

Zmluva o dielo **na vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie nového zákaznického centra SPP** **v OC Mlyny Nitra**

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších právnych predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ	Slovenský plynárenský priemysel, a.s.
Sídlo:	Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Oddiel Sa, vložka 2749/B	
Spplnomocnený zástupca:	JUDr. Adriana Khandlová , riaditeľka odboru obstarávania a nákupu
IČO:	35 815 256
IČ DPH:	SK2020259802
DIČ:	2020259802
Bankové spojenie I.:	VÚB, a.s.
BIC:	SUBASKBX
IBAN:	SK85 0200 0000 0000 3110 0012
Bankové spojenie II.:	Tatra banka, a.s.
BIC:	TATRSKBX
IBAN:	SK55 1100 0000 0026 4700 0019
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných:	Ing. Mária Hrašnová , strategický nákupca
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:	Mgr. Peter Kučera , divízie riadenia majet. účastí
ďalej len „objednávateľ“	Ing. Silvia Mráziková , technik pre investície
a	
Zhotoviteľ	at26, s.r.o.
Sídlo:	Gajova 4, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Oddiel Sro, vložka 31939/B	
Spplnomocnený zástupca:	Ing. arch. Jaroslav Takáč , konateľ
IČO:	35887907
IČ DPH:	SK2021844121
DIČ:	2021844121
Bankové spojenie :	Tatra banka, a.s.
BIC:	TATRSKBX
IBAN:	SK34 1100 0000 0026 2782 4467
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných:	
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:	
tel. e-mail:	
ďalej len „zhotoviteľ“	

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vypracovať v prospech objednávateľa projektovú dokumentáciu vrátane projektu interiéru (ďalej len „PD“) a výkon autorského dohľadu (ďalej len „AD“) nového zákazníckeho centra podľa podmienok uvedených v tejto zmluve (ďalej len „dielo“).

Nové zákaznícke centrum (ďalej len „ZC“) má byť vybudované v prenajatých priestoroch v Obchodnom centre Mlyny (ďalej len „OC Mlyny“) Prenajímaný priestor pozostáva z dvoch prevádzok pod označením:

- O 2.35 (aktuálne CK Kartágo),
- O 2.36b (priestor po RFB)
- plus za O 2.35 nevyužitý priestor

Podorys 2.36b - Model, prezentuje priestor po zrušení priečok, ktorý bude mať výmeru 138,79 m².

2. Prenajímateľom priestorov je spoločnosť Mlyny a.s., Veľká okružná 59A, 010 01 Žilina IČO: 36 287 351, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10958/L, ďalej označovaná aj ako „Prenajímateľ“. V novom ZC budú minimálne 4 obslužné miesta a pracovisko pre team leadera. Zhotoviteľ pri spracovaní PD vypracuje návrh požadovaných stavebných úprav, vrátane návrhu interiéru, ktorý bude zahŕňať zonáciu priestoru, v zmysle návrhu objednávateľa, to znamená: zázemie – časť pre zamestnancov objednávateľa, predajno-obslužná zóna pre minimálne 4+1 zamestnancov, green zóna so zameraním na prezentovanie obnoviteľných zdrojov, attract zóna zameraná na odprezentovanie produktov a ďalších silných stránok definujúcich značku SPP (napr. smart/eko produkty, inovatívne/fun prvky, elektromobilita, spoločenská zodpovednosť, prípadne iné prvky).
3. Členenie plnenia predmetu tejto zmluvy, požadovaný rozsah a spôsob dodania:

- a) Ideová architektonická štúdia, 3D model a jeho úpravy pri riešení alternatív a finálneho návrhu a pracovné vizualizácie v alternatívach pri riešení alternatív a finálneho návrhu.

Ideová architektonická štúdia musí obsahovať ideové dispozičné návrhy, koncepcné dizajnové návrhy a prvky; komplexnú finálnu architektonickú štúdiu - dispoziciu, pohľady, stropy, mobiliár, minimálne 5 pohľadov tak, aby bolo viditeľné priečelie vstupu s pohľadom na celé ZC, čakacia zóna, vyvolávací systém, marketingová zóna, pracoviská zamestnancov ZC, zázemie.

Zhotoviteľ e-mailom zašle Objednávateľovi na odsúhlasenie návrh ideovej architektonickej štúdie a vizualizácií v elektronickej forme vo formáte pdf. Odsúhlasovanie bude prebiehať len elektronicky e-mailovou komunikáciou.

Po finálnom odsúhlasení návrhu Ideovej architektonickej štúdie Objednávateľom, Zhotoviteľ dodá kompletnú ideovú architektonickú štúdiu a vizualizácie nasledovne:

papierová forma: 3 vyhotovenia

elektronická forma: email (formát .pdf).

- b) Projektová dokumentácia pre potreby úradov a inžiniering

Zhotoviteľ zabezpečí jednoduchý projekt v rozsahu pre „Ohlásenie stavebných úprav“ v zmysle platných právnych predpisov pre zabezpečenie „Ohlásenia stavebných úprav.“ Vykonanie ohlášky stavebných úprav v zmysle nutnej dokumentácie na stavebný úrad.

V prípade zmeny stanoviska Stavebného úradu, budú iné projektové dokumentácie a inžinierska činnosť špecifikované a nacenené samostatne.

Predpokladaný rozsah inžinieringu:

- Ohlásenie stavebných úprav
- Konzultácie dispozičného riešenia na RÚVZ Nitra
- Žiadosť a kladné stanovisko KrHaZZ Nitra k projektu
- Žiadosť a kladné stanovisko RÚVZ Nitra k projektu
- Žiadosť, obhliadka a kladné stanovisko RÚVZ Nitra k prevádzke
- Žiadosť, obhliadka a kladné stanovisko KrHaZZ Nitra k prevádzke

c) Realizačný projekt stavebnej a nábytkovo - interiérovej časti

Realizačná projektová dokumentácia stavebnej časti a projekt interiéru (nábytkovo – interiérová časť) musí byť vypracovaný v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2021 - 2022 - Príloha č. 3. Rozpočet a výkaz výmer musia byť vypracované položkovite so zašpecifikovaním požadovaných prác a dodávok. Súčasťou PD musí byť plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie stavebnej časti musí riešiť: architektonicko-stavebné riešenie, statiku, zdravotnícké inštalácie, ústredné kúrenie, elektroinštalácia silnoprúd, elektroinštalácia slaboprúd, vzduchotechnika, chladenie, kamerový systém, plán BOZP a celkové náklady stavby (položkový rozpočet a položkový výkaz výmer).

Realizačný projekt bude obsahovať:

- Sprievodnú a súhrnnú technickú správu
- Architektonicko-stavebnú časť
- Statickú časť
- Časť elektro silnoprúd
- Časť elektro slaboprúd (dátové a tel. rozvody)
- Časť ZTI (voda, kanalizácia)
- Časť SHZ (sprinklery)
- Časť VZT (vrátane kúrenia a chladenia)
- Projekt požiarnej ochrany
- EPS a HSP
- ODaT
- Logo, umiestnenie

Požadovaný obsah jednotlivých častí:

A. Architektonicko – stavebná časť

1. Technická správa.
2. Pôdorys obchodnej jednotky 1:50.
3. Výkres stropu resp. podhľadu vrátane umiestnenia všetkých zariadení (svetlá, EPS, výustky VZT, sprinklery, atď.) 1:50.
4. Rez jednotkou a výkladom 1:50.
5. Pohľady na steny interiéru v mierke 1:25.
6. Farebný pohľad na priečelie obchodu vr. aktuálnych nápisov a vývesného štítu v mierke 1:25.
7. Charakteristické detaily priečelia vrátane detailov presvetlených reklamných nápisov a vývesných štítov v mierke 1:10, (1:5).
8. Vzorky a popisy materiálov, povrchov a farieb, tabuľky obkladov, podlahových krytín, náterov a pod.

B. Statická časť v prípade potreby

1. Technická správa
2. Stavebné konštrukcie
3. Stavebné nosné konštrukcie a podpory vo vnútri predajnej jednotky. Predovšetkým uchytenie podhľadu a kotvenie vonkajších a vnútorných VZT jednotiek. Výkresy a popis pomocných konštrukcií pre VZT jednotky a ich statické pôsobenie na konštrukcie majiteľa.

C. Časť elektrických silnoprúdových rozvodov

1. Technická správa
2. Schéma rozvádzača (hlavné i pomocné obvody) vrátane základných el. parametrov elektrických prístrojov.
3. Odpájanie zdroja VZT a nájomcovho rozhlasu z rozvádzača pri požari zariadeniami EPS.
4. Schéma (pôdorysy + rezy) s vyznačením:
 - prípojok elektrických spotrebičov
 - svetidiel
 - ovládačov a spínačov

