

Dodatok č. 1 k ZMLUVA O DIELO
č. MZ-3/2021

uzatvorenej dňa 10.02.2022 podľa § 536 Obchodného zákonníka za účelom realizácie diela:

„MZ-3-21 _Obnova kaštieľa v Želiezovciach – národná kultúrna pamiatka“

Článok I.
Zmluvné strany

1.1

Objednávateľ:	
Obchodné meno:	Mesto Želiezovce
Sídlo:	SNP 2, 937 01 Želiezovce
V zastúpení:	Ing. Ondrej Juhász, primátor mesta Želiezovce
e-mail:	gabriela.bielikova@zeliezovce.sk
IČO:	00307696
IČ DPH (DIČ):	2021023752
Číslo účtu IBAN:	SK90 5600 0000 0071 2476 7002
Oprávnený rokovať vo veciach: - technických (v ďalšom tiež objednávateľ)	Ing. Ondrej Juhász
Zhotoviteľ:	
Obchodné meno:	Tomáš Pohori
Štatutárny zástupca:	
Sídlo:	943 58 Kamenný Most 499
Zápis:	Živn. Reg. Okresného úradu Nové Zámky č.reg. 404-20244
IČO:	40 058 328
IČ DPH (DIČ):	SK1020094823
Číslo účtu IBAN:	SK71 0900 0000 0002 4135 7617
Oprávnený rokovať vo veciach: - technických	Tomáš Pohori, Ing. Gabriel Karakán
Kontaktné údaje: - telefón - fax - email	Tomáš Pohori Ing. Gabriel Karakán 0907 741 995 0905 838 681 pohori@pohori.sk gabor.karakan@pohori.sk
Subdodávateľ:	
Obchodné meno:	ELEKTRO DEMAR PLUS s.r.o.
Štatutárny zástupca:	Balázs Dömötör
Sídlo:	Továrenská 3, 943 03 Štúrovo
Zápis:	OR Okresného súdu Nitra oddiel Sro vložka č. 23895/N
IČO:	44 602 570
IČ DPH (DIČ):	SK2022752424
Číslo účtu IBAN:	SK3852000000000015048437
Oprávnený rokovať vo veciach: - technických	Balázs Dömötör

Kontaktné údaje:	
- telefón	+421 918 873 429
- fax	
- email	info@elektrodemar.sk
Subdodávateľ:	
Obchodné meno:	Mgr.art. Peter Koreň
Štatutárny zástupca:	Mgr.art. Peter Koreň
Sídlo:	Štúrova 3531/1A, 902 03 Pezinok
Zápis:	Okresný úrad Pezinok Číslo živnostenského registra: 850-8581
Osvedčenie na špecializáciu reštaurovania	Komora reštaurátorov č. 234 vydané 12.7.2004
IČO:	43426638
IČ DPH (DIČ):	1036582668
Číslo účtu IBAN:	SK87 5600 0000 0094 4221 2001
Oprávnený rokovať vo veciach:	
- technických	Mgr.art. Peter Koreň
Kontaktné údaje:	
- telefón	+421 903 129 115
- email	artusrestauro@gmail.com
Subdodávateľ:	
Obchodné meno:	DARTON s.r.o.
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Šimon
Sídlo:	Ul.Práce 4933, 945 01 Komárno
Zápis:	OR OS Nitra, Oddiel: Sro, vložka č. 24974/N
IČO:	44820551
IČ DPH (DIČ):	SK2022870322
Číslo účtu IBAN:	SK7511000000002924844616
Oprávnený rokovať vo veciach:	
- technických	Ing. Peter Šimon
Kontaktné údaje:	
- telefón	+421 903 435 966
- email	darton@darton.sk
(v ďalšom tiež „zhotoviteľ“)	
(v ďalšom spoločne tiež „zmluvné strany“)	

- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. MZ-3/2021 uzatvorenej dňa 10.02.2022 (ďalej aj ako len „Zmluva o dielo“) podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení podľa § 18 ods. 1 písm. b) a podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej aj ako len „Dodatok“).

