesto Nové Mesto nad Váhom
v zastúpení: Ing. Jozef Trstenský, primátor mesta
sídlo: Čsl. armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00 311 863
DIČ: 2021079841
Bankové spoj.: Prima banka Slovensko, a. s., Nové Mesto nad Váhom
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001

(ďalej len „obdarovaný“)

Čl. I

1.) Darca je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcela registra E KN č. 267/5 druh pozemku orná pôda o výmere 207 m², evidovanej Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnom odbore v katastri nehnuteľností pre okres Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 6123, spoluvlastnícky podiel 1/1.

2.) Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcu bezodplatne previesť – darovať nehnuteľnosť, pozemok parcelu registra E KN č. 267/5 druh pozemku orná pôda o výmere 207 m² a súčasne prejav vôle obdarovaného túto nehnuteľnosť prijať a nadobudnúť od darcu do svojho vlastníctva v celosti, v podiele 1/1.

Čl. II

1.) Obdarovaný prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti najmä z osobnej obhliadky, stav je mu dobre známy a nehnuteľnosť v tomto stave s vďakou od darcu prijíma.

2.) Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľnosti, na ktoré by mal obdarovaného upozorniť. Zároveň prehlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne obmedzenia, vecné bremená a ani iné právne vady.

3.) Darca oboznámil obdarovaného so stavom predmetnej nehnuteľnosti a tento ju prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádza.

Čl. III

1.) Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnostiam dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Týmto dňom prechádzajú na obdarovaného všetky úžitky, práva a povinnosti spojené s nadobudnutými nehnuteľnosťami. Do tejto doby sú účastníci svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.

2.) Správne poplatky spojené so zápisom – vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti a poplatky za overenie podpisov hradí v plnej výške obdarovaný.

Čl. IV

Nadobudnutie nehnuteľnosti – pozemku uvedeného v Čl. I bod 2) tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo v Novom Meste nad Váhom uznesením č. 522/2022-MsZ zo dňa 13. septembra 2022.

Čl. V

1.) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

2.) Osobné údaje sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3.) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Vecnoprávne účinky vyplývajúce z tejto zmluvy nastávajú dňom rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva.

4.) Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, dve (2) vyhotovenia obdrží darca, dve (2) vyhotovenia obdrží obdarovaný a dve (2) vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.

5.) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Novom Meste nad Váhom
Dňa: 09.01.2023

.....

darca

V Novom Meste nad Váhom
Dňa: 26.09.2022

.....

obdarovaný