- zásuviek
- elektrického vedenia vrátane spôsobov ich uloženia
- 5. Tabuľka elektrických spotrebičov s uvedením inštalácie elektrického príkonu (kW) a prevádzkového napätia (V)
- 6. Údaje o elektrických vedeniach (tabuľka):
 - druh, počet a priemer vodičov
- 7. Hodnota hl. ističa pred elektromerom.
- D. Časť elektrických slaboprúdových rozvodov
 - 1. Technická správa
 - 2. Pôdorys so všetkými zariadeniami a rozvody s popisom vedenia
 - 3. Prípadné riešenie vlastného rozhlasu
 - 4. Požadované telefónne linky
 - 5. Vlastné dátové siete.
- E. Časť ZTI (kanalizácia, voda a plyn)
 - 1. Technická správa
 - 2. Pôdorys vodovodu, príp. axonometria. Príprava TUV. Vodomerná zostava. Potreba vody.
 - 3. Pôdorys a pozdĺžny rez kanalizácie v jednotke. Napojenie na pripojovací bod. Prípadné odvedenie kondenzátu zo VZT.
 - 4. Zoznam zariaďovacích predmetov, výpočet potreby vody.
- F. Časť SHZ (sprinklery,)
 - 1. Technická správa a výkresy úprav SHZ (sprinklerov,) v dôsledku prác nájomcu, napr. inštalácií podhľadu alebo priečok.
- G. Časť VZT (vrátane kúrenia a chladenia)
 - 1. Technická správa. Vráťane uvedenia mikroklimatických podmienok. Kúrenárske a chladiace výkony. Bilancie výmeny vzduchu + výpočet.
 - 2. Pôdorys a rez vzduchotechnických rozvodov a zariadenia v mierke 1:50.
 - 3. Schéma napojení na teplú a studenú vodu.
 - 4. Zoznam technického zariadenia s popisom, rozmery a hmotnosťami od výrobcu
 - 5. Navrhované zmeny požiarneho odvetrania.
- H. Výkresy nápisov a vývesných štítov
výkresy presvetlených vývesných štítov a nápisov zhotovených výrobcom musia byť taktiež schválené. Výkresová dokumentácia musí byť odovzdaná a odsúhlasená pred začatím výroby.
Výkresová dokumentácia, týkajúca sa označenia vývesných štítov, samostatných písmen a celkovej výšky a šírky značenia, musí obsahovať rozmery a nasledujúce informácie:
 - 1. Označenie materiálov a vzorky farieb
 - 2. Presné špecifikácie osvetlenia
 - 3. Použité štýly a typy písma.
 - 4. Detaily výkresov označujúcich presné umiestnenia a kotvenia značenia (vývesného štítu) na čelnej stene obchodu a umiestnenia všetkých skrytých kovových súčastí vrátane transformátorov a prístupových otvorov.
- I. EPS + HSP
- J. ODaT
- K. Prenajímateľ si vyhradil právo nominovať profesie v súlade s Prílohou č. 3 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ je v rámci vypracovania projektovej dokumentácie povinný prerokovať riešenie stavby so všetkými dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, správcami inžinierskych sietí, Prenajímateľom a inými dotknutými inštitúciami a osobami a je povinný zabezpečiť všetky potrebné súhlasné vyjadrenia a stanoviská k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, správcov inžinierskych sietí, prenajímateľa v súlade s legislatívou Slovenskej republiky.

Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie nábytkovo – interiérovej časti musí riešiť:

- ATYP prvky a časti – obklady stien, vstavané časti, pulty, mobiliár a iné prvky navrhované na mieru
- TYP prvky a časti – nábytok, mobiliár, osvetlenie atď.

Zhotoviteľ zabezpečí všetky súvisiace stanoviská týkajúce sa projektovej dokumentácie, ktoré budú potrebné pre schválenie KrHaZZ a uvedenie riešeného priestoru do prevádzky RÚVZ v súlade s technickou a dizajnovou príručkou a ďalšími stavebnými podkladmi prenajímateľa

Stavebné podklady Prenajímateľa, vrátane technickej a dizajnovej príručky, poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi v súlade s čl. II. bod 4 tejto zmluvy.

PD bude dodaná nasledovne:

Dodanie PD Objednávateľovi na pripomienkovanie v termínoch podľa čl. II. bod 1.3 a) tejto Zmluvy:

- elektronická forma: email (výkresová časť vo formáte PDF a rozpočet a výkaz výmer vo formáte xls).

Objednávateľ interne posúdi PD a do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia PD na pripomienkovanie predloží zhotoviteľovi písomné pripomienky k PD (e-mailom), v ktorých zhotoviteľa upozorní na všetky zistené nedostatky vypracovanej PD a vyzve ho na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný zapracovať pripomienky objednávateľa do PD, prípadne odstrániť vytkané nedostatky PD do 5 pracovných dní odo dňa doručenia pripomienok.

Dodanie PD Objednávateľovi po zapracovaní pripomienok - finálne odovzdanie PD v termínoch podľa čl. II. bod 1.3 d) tejto Zmluvy:

- papierová forma: 6x Objednávateľ + 1x Prenajímateľ PD, rozpočet bude doložený v paré PD č.1 a č.2, v ďalších štyroch paré PD bude doložený výkaz výmer, dokladová časť v PD 1x originál, v ďalších paré PD fotokópie.

- elektronická forma: 1x Objednávateľ + 1x Prenajímateľ CD s PD vo formáte PDF (rozpočet v vo formáte xls. bude na 1. CD, výkaz výmer vo formáte xls. bude na 2. a 3.CD), 1xCD - PD vo formáte v dwg. vrátane rozpočtu a výkazu výmer vo formáte xls.

- d) výkon odborného autorského dohľadu (ďalej len „AD“) počas realizácie stavby a dodávky interiérov v rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa a Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2021 - 2022 Príloha č. 4.

Počet hodín AD počas realizácie stavby a dodávky interiérov stanovený objednávateľom: **20 hodín**. Cena za AD zahŕňa len čas strávený na stavbe. Cestovné a režijné náklady budú nacenené samostatne podľa skutočne vykonaných ciest a réžie.

4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že na realizáciu diela sú vlastníkom objektu, ako prenajímateľom, stanovené podmienky, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 4 tejto zmluvy „Technická príručka“. Jedná sa o operačný manuál, ktorý predstavuje a sumarizuje nároky Prenajímateľa na vypracovávanie realizačného projektu nájomných jednotiek v prenajatom priestore. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať a zabezpečiť všetky predpisy a podmienky pre realizáciu diela, ktoré súvisia s vykonávaním diela a ktoré je objednávateľ, ako nájomca, povinný preniesť na svojich dodávateľov (v tejto zmluve označený ako „zhotoviteľ“), alebo ktoré objednávateľ preniesol na zhotoviteľa v zmysle ustanovení tejto zmluvy. Dielo musí byť realizované v súlade s podmienkami Prenajímateľa, ktoré sú stanovené v Prílohe č. 4 tejto zmluvy „Technická príručka“.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto Zmluvy.

II.

ČAS, SPÔSOB A MIESTO PLNENIA

1. Plnenie predmetu zmluvy podľa čl. I bude vykonané v nasledovných termínoch:
- 1.1 Termín začatia spracovania PD v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy: odo dňa podpisu tejto zmluvy a dodania všetkých podkladov, vrátane zadania.
- 1.2 Termín dodania časti diela „Ideová architektonická štúdia, 3D model a jeho úpravy pri riešení alternatív a finálneho návrhu, pracovné vizualizácie v alternatívach pri riešení alternatív a finálneho návrhu“ podľa čl. I. bod 3 písm. a) tejto zmluvy (dodanie finálneho riešenia): do **10 pracovných dní** od dodania podkladov Zhotoviteľovi Objednávateľom.
- 1.3 Termíny dodania časti „Realizačný projekt stavebnej a nábytkovo - interiérovej časti“ podľa čl. I., bod 3. c) tejto zmluvy:

- a) Termín dodania PD Objednávateľovi na pripomienkovanie: do **20 pracovných dní** od odovzdania Ideovej architektonickej štúdie Objednávateľom.
- b) Termín doručenia pripomienok Objednávateľa Zhotoviteľovi k PD: do **2** pracovných dní odo dňa dodania PD Objednávateľovi.
- c) Termín dodania PD Objednávateľovi po zapracovaní pripomienok Zhotoviteľom: do **5** pracovných dní odo dňa zaslania pripomienok Objednávateľa k PD.
- d) Finálny termín dodania PD: do **30 pracovných dní** od odovzdania a schválenia Ideovej arch. štúdie Objednávateľom.

1.4 Predpokladaný termín časti „výkon autorského dohľadu“ podľa čl. I. bod 3. d) tejto zmluvy: počas realizácie stavby do odovzdania a prevzatia stavby, vrátane interiéru.

Výkon autorského dohľadu bude vykonávaný na základe písomnej výzvy objednávateľa na začatie výkonu občasného autorského dohľadu. Predpokladaný rozsah 20 hodín. Fakturácia bude podľa skutočne vykonaných hodín priamou prítomnosťou na stavbe.

2. O vykonaní a prevzatí výsledkov plnenia predmetu zmluvy vyhotovia zmluvné strany „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán s uvedením ich mien a funkcií.
3. Zhotoviteľ vykoná plnenie predmetu zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi, do troch pracovných dní od podpisu tejto zmluvy, nasledovné podklady potrebné pre zabezpečenia plnenia tejto zmluvy:

01_SITUÁCIA 1.NP (vo formátoch pdf, dwg, Shx)

02_PÔDORYS JEDNOTKY 1.NP (vo formátoch pdf, dwg)

03_REZY (vo formátoch pdf, dwg)

04_PÔDORYS JEDNOTKY – KOORDINAČNÝ (vo formátoch pdf, dwg, Shx)

05_VŠETKY PRÍPOJNÉ BODY NA ENERGIE AJ S KAPACITAMI

06_TECHNICKÝ A DIZAJNOVÝ MANUÁL (vo formáte pdf - poskytnutý ako príloha súťažných podkladov)

V prípade potreby Objednávateľ, na základe žiadosti Zhotoviteľa, zabezpečí aj fotodokumentáciu holopriestoru realizovanej stavby OC MLYNY.

Všetky uvedené podklady poskytne Objednávateľ zhotoviteľovi elektronickou formou.

5. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
6. Koordináciu celej projektovej dokumentácie bude zabezpečovať Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti plnenia predmetu zmluvy na kontrolných dňoch, ktoré bude Objednávateľ zvolávať podľa potreby. Prípadné pripomienky Objednávateľa k plneniu predmetu zmluvy sa zaväzuje Zhotoviteľ zapracovať do PD. O výsledkoch dohodnutých na kontrolných dňoch Zhotoviteľ vyhotoví zápis a zašle ho do 2 dní od konania porady Objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa na kontrolných dňoch zvolávaných Objednávateľom a na týchto kontrolných dňoch je Zhotoviteľ povinný predložiť report (informáciu) o stave rozpracovanosti PD. Zhotoviteľ je povinný dodržať a akceptovať požiadavky Objednávateľa dohodnuté na kontrolných dňoch. Kontrolné dni nemusia byť vykonávané výlučne formou osobných stretnutí. Alternatívne môže Zhotoviteľ alebo Objednávateľ iniciovať kontrolu aj formou konferenčných hovorov prípadne elektronickej komunikácie: e-mailov so statusom plnenia predmetu zmluvy.
7. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. I. vykonaním plnenia a jeho odovzdaním Objednávateľovi, pod podmienkou, že Objednávateľ prevezme predmet plnenia bez akýchkoľvek výhrad podpísaním „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“.

8. Zhotoviteľ je povinný aj po odovzdaní a prevzatí diela poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť pri výbere zhotoviteľa stavby, vrátane interiéru. V prípade, ak počas súťaže na výber zhotoviteľa stavby vrátane interiéru, vzniknú požiadavky a žiadosti o vysvetlenie, ktoré sa budú týkať vypracovanej projektovej dokumentácie, Zhotoviteľ je povinný na každú takúto žiadosť, resp. otázku, zabezpečiť obratom stanovisko, najneskôr však do 24 hod. od ich zaslania Zhotoviteľovi, ak nebude v žiadosti o vysvetlenie uvedená dlhšia lehota. Komunikácia bude prebiehať elektronicky, e-mailovou komunikáciou, v súrnych prípadoch aj telefonicky.
9. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy platné na území Slovenskej republiky a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovými podkladmi, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
10. Miestom dodania plnenia predmetu zmluvy je: sídlo Objednávateľa, Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava.
Kontaktná osoba vo veciach technických pre spracovanie PD a jeho prevzatie za objednávateľa:

III. CENA

- 1 Cena plnenia predmetu zmluvy v rozsahu vymedzenom v čl. I. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je doložená cenovou kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 2 Celková cena za plnenie predmetu zmluvy je :

24.102,- EUR bez DPH

Slovom: dvadsaťštyritisícstodva eur.

z toho cena (v EUR bez DPH):

2.1	za čiastkové plnenie v zmysle čl. I bod 3.a) tejto zmluvy:	5.000,00
2.2	za čiastkové plnenie v zmysle čl. I bod 3.b) tejto zmluvy:	3.950,00
2.3	za čiastkové plnenie v zmysle čl. I bod 3.c) tejto zmluvy:	12.872,00
2.4	za čiastkové plnenie v zmysle čl. I bod 3.d) tejto zmluvy: (celková cena za max. rozsah 20 hod.)	2.280,00

- 3 Cena za prípadné ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie sa určí dohodou zmluvných strán.
- 4 V cene za plnenia predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy a s jeho vypracovaním v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy. Cena je dohodnutá ako maximálna a konečná a jej platnosť je stanovená na celú dobu platnosti zmluvy. V cene sú zahrnuté aj všetky prípadné navýšenia nákladov navrhovateľa súvisiacich s plnením predmetu zmluvy (napr. v dôsledku vývoja minimálnych mzdových nárokov, inflácie, vývoja cien tovaru a služieb na trhu, nákladov na subdodávky, atď.) a zmeny termínov plnenia. Zhotoviteľ pri predkladaní cenovej ponuky zohľadnil aktuálne podmienky na trhu a rovnako tak aj jeho ďalší vývoj. K cenám bude uplatnená DPH v zmysle platných právnych predpisov. V cene za zabezpečenie ohlásenia stavebných úprav sú započítané aj správne poplatky.
- 5 Cena za výkon odborného autorského dohľadu sa dojednáva na základe hodinovej sadzby vo výške 40 EUR/hod. bez DPH, slovom štyridsať eur, podľa skutočne vykázaných hodín, potvrdených stavebným dozom stavby v stavebnom denníku, alebo protokolom o poskytnutí služieb potvrdeným stavebným dozom, maximálne 20 hod. a v rozsahu podľa čl. I. bod 3.d) tejto zmluvy. V cenovej ponuke je započítaných 20 hodín Autorského dozoru, v prípade väčšieho počtu hodín, budú tieto vyúčtované samostatne.

IV. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

1. Cenu za dodanie plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. I. tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe čiastkových faktúr, ktoré Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi po ukončení jednotlivých častí diela nasledovne:
 - 1.1. Po odovzdaní predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. I. bod 3.a), 3.b) a 3.c). tejto zmluvy – fakturácia do 15 dní od odovzdania poslednej časti diela podľa bodu 3.c). Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (každéj časti podľa čl. I. bod 3.a), 3.b) a 3.c). tejto zmluvy) bude tvoriť prílohu faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru vo výške 90% z ceny príslušných častí diela, t.j. 90% z ceny podľa čl. III. bodu 2.1, 2.2. a 2.3 spolu.
Zvyšných 10 % z ceny príslušných častí diela bude uhradených na základe druhej faktúry, ktorá bude vystavená až po ukončení stavby.
 - 1.2. Odborný autorský dohľad v rozsahu podľa čl. I. bod 3.d) tejto zmluvy – fakturácia do 15 dní po ukončení, odovzdaní a prevzatí stavby vrátane interiéru. Prílohou faktúry bude zástupcom Objednávateľa odsúhlasený rozsah vykonaných prác – skutočne vykonaných hodín výkonu AD.
2. Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a ďalšie požiadavky uvedené vo Všeobecných obchodných podmienkach Objednávateľa, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
3. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju bez zaplattenia späť Zhotoviteľovi na prepracovanie. V tomto prípade Zhotoviteľ nemá právo fakturovať sankcie z omeškania úhrady záväzku. Nová lehota splatnosti začína plynúť odznova odo dňa doručenia novej alebo opravenej faktúry.
4. Faktúry budú vystavené v mene euro. Úhrada záväzkov oboch zmluvných strán bude vykonaná v mene euro.
5. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia druhej zmluvnej strane. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti prípadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatkov, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
6. Ďalšie platobné podmienky sú uvedené vo Všeobecných obchodných podmienkach Objednávateľa, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.

V. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dielo v rozsahu a v lehote stanovenej v tejto zmluve. Spôsob odsúhlasovania, odovzdania prevzatia častí diela v rozsahu podľa čl. I. bod 3.a) a 3b) tejto zmluvy je uvedený priamo v predmetných bodoch. Po odovzdaní a prevzatí častí diela podľa čl. I. bod 3.a) a 3b) tejto zmluvy obe zmluvné strany podpíšu záverečný preberací protokol – „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“.
2. Postup pri odovzdaní a prevzatí častí diela v rozsahu podľa čl. I. bod 3.c) tejto zmluvy je nasledovný:
 - 2.1 Zhotoviteľ odovzdá a Objednávateľ prevezme kompletne vypracovanú realizačnú projektovú dokumentáciu (vrátane rozpočtu stavby a výkazu výmer) na pripomienkovanie na základe obojstranného podpisu „Protokolu o predbežnom prevzatí diela na posúdenie“.
 - 2.2 Objednávateľ interne posúdi PD a do 2 pracovných dní odo dňa prevzatia PD na pripomienkovanie predloží Zhotoviteľovi písomné pripomienky k PD (e-mailom), v ktorých Zhotoviteľa upozorní na všetky zistené nedostatky vypracovanej PD a vyzve Zhotoviteľa na ich odstránenie. Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi pripomienky k PD formou písomného zápisu do „Protokolu zo záverečného prerokovania PD“.
 - 2.3 Zhotoviteľ je povinný zapracovať pripomienky Objednávateľa do PD, prípade odstrániť vytýkané nedostatky PD do 5 pracovných dní odo dňa doručenia pripomienok.

- 2.4 Objednávateľ prevezme PD so zapracovanými pripomienkami na posúdenie (zápis o prevzatí prepracovanej PD sa zaznačí do „Protokolu o predbežnom prevzatí diela na posúdenie“).
- 2.5 V prípade, ak vytýkané vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené alebo boli zo strany Objednávateľa identifikované ďalšie vady, bude sa opätovne aplikovať postup podľa bodu 2.2 až 2.4.
- 2.6 Objednávateľ interne schváli PD a po schválení obe zmluvné strany podpíšu záverečný preberací protokol – „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po podpise „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“ všetkých troch častí podľa čl. I. bod 3.a), 3.b) a 3.c). tejto zmluvy.
4. Povinnou náležitosťou, resp. prílohou faktúry budú podpísané „Protokoly o odovzdaní a prevzatí diela“.
5. Na prípadné vady diela zistené po odovzdaní a prevzatí diela sa vzťahujú ustanovenia čl. VII tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok riadnym zhotovením diela. Dielo sa považuje za zhotovené až jeho odovzdaním a prevzatím v sídle Objednávateľa na základe podpisu „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“ oboma zmluvnými stranami, za predpokladu, že Objednávateľ prevezme dielo bez akýchkoľvek výhrad. PD bude považovaná za odsúhlasenú až po podpísaní „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“. Ustanovenie článku V. tým nie je dotknuté.
7. Záručná doba na dielo ako celok je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

VI.

AUTORSKÉ PRÁVA A LICENČNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak pri plnení predmetu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v čl. I tejto zmluvy, bude vytvorené autorské dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „Autorské dielo“), toto Autorské dielo ako celok bude znášať režim diela na objednávku podľa § 91 Autorského zákona. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi súhlas na používanie Autorského diela pre všetky účely, na ktoré bolo Autorské dielo vytvorené podľa tejto zmluvy, vrátane pre účely realizácie výberu zhotoviteľa stavby, zhotovenie stavby zo strany zhotoviteľa stavby, pre účely spracovania dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a následného kolaudačného konania stavby.
2. Ak Zhotoviteľ poveril plnením predmetu tejto zmluvy tretiu osobu, ktorej výsledok plnenia bude predstavovať Autorské dielo, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu táto osoba udelila licenciu na použitie Autorského diela v rovnakom rozsahu ako je ustanovené v tomto článku zmluvy a tak, aby Zhotoviteľ bol oprávnený poskytnúť Objednávateľovi sublicenciu na použitie takéhoto Autorského diela resp. previesť licenciu na Objednávateľa
3. Odplata za licenciu na použitie Autorského diela podľa tohto článku zmluvy je zahrnutá v cene plnení podľa čl. III. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva týchto tretích osôb pri vytvorení Autorského diela.

VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ po dobu 2 rokov (24 mesiacov) odo dňa odovzdania a prevzatia diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť podkladov upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.

3. Dielo má vady, ak jeho vykonanie nezodpovedá podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve. Vadou diela sa rozumie najmä nesúlad projektovej dokumentácie s poskytnutým Technickým a dizajnovým manuálom Prenajímateľa, chýbajúce časti projektovej dokumentácie, ktorej obsah a rozsah je stanovený v čl. I. tejto zmluvy, nepresné údaje vo výkaze výmer, nerealizovateľné technické riešenie v praxi a pod. Dodanie diela s akýmkoľvek vadami sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom., zakladajúcim nárok Objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.
4. V prípade zistenia vady diela má Objednávateľ právo:
 - a) požadovať od Zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd diela alebo dodanie chýbajúcej časti diela
 - b) uplatniť si primeranú zľavu z ceny diela
 - c) odstúpiť od zmluvy.
5. Objednávateľ je podľa vlastného uváženia oprávnený zvoliť si niektorý z vyššie uvedených nárokov z väd diela. Objednávateľ oznámi voľbu nároku z väd diela v písomnom oznámení väd zaslanom Zhotoviteľovi podľa bodu 9 tohto článku Zmluvy (ďalej len „reklamácia“) alebo bez zbytočného odkladu po zaslaní reklamácie Zhotoviteľovi. Ak si Objednávateľ u Zhotoviteľa uplatní nárok podľa bodu 4 písm. a) tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vytýkané vady diela alebo dodať chýbajúce časti diela do dvoch (2) pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie Zhotoviteľovi. Ak Zhotoviteľ v lehote podľa prechádzajúcej vety vady diela neodstráni, alebo chýbajúce časti diela nedodá, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si niektorý z nárokov v zmysle bodu 4. písm. b) alebo c) tohto článku Zmluvy, podľa vlastného uváženia.
6. V prípade, ak si Objednávateľ uplatní nárok na primeranú zľavu z ceny diela, výška zľavy zodpovedá rozdielu medzi hodnotou diela ako celku, pokiaľ by bolo dielo dodané bez väd a hodnotou diela dodaného s vadami. Objednávateľ je oprávnený znížiť cenu diela o zľavu uplatnenú podľa predchádzajúcej vety. V prípade, ak už bola cena diela Objednávateľom zaplatená, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa jej vrátenie do výšky zľavy uplatnenej podľa tohto bodu Zmluvy.
7. Uplatnením nárokov z väd diela nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu, dohodnutú v tejto Zmluve.
8. V prípade, ak dielo bude mať vady, ktorých dôsledkom budú prieťahy vo vydaní kolaudačného rozhodnutia a/alebo ktorých dôsledkom bude posun termínu vydania súhlasného stanoviska pre uvedenia riešeného priestoru do prevádzky RÚVZ, zhotoviteľ je povinný akúkoľvek takúto vadu odstrániť bezodkladne, respektíve v primeranej lehote dohodnutej s Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia sankcií a náhrady prípadnej škody z nájomnej zmluvy, ktorú má Objednávateľ uzatvorenú s prenajímateľom.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že zistené vady diela oznámi Zhotoviteľovi prostredníctvom písomnej reklamácie bez zbytočného odkladu po ich zistení, najneskôr do dvoch rokov odo dňa odovzdania a prevzatia diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ u Zhotoviteľa uplatní reklamáciu písomne, elektronickou formou prostredníctvom e-mailu. Reklamácia sa považuje za doručенú Zhotoviteľovi najneskôr najbližší pracovný deň nasledujúci po jej odoslaní zo strany Objednávateľa, pokiaľ sa nepreukáže skorší čas doručenia.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela a nepresnosti vo Výkaze výmer v prípade, že tieto vznikli z dôvodu skutočností, ktoré nebolo možné zistiť a odhaliť pri obhliadke a zameraní priestoru. Nakoľko sa jedná o rekonštrukciu plne zariadeného a funkčného priestoru a niektoré skutočnosti môžu byť známe až po odkrytí konštrukcií a priestorov

VIII. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v termínoch uvedených alebo dohodnutých v zmysle čl. II. tejto zmluvy, má Objednávateľ právo fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom sto eur) za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti vykonať predmet zmluvy podľa čl. I. tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu do výšky 10 % z celkovej ceny diela v zmysle čl. III. bod. 2, a to v prípade:

- a. nepresnosti údajov vo výkaze výmer alebo,
- b. navrhnutého technického riešenia v projektovej dokumentácii, ktoré sa pri realizácii stavby podľa tejto dokumentácie ukáže ako nerealizovateľné, alebo
- c. chýbajúceho technického riešenia, ktoré malo byť v projektovej dokumentácii uvedené, resp. inej obdobnej vady PD,

ak bude zároveň splnená podmienka, že cena stavebných prác, ktoré sa majú na základe opravenej PD zhotoviť bude v porovnaní s cenou stavebných prác určenou na základe vadnej PD zvýšená o sumu rovnajúcu sa alebo prevyšujúcu 2 000,- EUR.

- 3. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší pri výkone plnenia predmetu zmluvy svoje povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, a ktoré nie sú zabezpečené zmluvnou pokutou podľa iných osobitných ustanovení tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- Eur, za každé porušenie povinností zvlášť.
- 4. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou.
- 5. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa čl. VII. bod 5. tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením povinnosti. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti zistené vady odstrániť.
- 6. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má veriteľ právo fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania maximálne vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 7. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, prevyšujúcej výšku zmluvnej pokuty.

IX.

OCHRANA DOVERNÝCH INFORMÁCIÍ

- 1. Za „Dôverné informácie“ sa pre účely tejto zmluvy považujú všetky údaje a informácie obsiahnuté v dokumentoch, materiáloch a iných nosičoch bez ohľadu na ich formu či podobu, ktoré budú, alebo ktoré boli pred podpisom tejto zmluvy poskytnuté alebo sprístupnené Zhotoviteľovi (bez ohľadu na spôsob ich poskytnutia alebo sprístupnenia) zo strany Objednávateľa alebo zo strany tretích osôb s vedomím Objednávateľa, a to v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy alebo rokovaniami o uzavretí tejto zmluvy. Za Dôverné informácie sa okrem informácií podľa predchádzajúcej vety považujú aj akékoľvek iné informácie a údaje označené alebo určené Objednávateľom ako „dôverné“.
- 2. Za dôverné informácie sa v zmysle definície podľa bodu 1. tohto článku zmluvy nebudú považovať:
 - (a) informácie, údaje alebo materiály, ktoré v čase ich poskytnutia sú, alebo sa po ich poskytnutí stanú verejne prístupnými, inak ako v dôsledku poskytnutia, resp. zverejnenia zo strany Zhotoviteľa alebo jeho zástupcov pri porušení ustanovení tohto článku zmluvy alebo iného záväzku mlčanlivosti; alebo
 - (b) informácie, údaje alebo materiály, pri ktorých Zhotoviteľ môže preukázať, že boli vo vlastníctve Zhotoviteľa, alebo vo vlastníctve jednej alebo viacerých jeho Pridružených osôb (spoločností s viac ako 50 % majetkovou účasťou Zhotoviteľa) pred ich poskytnutím, resp. zverejnením, a neboli získané priamo ani nepriamo v rozpore so záväzkom mlčanlivosti podľa tohto článku zmluvy alebo iných dohôd uzavretých medzi Objednávateľom a Pridruženými osobami Zhotoviteľa, alebo z porušenia platných všeobecne záväzných právnych predpisov;
 - (c) informácie, údaje alebo materiály Zhotoviteľom nezávisle vyvinuté.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vynaloží rovnakú odbornú starostlivosť a uvážlivosť, aby sa zabránilo vyzradeniu, zverejneniu alebo šíreniu Dôverných informácií Objednávateľa, akú vynakladá pri zaobchádzaní so svojimi vlastnými dôvernými informáciami, ktoré si neželá zverejniť alebo šíriť. Zhotoviteľ nepoužije Dôverné informácie v rozpore s účelom, na ktorý boli poskytnuté, a zaväzuje sa ich nezverejniť, neposkytnúť ani nesprístupniť žiadnej tretej strane, resp. osobe bez predchádzajúceho výslovného písomného súhlasu Objednávateľa. Pre účely tejto zmluvy sa účastníci dohodli na tom, že za tretie strany, resp. osoby, voči ktorým je Zhotoviteľ povinný zachovávať mlčanlivosť v zmysle podmienok tejto zmluvy ohľadne dôverných informácií, sa nepovažuje žiadna osoba z členov štatutárnych orgánov Zhotoviteľa, zamestnanci Zhotoviteľa, resp. jeho Pridružených osôb, ktorí boli Zhotoviteľom preukázateľne poverení výkonom činností, vyplývajúcich z plnenia predmetu tejto zmluvy. Pred poskytnutím Dôverných informácií týmto osobám sa však Zhotoviteľ zaväzuje uzatvoriť s týmito osobami písomný právny úkon, na základe ktorého bude takáto osoba zaviazaná zaobchádzať s poskytnutými Dôvernými informáciami v súlade s podmienkami, uvedenými v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas platnosti tejto zmluvy od momentu poskytnutia, resp. sprístupnenia akejkoľvek Dôvernej informácie:
 - a) bude dodržiavať podmienky tohto článku zmluvy a bude zaobchádzať s poskytnutými, resp. sprístupnenými Dôvernými informáciami ako s vlastnými dôvernými údajmi, aby sa zabránilo ich neoprávnenému vyzradeniu, zverejneniu, poskytnutiu, sprístupneniu alebo šíreniu,
 - b) písomne oznámi Objednávateľovi akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov Zhotoviteľa s Objednávateľom,
 - c) použije Dôverné informácie iba na účel plnenia predmetu tejto zmluvy,
 - d) obmedzí poskytnutie Dôverných informácií iba tým osobám, ktoré ich nevyhnutne potrebujú na plnenie predmetu zmluvy, za podmienky, že tieto osoby budú zaviazané rovnakým záväzkom mlčanlivosti ako vyplýva z tohto článku zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vynaložení maximálnej odbornej starostlivosti chrániť poskytnuté alebo sprístupnené Dôverné informácie ako aj nosiče týchto informácií pred ich odcudzením, stratou, zničením, zneužitím, neoprávneným kopírovaním, scanovaním alebo iným neoprávneným zaznamenávaním alebo reprodukováním a pred neoprávneným sprístupnením tretím osobám.
6. V prípade, ak súdny, administratívny alebo iný štátny orgán bude od Zhotoviteľa požadovať v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky zverejnenie, poskytnutie alebo sprístupnenie akejkoľvek z Dôverných informácií, Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi takúto požiadavku ešte predtým, než Dôverné informácie oprávnenému štátnemu orgánu poskytne. Zhotoviteľ sa zaväzuje konať tak, aby zachoval dôvernú povahu Dôverných informácií.
7. V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcej mu z tohto článku zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,00 Eur (slovom desaťtisíc eur), a to za každé porušenie povinností zvlášť. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na náhradu škody, v rozsahu prevyšujúcom zaplatenú zmluvnú pokutu podľa tohto bodu, v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
8. Dôverné informácie poskytnuté alebo sprístupnené Zhotoviteľovi na základe tejto zmluvy budú podliehať podmienkam ustanoveným týmto článkom zmluvy po dobu 3 rokov od dátumu ich počiatočného poskytnutia, resp. sprístupnenia Zhotoviteľ alebo Zhotoviteľom poverenej osobe. Za moment sprístupnenia informácie sa považuje aj moment odovzdania prístupových údajov k databáze alebo nosiču, obsahujúcich Dôverné informácie.
9. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že podmienky ochrany Dôverných informácií ustanovené touto zmluvou sa vzťahujú aj na všetky informácie, ktoré boli poskytnuté alebo sprístupnené Zhotoviteľovi pred uzavretím tejto zmluvy na účel rokovaní o podmienkach tejto zmluvy alebo na účel výberu zhotoviteľa predmetu tejto zmluvy. Na tieto informácie sa vzťahujú podmienky ochrany Dôverných informácií ustanovené touto zmluvou počínajúc od momentu uzavretia tejto zmluvy.