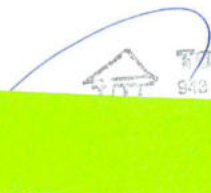
Článok II. PREDMET DODATKU

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku z dôvodu nutnosti vykonania doplnujúcich stavebných prác, ktoré neboli zahrnuté do pôvodnej zmluvy (ich rozsah a charakter je uvedený v statickom posudku č. 4820/22, vypracovanom Ing. Alexandrom Pálkovácom dňa 10.09.2022) ako i potreby zámeny pri SO-02.2 (pôvodný rozpočet rátal s dodávkou nových okien a dverí, ale vzhľadom na záväzné stanovisko pamiatkového úradu je

- 3.4 Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
3.5 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Položkový rozpočet zhotoviteľa s vyznačenými upravenými položkami (aj vo formáte MS excel) zo dňa 30.09.2022

v Želiezovciach, dňa 19 -01- 2023

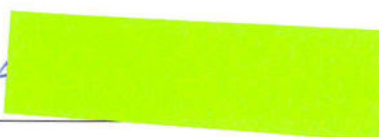
za zhotoviteľa:



Tomáš Pohorl
543 58 Kamenný Most 499
093 741 905
4823

Tomáš Pohorl

za objednávateľa:

Ing. Ondrej Juhász
primátor mesta Želiezovce



potrebná ich repasácia a reštaurácia). V tomto prípade sa jedná o dopĺňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela, pričom neboli zahrnuté do pôvodnej zmluvy a preto zmluvné strany uzavreli Dodatok podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“). Hodnota zmien vykonaná podľa § 18 ods. 1 písm. b) Zákona je vo výške 410.443,76 eur bez DPH, tj nárast ceny o 42,6 % hodnoty pôvodnej zmluvy.

2.2 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku z dôvodu že na trhu stavebných prác a dodávok vznikli v období medzi novembrom 2021, kedy prebiehalo oceňovanie predmetu Zmluvy o dielo a súčasnosťou, výrazné rozdiely v cenách niektorých stavebných materiálov. V tomto prípade sa jedná o nepredvídateľnú situáciu (objektívny vplyv vyššej moci - vojny na Ukrajine) na plnenie podmienok zmluvy, a preto uzavreli Dodatok podľa 18 ods. 1 písm. c) Zákona. Hodnota zmien vykonaná podľa § 18 ods. 1 písm. b) Zákona je vo výške 69 717,40 eur bez DPH, tj nárast ceny o 7,24 % hodnoty pôvodnej zmluvy.

2.3 Zmluvné strany sa dohodli na úprave Zmluvy o dielo v čl. V. Cenové a platobné podmienky , bod 5.1 (navýšenie ceny o 480 161,16 bez DPH) v tomto znení:

5.1 Zmluvné strany odsúhlasili cenu predmetu zákazky ako pevnú v súlade s výsledkom elektronickej aukcie nasledovne:

cenová položka	cena v €
Cena celkom za dielo bez DPH	1 442 661,10
v tom:	
- pôvodná cena	962 500,00
- ad 1) navýšenie cien materiálov	69 717,40
- ad 2) pôvodné okná – odpočet	- 130 840,21
- ad 2) okná a dvere po odsúhlasení Pamiatkovým úradom – prípočet	189 004,07
- ad 3) statické zabezpečenie objektu a práce navyšiac	352 279,90
DPH 20%	288 532,22
Cena celkom za dielo s DPH	1 731 193,32

(slovom jeden milión sedemstotridsaťjedentisícstodevädessiattri € a tridsaťdva centov s DPH)

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1** Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. MZ-3/2021 zo dňa 10.02.2022 nie sú týmto Dodatkom dotknuté.
- 3.2** Tento Dodatok je uzavretý jeho podpisom oboma zmluvnými stranami, stáva sa platným dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinným deň nasledujúci po dni jeho schválenia sprostredkovateľským orgánom bez akýchkoľvek nedostatkov a zároveň deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 3.3** Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.