

Z M L U V A
o nájme nehnuteľnosti č. 7/2022

(v zmysle zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení)

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Základná škola, Wolkerova 10
Mgr. Dagmar Filipová
085 41 Bardejov

IČO: 37874021

DIČ: 2021635990

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko

IBAN: SK69 5600 0000 0036 3205 2005

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca:

Milan Klimek
Bezručova 14
085 01 Bardejov
Volejbal

IV. Podmienky nájmu

Nájomca je oprávnený majetok používať obvyklým spôsobom tak, aby nezhoršoval technický a funkčný stav prenajatého majetku, pričom je povinný správať sa podľa podmienok prenajímateľa v súlade s pravidlami a poriadkom školy, s ktorým bol nájomca pred podpísaním dohody oboznámený.

Nájomca sa zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy na ochranu majetku, životného prostredia, prírody. Pri porušení tohto záväzku je nájomca povinný znášať vzniknuté škody. Nájomca sa zaväzuje všetky hygienické predpisy, všeobecné záväzné predpisy o bezpečnosti a o ochrane zdravia pri práci, predpisy protipožiarnej a ekologickej ochrany. Nájomca nesmie prenajať priestory, ktoré sú predmetom tejto dohody tretím osobám. Nájomca je povinný po skončení platnosti tejto dohody uviesť na vlastné náklady priestory, ktoré sú predmetom tejto dohody, do pôvodného stavu s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré nespôsobil sám. V prípade vzniku škody zavinenej nájomcom, je tento povinný vzniknutú škodu v plnom rozsahu bezodkladne odstrániť. Vstup do prenajatých priestorov majú len členovia volejbalu.

Nájomca bude využívať prenajaté priestory len vo vyhradenom čase uvedenom v tejto zmluve:

TELOCVIČŇA A HYGIENICKÉ ZARIADENIA:

Streda od 18,30 hod. do 19,30 hod.

Spolu: 1 hodina týždenne

Zodpovedná osoba: Milan Klimek

V. Záverečné ustanovenia

Práva a povinnosti z tejto dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán. Ostatné touto dohodou neupravené práva a povinnosti strán sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb.

Zmluva nadobúda platnosť podpisom všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom 01.12.2022. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, tri pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Bardejove 01.12.2022

.....
ZŠ Wolkerova

.....
nájomca