X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme a musia v ňom byť uvedené dôvody odstúpenia. Odstúpenie od zmluvy nadobúda právne účinky doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Za podstatné porušenie sa pre účely tejto zmluvy rozumie porušenie, ktoré je v tejto zmluve ako podstatné porušenie výslovne označené, inak porušenie akejkoľvek zmluvnej povinnosti, ak k náprave nedôjde ani po uplynutí dodatočnej primeranej lehoty, poskytnutej druhou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomných dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Všeobecných obchodných podmienok objednávateľa, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy alebo príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade sporného výkladu ustanovení tejto zmluvy a Všeobecných obchodných podmienok majú prednosť ustanovenia tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých 4 si ponechá Objednávateľ a 2 Zhotoviteľ.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zástupcov oboch zmluvných strán.
5. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria prílohy:
Príloha č. 1 - Všeobecné obchodné podmienky objednávateľa
Príloha č. 2 – Cenová ponuka - kalkulácia ceny projektových prác
Príloha č. 3 – Nominované profesie
Príloha č. 4 – Technická príručka – v elektronickej forme

V Bratislave, dňa:
Objednávateľ:
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

V Bratislave, dňa:
Zhotoviteľ:
at26, s.r.o.

.....
Ing. Mária Hrašnová
strategický nákupca

.....
JUDr. Adriana Khandlová
Riaditeľka odboru obstarávania a nákupu

.....
Ing. arch. Jaroslav Takáč
konateľ



Slovenský plynárenský priemysel, a.s., akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2749/B, IČO: 35 815 256

Všeobecné obchodné podmienky na vykonanie diela alebo dodávku prác

I. Všeobecné ustanovenia

1. Všeobecné obchodné podmienky na dodávku prác (ďalej len „Všeobecné obchodné podmienky“) sa aplikujú na všetky zmluvy (ďalej všeobecne ako „Zmluva“), ktoré Slovenský plynárenský priemysel, a.s. (ďalej len „SPP“ alebo „objednávateľ“) s druhou zmluvnou stranou (ďalej len „zhotoviteľ“) uzatvára za účelom vykonania určitého diela alebo dodávky určitého druhu prác (ďalej len „dielo“). Aplikácia všeobecných obchodných podmienok druhej zmluvnej strany alebo akýchkoľvek iných všeobecných obchodných podmienok je týmto výslovne vylúčená, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
2. Zmeny týchto Všeobecných obchodných podmienok sú pre zmluvné strany záväzné iba vtedy, ak sa na nich zmluvné strany dohodli písomne. V takom prípade majú odchýlné dojednania prednosť pred znením týchto Všeobecných obchodných podmienok.
3. Tieto Všeobecné obchodné podmienky sú, v súlade s ustanovením § 273 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
4. V zmysle týchto Všeobecných obchodných podmienok sa zmluva považuje za uzavretú
 - (i) dňom podpisu písomného vyhotovenia Zmluvy o dielo alebo Rámcovej zmluvy o dielo na opakovanú dodávku diela oboma zmluvnými stranami alebo
 - (ii) dňom doručenia písomného potvrdenia zhotoviteľa, ktorým zhotoviteľ akceptuje podmienky navrhnuté objednávatelom v Objednávke a v týchto Všeobecných obchodných podmienkach.
5. Každá Zmluva musí obsahovať základné identifikačné údaje zmluvných strán v zmysle zápisu v obchodnom registri alebo v živnostenskom registri, prípadne zápisu v inej zákonom predpísanej evidencii. Každá zmluvná strana je zároveň povinná všetky zmeny, ktoré u nej nastanú a ktoré sa zapisujú do vyššie uvedených evidencií, bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
6. Zmluvu v mene objednávateľa podpisujú:
 - (i) osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných, ktorá zodpovedá za obsahovú a formálnu stránku Zmluvy a
 - (ii) členovia štatutárneho orgánu alebo osoba splnomocnená štatutárnym orgánom, ktorí konajú v mene a na účet objednávateľa a ich podpis je voči tretím osobám záväzný.

II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa určité dielo a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie.

2. V súlade s ustanovením § 536 ods. 2 Obchodného zákonníka sa dielom rozumie zhotovenie určitej veci, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa špecifikácie dohodnutej v Zmluve alebo požadovanej objednávateľom v čiastkovej zmluve (objednávke).
4. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, zhotoviteľ nie je oprávnený k čiastkovému plneniu predmetu Zmluvy. Nevykonanie diela v rozsahu a v termíne ako bolo dohodnuté v Zmluve sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a zakladá nárok objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, resp. čiastkovej zmluvy (objednávky).
5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo výlučne v dohodnutom rozsahu. Akékoľvek práce nad dohodnutý rozsah diela je zhotoviteľ oprávnený vykonať len na základe osobitnej písomnej dohody s objednávateľom. Ak zhotoviteľ začne s vykonávaním takýchto prác pred uzavretím osobitnej písomnej dohody s objednávateľom, objednávateľ nie je povinný takéto práce prevziať a ani za ich vykonanie zaplatiť. Ak bude potrebné odstrániť následky prác vykonaných zhotoviteľom bez osobitnej písomnej dohody s objednávateľom, zhotoviteľ bude povinný nahradiť objednávateľovi všetky náklady spojené s odstraňovaním následkov takýchto prác.
6. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonávaním prác iba také osoby, ktoré sú odborne spôsobilé na vykonávanie príslušných prác a osoby, ktoré sú zdravotne spôsobilé na vykonávanie príslušných prác. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností zhotoviteľa.

III. Cena a platobné podmienky

1. Pokiaľ v Zmluve nie je písomne dohodnuté inak, sú v cene za vykonanie diela (ďalej len „cena diela“) zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela ako aj náklady spojené s odovzdaním diela objednávateľovi v mieste odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny diela až po odovzdaní diela, pokiaľ zmluva neustanovuje inak.
3. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela len na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi, prílohou ktorej budú doklady preukazujúce vykonanie diela. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela v dohodnutej mene.
4. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúr druhej zmluvnej strane. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti prípadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatku, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
5. Faktúry budú vystavené v mene euro. Úhrada záväzkov oboch zmluvných strán bude vykonaná v slovenskej mene.



Slovenský plynárenský priemysel, a.s., akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2749/B, IČO: 35 815 256

6. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.

7. Faktúra musí obsahovať všetky platným zákonom o DPH stanovené náležitosti a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru;
- IČO a bankové spojenie oboch zmluvných strán vo forme , IBAN a BIC /SWIFT/;
- číslo objednávky zaevidovanej v SAPE;
- odpočet uhradených záloh (v prípade existencie záloh);
- sumu celkom k úhrade v mene, v ktorej sa bude uhrádzať.

Faktúra ďalej môže obsahovať:

- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
- pečiatku vystavovateľa faktúry;
- miesto plnenia;
- konštantný symbol;
- dohodnutú formu úhrady;
- meno, podpis a telefonické / e-mailové spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa;
- deň splatnosti faktúry (potrebné uvádzať počet dní od doručenia faktúry).

V prípade, že faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené povinné náležitosti, objednávateľ má právo faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plyní odznova odo dňa doručenia novej (opravenej) faktúry.

Objednávateľ uprednostňuje zasielanie faktúr elektronicky, na adresu: faktury@spp.sk. Zhotoviteľ je oprávnený zasielať faktúry aj v papierovej forme na adresu: Slovenský plynárenský priemysel, a. s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava. V prípade zaslania faktúry elektronicky, sa faktúra v papierovej forme nezasiela.

8. Bankové spojenie veriteľa vo forme , IBAN a SWIFT (BIC), uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v Zmluve. V opačnom prípade je dlžník oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankové spojenie, uvedené na faktúre. V prípade uvedenia nesprávneho bankového spojenia vo forme , IBAN a SWIFT (BIC) alebo rozdielného bankového spojenia vo forme , IBAN a SWIFT (BIC) v zmluve a vo faktúre zo strany veriteľa, dlžník nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá môže v dôsledku takto nesprávne adresovanej úhrady vzniknúť; v prípade, ak z takéhoto dôvodu škoda vznikla na ťarchu dlžníka, dlžník má právo uplatniť si náhradu škody u veriteľa, ktorý škodu spôsobil, a to v plnej výške formou vystavenej faktúry.

Veriteľ čestne vyhlasuje, že číslo bankového účtu, ktoré je uvedené v Zmluve a na jeho faktúre, je číslo bankového účtu, ktoré veriteľ nahlásil Finančnému riaditeľstvu Slovenskej republiky v rámci osobitnej oznamovacej povinnosti (§ 6 ods.1 zákona č. 222/2004 o DPH v znení neskorších predpisov)

9. Bankové poplatky

Ak má zhotoviteľ bankový účet v tuzemsku: Bankové poplatky dlžníka znáša dlžník, bankové poplatky veriteľa znáša veriteľ.

Ak má zhotoviteľ bankový účet v zahraničí: Bankové poplatky na území SR bude znášať objednávateľ, bankové poplatky v zahraničí bude znáša zhotoviteľ. V prípade porušenia zmluvnej podmienky súvisiacej s úhradou znáša všetky bankové poplatky tá zmluvná strana, ktorá porušenie zavinila.

10. Ku každej faktúre za príslušné čiastkové plnenie musí byť priložený preberací protokol potvrdzujúci prevzatie diela objednávateľom.

11. Predpokladom pre zaplatenie faktúry je dodanie príslušnej technickej dokumentácie ako aj súpis všetkých doterajších faktúr vzťahujúcich sa k predmetu Zmluvy podľa predmetu faktúry.

12. Výnos dosiahnutý z prípadného zhodnotenia/predaja odpadu ako druhotnej suroviny je majetkom objednávateľa. Objednávateľ týmto splnomocňuje zhotoviteľa na odovzdanie odpadu oprávnenej osobe a prevzatie dokladu o odovzdaní odpadu vystaveného na meno zhotoviteľa a na účet zhotoviteľa. Doklad vystavený oprávnenou osobou, potvrdzujúci odovzdanie, resp. zneškodnenie odpadu musí obsahovať minimálne: obchodné údaje oprávnenej osoby a zhotoviteľa, druh a množstvo odpadu, cenu, spôsob a miesto odovzdania/zneškodnenia, dátum vystavenia. Zhotoviteľ je povinný takýto doklad bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní, odovzdať objednávateľovi. Objednávateľ následne vystaví faktúru na cenu uvedenú na predložennom doklade a odošle ju zhotoviteľovi na úhradu v stanovenej lehote splatnosti.

13. Zmluvné strany postupujú pri vysporiadaní svojich daňových povinností podľa platných a účinných právnych predpisov štátu, v ktorom sú rezidentmi a v súlade s medzinárodnými právnymi normami. Vylučuje sa možnosť prevziať daňové povinnosti za druhú zmluvnú stranu.

14. Ak zhotoviteľ nemá sídlo v SR, je povinný predložiť objednávateľovi úradne overené potvrdenie daňového (finančného) úradu o daňovom dome (rezidencii), najneskôr do 10 dní odo dňa uzavretia Zmluvy, ak tak neurobil pri uzavretí Zmluvy.

15. Ak zhotoviteľ nemá sídlo v SR, je povinný predložiť čestné prehlásenie o tom, či má alebo nemá na území Slovenskej republiky stálu prevádzkareň v zmysle právnych predpisov platných v Slovenskej republike, resp. príslušnej zmluvy o zamedzení dvojitého zdanenia (ďalej len „medzinárodná zmluva“) pri uzavretí Zmluvy, najneskôr do 10 dní odo dňa uzavretia Zmluvy, ak tak neurobil pri uzavretí Zmluvy. Ak zhotoviteľovi vznikne na území Slovenskej republiky stála prevádzkareň po uzavretí Zmluvy, je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne informovať objednávateľa.

16. Ak zhotoviteľ nemá sídlo v SR ale bude realizovať predmet Zmluvy prostredníctvom svojej organizačnej zložky umiestnenej na území SR, je povinný predložiť objednávateľovi pri uzavretí Zmluvy, najneskôr do 10 dní odo dňa uzavretia Zmluvy, úradne overenú kópiu výpisu z Obchodného registra tejto organizačnej zložky, nie staršieho ako 3 mesiace.

17. V prípade, že zhotoviteľ je rezidentom členského štátu EÚ a má na území SR organizačnú zložku alebo stálu prevádzkareň, je povinný pri uzavretí Zmluvy alebo



Slovenský plynárenský priemysel, a.s., akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2749/B, IČO: 35 815 256

najneskôr do 10 dní odo dňa uzavretia Zmluvy predložiť objednávateľovi prehlásenie, že podlieha zdaneniu na území toho členského štátu EÚ z príjmov zo zdroja na území, ako aj mimo územia tohto členského štátu EÚ, pričom zhotoviteľ nie je považovaný na území SR za daňovníka s neobmedzenou daňovou povinnosťou.

18. Ak zhotoviteľ, ktorý nie je rezidentom členského štátu, ale má na území SR organizačnú zložku alebo stálu prevádzkareň, je povinný predložiť objednávateľovi úradne osvedčené kópie osvedčenia o registrácii za platiteľa dane z príjmov na území Slovenskej republiky a (právoplatného) rozhodnutia príslušného správcu dane o tom, že platí preddavky na daň podľa zákona o dani z príjmov platného a účinného v Slovenskej republike, najneskôr do 10 dní odo dňa uzavretia Zmluvy, ak tak neurobil pri uzavretí Zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ predloží vyššie uvedené doklady včas, objednávateľ nezrazí príslušnú sumu na zabezpečenie dane, prípadne bude postupovať podľa toho, ako bude uvedené v rozhodnutí príslušného správcu dane.

19. Ak má zhotoviteľ na území SR organizačnú zložku alebo stálu prevádzkareň a nepredloží rozhodnutie príslušného správcu dane o platení preddavkov na daň z príjmov podľa čl. III. bodu 16. týchto Všeobecných obchodných podmienok, v takom prípade objednávateľ zrazí z platieb príslušnú sumu na zabezpečenie dane v súlade so zákonom o dani z príjmu platným a účinným v SR, resp. v súlade s medzinárodnou zmluvou, ktorá má prednosť pred týmto zákonom, a to v deň úhrady. V prípade, že zhotoviteľ platí preddavky na daň z príjmov, avšak príslušný správca dane rozhodol vo veci zrážania preddavkov na zabezpečenie dane inak, bude objednávateľ postupovať podľa tohto rozhodnutia správcu dane.

20. Ak zhotoviteľovi po podpise tejto Zmluvy vznikne na území SR stála prevádzkareň, pričom o tejto skutočnosti neinformuje objednávateľa, zhotoviteľ vyhlasuje a zároveň sa zaväzuje kompenzovať objednávateľovi zabezpečenie dane, pokuty a úroky, ktoré môžu objednávateľovi vzniknúť v dôsledku nezrazenia preddavku na zabezpečenie dane, kde takéto nezrazenie vyplývalo z porušenia oznamovacej alebo inej povinnosti zhotoviteľa voči objednávateľovi, objednávateľ môže požadovať vyššie uvedenú kompenzáciu najskôr v deň doručenia platobného výmeru vydaného príslušným daňovým úradom adresovaného objednávateľovi.

21. V prípade, že zhotoviteľ je na území Slovenskej republiky registrovaným platiteľom DPH, predloží objednávateľovi aj úradné osvedčenie o registrácii za platiteľa DPH s aktuálnym dátumom vydania. V prípade, že poskytovateľ je registrovaným platiteľom DPH v inom členskom štáte EÚ a predmet tejto Zmluvy bude vykonávať ako platiteľ DPH registrovaný k DPH v inom členskom štáte EÚ (príslušný členský štát EÚ mu pridelil IČ DPH), je rovnako povinný predložiť objednávateľovi úradne overenú kópiu osvedčenia o registrácii za platiteľa DPH v krajine, ktorá ho za platiteľa k DPH zaregistrovala (ktorá mu pridelila IČ DPH, pod ktorým vykonáva predmet tejto Zmluvy).

22. V prípade, že zhotoviteľ bude realizovať predmet Zmluvy prostredníctvom svojej organizačnej zložky alebo

stálej prevádzkarne umiestnenej na území SR, pričom táto organizačná zložka alebo stála prevádzkareň je platiteľom DPH v SR, zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi aj úradne overenú kópiu osvedčenia o registrácii za platiteľa DPH s aktuálnym dátumom overenia.

23. Ak z akéhokoľvek dôvodu správca dane vráti zhotoviteľovi zrazený a odvedený preddavok na zabezpečenie dane prostredníctvom platiteľa dane, t.j. prostredníctvom objednávateľa, bude táto suma dane poukázaná na účet zhotoviteľa vo výške a v mene uvedenej v rozhodnutí príslušného správcu dane, maximálne však do výšky zrazenej dane v cudzej mene.

24. Zmluvné strany sa zaväzujú akceptovať akékoľvek legislatívne zmeny v právnom poriadku Slovenskej republiky, vrátane zmien v daňových zákonoch, ktoré sa dotknú zmluvy a budú rešpektovať ich aplikáciu počas doby ich platnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje akúkoľvek zmenu vo svojom vzťahu k daňovým povinnostiam voči SR ihneď konzultovať s objednávateľom a na vyžiadanie predloží objednávateľovi všetky podklady potrebné pre riadne vysporiadanie svojich daňových povinností.

25. Zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky/záväzku bez predchádzajúcej písomnej dohody.

25. Zhotoviteľ ako dodávateľ, ktorý je platiteľom dane v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (v týchto VOP ako „**zákon o DPH**“) vyhlasuje, že ku dňu uzavretia Zmluvy u neho nenastali dôvody na zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu zákona o DPH, a/alebo nie je zverejnený v príslušnom zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 69 ods. 15 zákona o DPH (ďalej aj ako „**zoznam DPH platiteľov vedený Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky**“), a/alebo si podľa § 6 zákona o DPH splnil svoju osobitnú oznamovaciu povinnosť nahlásiť svoje bankové účty Finančnému riaditeľstvu Slovenskej republiky.

Zhotoviteľ ako dodávateľ (v tomto bode 25. aj ako „dodávateľ“) vyhlasuje, že ku dňu uzavretia Zmluvy jeho štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu alebo spoločník nie je štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu alebo spoločníkom objednávateľa.

V prípade, ak kedykoľvek po uzavretí Zmluvy a pred zánikom Zmluvy

- a) nastanú u dodávateľa dôvody na zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu zákona o DPH a/alebo dodávateľ bude zverejnený v príslušnom zozname DPH platiteľov vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, alebo
- b) štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu alebo spoločník dodávateľa sa stane štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu alebo spoločníkom objednávateľa okrem prípadu, ak je dodávateľom spoločnosť, v ktorej má objednávateľ priamu



Slovenský plynárenský priemysel, a.s., akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2749/B, IČO: 35 815 256

- majetkovú účasť alebo ak je dodávateľom spoločnosť, ktorá má priamu majetkovú účasť v spoločnosti objednávateľa, alebo
- c) vstúpi dodávateľ do likvidácie, začne sa voči dodávateľovi konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie, alebo
 - d) dodávateľ uvedie v Zmluve alebo na faktúre číslo bankového účtu, ktorý nie je uvedený v zozname bankových účtov dodávateľa, uverejnenom na webovej stránke Finančnej správy

sa dodávateľ zaväzuje najneskôr do 3 dní od vzniku tejto skutočnosti písomne oznámiť vznik tejto skutočnosti objednávateľovi. V prípade, že dodávateľ v stanovenej lehote neoznámí písomne vznik niektorej zo skutočností uvedených v písm. a), b), c) a d) tohto bodu 25. objednávateľovi, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15% z dohodnutej ceny diela bez DPH. Dodávateľ je povinný objednávateľom vyúčtovanú zmluvnú pokutu zaplatiť objednávateľovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu vzniknutej škody v celom rozsahu.

V prípade, ak kedykoľvek po uzavretí Zmluvy a pred zánikom Zmluvy vznikne (nastane) ktorákoľvek zo skutočností uvedených v písm. a), b), c) a d) tohto bodu 25. vyššie, má objednávateľ právo zadržať z ceny diela alebo z častí ceny diela fakturovaných dodávateľom podľa Zmluvy, čiastku vo výške zodpovedajúcej výške dane z pridanej hodnoty uvedenej na príslušnej faktúre (ďalej aj ako „**nevyplatená čiastka z ceny diela**“). Vo vzťahu k nevyplatenej čiastke z ceny diela sa objednávateľ nedostáva do omeškania ani sa nedopúšťa iného porušenia Zmluvy, ak nevyplatenú čiastku z ceny diela vysporiada alebo použije podľa ustanovení tohto bodu 25.

Objednávateľ uhradí dodávateľovi nevyplatenú čiastku z ceny diela bezodkladne po tom, čo dodávateľ objednávateľovi preukáže, že daň z pridanej hodnoty uvedenú na faktúre pre objednávateľa podľa Zmluvy v plnej výške odviezol príslušnému daňovému úradu.

Ak daňový úrad rozhodnutím uloží objednávateľovi ako ručiteľovi uhradiť dodávateľom nezaplatenú daň z pridanej hodnoty (ďalej aj ako „**nezaplatená daň**“), objednávateľ túto skutočnosť bezodkladne oznámi dodávateľovi. Dodávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 3 dní odo dňa doručenia oznámenia objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, poskytnúť objednávateľovi všetky informácie a dokumenty, na základe ktorých možno uplatniť námietky voči povinnosti objednávateľa ako ručiteľa uhradiť daňovému úradu dodávateľom nezaplatenú daň. Komunikácia medzi zmluvnými stranami môže byť v tomto prípade realizovaná e- mailom na adresu dodávateľa a adresu objednávateľa dph@spp.sk a zoscanovanými prílohami, na požiadanie je každá zo zmluvných strán povinná potvrdiť druhej zmluvnej strane príslušné oznámenie písomne. Dokumenty umožňujúce uplatnenie námietky voči povinnosti objednávateľa ako ručiteľa uhradiť daňovému

úradu dodávateľom nezaplatenú daň je dodávateľ povinný poskytnúť objednávateľovi v origináli alebo v notársky overenej kópii.

Ak daňový úrad uloží objednávateľovi ako ručiteľovi povinnosť uhradiť dodávateľom nezaplatenú daň, objednávateľ je oprávnený použiť nevyplatenú čiastku z ceny diela na úhradu takejto nezaplatenej dane. Objednávateľ ako ručiteľ je oprávnený použiť na úhradu dodávateľom nezaplatenej dane na základe rozhodnutia daňového úradu akúkoľvek nevyplatenú čiastku z ceny diela, vrátane nevyplatených čiastok z ceny diela z iných faktúr vystavených dodávateľom objednávateľovi, a to aj na základe iných zmlúv uzavretých medzi objednávateľom a dodávateľom. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný, uplatniť akékoľvek opravné prostriedky proti rozhodnutiu daňového úradu, ktorým objednávateľovi ako ručiteľovi uloží zaplatiť dodávateľom nezaplatenú daň. V prípade rozhodnutia objednávateľa o podaní opravného prostriedku je dodávateľ povinný poskytnúť objednávateľovi plnú súčinnosť. O použití príslušnej nevyplatenej čiastky z ceny diela na úhradu dodávateľom nezaplatenej dane bude objednávateľ informovať dodávateľa. Dodávateľ nemá nárok na vyplatenie nevyplatenej čiastky z ceny diela, ktorú objednávateľ použil podľa tohto bodu 25. Objednávateľ je oprávnený postupovať podľa tohto odseku bez ohľadu na vykonanie oznámení podľa predchádzajúceho odseku.

Ak objednávateľ ako ručiteľ uhradí daňovému úradu dodávateľom nezaplatenú daň a z akéhokoľvek dôvodu nebude pre objednávateľa možné alebo vhodné použiť na úhradu nevyplatenú čiastku z ceny diela, vzniká objednávateľovi pohľadávka voči dodávateľovi vo výške takto zaplatenej dane (ďalej aj ako „**Pohľadávka**“). O zaplatení dane z titulu ručenia za dodávateľa bez použitia nevyplatenej čiastky z ceny diela bude objednávateľ informovať dodávateľa. Vzniknutá Pohľadávka sa stáva splatnou dňom nasledujúcim po dni odpísania zaplatenej dane z účtu objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený jednostranne si započítať Pohľadávku proti akejkoľvek pohľadávke alebo pohľadávkam dodávateľa voči objednávateľovi, a to bez ohľadu na skutočnosť, či sú splatné alebo nesplatené. Objednávateľ je tiež oprávnený vymáhať voči dodávateľovi zaplatenie Pohľadávky všetkými právnymi prostriedkami. Pre vylúčenie pochybností platí, že dodávateľ nie je oprávnený jednostranne si započítať nevyplatenú čiastku z ceny diela proti Pohľadávke ani proti akýmkoľvek iným pohľadávkam objednávateľa voči dodávateľovi a dodávateľ tiež nie je oprávnený postúpiť pohľadávku spočívajúcu v nevyplatenej čiastke z ceny diela na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

Ustanovenia tohto bodu 25. majú prednosť pred akýmikoľvek odchylnými ustanoveniami Zmluvy a zostávajú zachované aj v prípade zániku Zmluvy, týmto zmluvné strany vylučujú vo vzťahu k tomuto bodu 25. aplikovateľnosť ustanovenia § 273 ods. 2 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany výslovne vylučujú oprávnenie dodávateľa ako dlžníka podľa ustanovenia § 309



Slovenský plynárenský priemysel, a.s., akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2749/B. IČO: 35 815 256

Obchodného zákonníka na uplatnenie námietok voči objednávateľovi ako ručiteľovi, ak objednávateľ ako ručiteľ uhradí z titulu ručenia daň nezaplatenú dodávateľom ako dlžníkom bez vedomia dodávateľa.

IV. Spôsob vykonávania diela

1. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela.
2. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonával riadnym spôsobom.
3. Ak zhotoviteľ nesplní túto povinnosť ani v primeranej lehote poskytnutej mu na tento účel objednávateľom, objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť, a to aj v tom prípade ak by postup zhotoviteľa viedol k nepodstatnému porušeniu Zmluvy.

V. Miesto a termín odovzdania diela

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať riadne vykonané dielo v mieste dohodnutom v Zmluve. Ak miesto odovzdania nie je v Zmluve osobitne dojednané, je zhotoviteľ povinný odovzdať dielo v sídle objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný v dohodnutom termíne dielo vykonať a odovzdať ho objednávateľovi.
3. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo pred dohodnutým termínom.
4. Nedodržanie termínu odovzdania diela sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela má objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy. Objednávateľ má zároveň právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvné sankcie podľa čl. XIV. týchto Všeobecných obchodných podmienok.

VI. Prevzatie diela a vykonanie skúšok diela

1. O prevzatí diela objednávateľom zmluvné strany vyhotovia písomný preberací protokol (ďalej len "preberací protokol"). Preberací protokol podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán bude dokladom o splnení predmetu zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný, najneskôr pri prevzatí diela objednávateľom, odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a na užívanie diela, ako aj ďalšie doklady stanovené v zmluve.
3. V prípade prevzatia diela ako technického zariadenia, resp. vyhradeného technického zariadenia je zhotoviteľ povinný najneskôr pri jeho odovzdávaní poskytnúť objednávateľovi predpísanú technickú dokumentáciu príslušného technického zariadenia, resp. vyhradeného technického zariadenia, ktorá obsahuje požiadavky podľa osobitných predpisov a požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri montáži, inštalácii, prevádzke, používaní, údržbe, oprave a likvidácii. Ďalej musí táto technická dokumentácia obsahovať požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany

zdravia pri práci na prípravu, výstavbu, prestavbu a budúcu prevádzku v zmysle platných právnych predpisov a záväzných ustanovení technických noriem. Súčasťou technickej dokumentácie vyhradeného technického zariadenia je aj prevádzkový predpis vyhradeného technického zariadenia, v prípade technického zariadenia minimálne návod na bezpečné používanie a údržbu a podmienky vykonávania kontrol a prehliadok.

4. Vyrábať, montovať na mieste budúcej prevádzky a rekonštruovať technické zariadenie, resp. vyhradené technické zariadenie alebo stavbu, môže zhotoviteľ iba podľa konštrukčnej dokumentácie, resp. projektovej dokumentácie, ku ktorej bolo vydané odborné stanovisko oprávnenej organizácie, ktorá posudzuje konštrukčnú dokumentáciu, resp. projektovú dokumentáciu.

5. Zhotoviteľ je povinný dielo pred jeho odovzdaním podrobiť skúškam alebo technickej kontrole (ďalej len "skúšky") za účelom zistenia či dielo spĺňa požiadavky na kvalitu a vyhotovenie a či spĺňa zmluvou stanovené podmienky. Zhotoviteľ je povinný výsledok skúšok predložiť objednávateľovi najneskôr pri prevzatí diela objednávateľom.

6. Zhotoviteľ môže odovzdať dielo do užívania objednávateľovi len v prípade, ak zodpovedá predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak sú dodržané podmienky, ktoré vymedzil ich projektant, konštruktér, tvorca alebo výrobca a po vykonaní údržby, prehliadok, kontrol, skúšok, úradných skúšok alebo odborných prehliadok a odborných skúšok ustanovených osobitnými predpismi alebo technickou dokumentáciou výrobcu. Zhotoviteľ sa v rámci realizácie diela a jeho odovzdania objednávateľovi do užívania zaväzuje dodržiavať požiadavky na dielo, jeho súčasti, pracovné postupy a činnosti z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ustanovené príslušnými právnymi predpismi.

7. Pokiaľ sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ má právo byť prítomný pri vykonávaní skúšok diela, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi miesto a dátum konania skúšok, a to najneskôr 14 dní pred plánovaným dátumom konania skúšok.

8. Ak sa objednávateľ alebo ním poverená osoba nedostaví v určenom čase na vykonanie skúšok môže zhotoviteľ vykonať skúšky aj bez účasti objednávateľa, pričom je však povinný bez zbytočného odkladu objednávateľa informovať o výsledku skúšok.

9. Náklady spojené s vykonaním skúšok diela znáša zhotoviteľ.

10. Náklady spojené s účasťou objednávateľa alebo ním poverenej osoby na vykonaní skúšok znáša objednávateľ. Ak sa skúšky nevykonajú v dohodnutom termíne zavinením zhotoviteľa alebo ak bude výsledok skúšky negatívny, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi všetky náklady, ktoré objednávateľovi v tejto súvislosti vzniknú.

11. Vykonanie skúšok za účasti objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady zistené po odovzdaní diela.

12. Dokumentácia súvisiaca s vykonaním, prebratím diela a vykonaním skúšok (dokumenty vyžadované podľa



Slovenský plynárenský priemysel, a.s., akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2749/B, IČO: 35 815 256

právnych predpisov, stavebný, denník, protokoly, KBÚ a pod.) sa vyhotovuje v slovenskom jazyku.

VII. Vady diela a nároky z vád diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v rozsahu a kvalite, ktoré určuje Zmluva. V opačnom prípade má dielo vady.
2. V súlade s ustanovením § 564 Obchodného zákonníka platia pre nároky objednávateľa z vád diela primerane ustanovenia § 436 až 441 Obchodného zákonníka.
3. Uplatnením nárokov z vád diela nie sú dotknuté nároky na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

VIII. Záruka za kvalitu

1. Zárukou za kvalitu diela preberá zhotoviteľ záväzok, že dielo bude po stanovenú dobu spôsobilé na použitie na dohodnutý alebo obvyklý účel a že si zachová dohodnuté alebo obvyklé vlastnosti.
2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

IX. Riziká vyplývajúce z diela

1. Ak sú súčasťou diela látky alebo ak boli pri vykonávaní diela použité látky, ktoré majú jednu alebo viac nebezpečných vlastností, je zhotoviteľ povinný v príslušnej dokumentácii charakterizovať riziká, vyplývajúce z používania diela, identifikovať nebezpečenstvá a určiť opatrenia na bezpečnú manipuláciu, skladovanie a prepravu týchto látok resp. tohto diela, a to najmä z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia. V prípade, ak súčasťou diela je dodávka tovaru, ktorý obsahuje nebezpečné chemické látky alebo nebezpečné chemické prípravky, zhotoviteľ je povinný poskytnúť kartu bezpečnostných údajov v súlade s osobitnými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi príslušné informácie o ohrozeniach vyplývajúcich z používania diela v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, vrátane informácie o spôsobe ochrany pred týmito ohrozeniami a vykonať opatrenia vyplývajúce z osobitných predpisov na zabezpečenie bezpečnosti, ochrany zdravia, ako aj z hľadiska ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia.

X. Riziká vyplývajúce z použitia nebezpečných látok

1. Ak sú súčasťou diela látky alebo ak boli pri vykonávaní diela použité látky, ktoré majú jednu alebo viac nebezpečných vlastností, je zhotoviteľ povinný v príslušnej dokumentácii charakterizovať riziká, vyplývajúce z používania diela, identifikovať nebezpečenstvá a určiť opatrenia na bezpečnú manipuláciu, skladovanie a prepravu týchto látok resp. tohto diela, a to najmä z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia.

V prípade, ak súčasťou diela je dodávka tovaru, ktorý obsahuje chemické látky alebo chemické zmesi, pre ktoré je potrebné mať vypracovanú kartu bezpečnostných údajov je zhotoviteľ povinný ju poskytnúť v súlade s osobitnými právnymi predpismi.

2. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi príslušné informácie o ohrozeniach vyplývajúcich z používania diela v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, vrátane informácie o spôsobe ochrany pred týmito ohrozeniami a vykonať opatrenia vyplývajúce z osobitných predpisov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia.

XI. Audit

Zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti SPP umožniť povereným zamestnancom SPP vykonať vo svojich prevádzkach audit, zameraný na overenie dodržiavania riadenia procesov, ktoré majú vplyv na kvalitu diela, environmentu a bezpečnosti pri práci. Rokovacím jazykom je slovenčina. V prípade potreby tlmočenia, tlmočníkov zabezpečí zhotoviteľ

XII. Dodržiavanie právnych predpisov, ochrana životného prostredia

1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať právne predpisy a zabezpečiť dodržiavanie právnych predpisov tretími osobami, ktoré sa podieľajú na plnení Zmluvy, zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré je v rozpore s právnymi predpismi alebo ktoré je spôsobilé ohroziť alebo porušiť záujmy objednávateľa, a zabrániť takémuto konaniu.
2. Zhotoviteľ je povinný uplatňovať princípy, postoje a normy uvedené v Kódexe správania SPP, ktorý je dostupný na webovej stránke objednávateľa (www.spp.sk), pričom v tejto súvislosti sa zaväzuje najmä:
 - chrániť ľudské práva a slobody v súlade s Všeobecnou deklaráciou ľudských práv Organizácie spojených národov, Dohovorom o ochrane ľudských práv a základných slobôd a s Chartou základných práv Európskej únie; zhotoviteľ je povinný predovšetkým, avšak nielen: (i) rešpektovať slobodu a rovnosť všetkých ľudí bez ohľadu na ich rasu, pôvod, farbu pleti, pohlavie, sexuálnu orientáciu, jazyk, vierovyznanie, politické alebo iné názory, rodinný alebo akýkoľvek iný status; a (ii) uplatňovať zákaz diskriminácie, zabezpečený najmä rovnakým zaobchádzaním v procese prijímania zamestnancov, pri ich odmeňovaní, vzdelávaní, zlepšovaní pracovných podmienok, ukončení pracovného pomeru, ako aj pri odchode do starobného dôchodku,
 - dodržiavať právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia, zabezpečiť minimálny možný dopad svojich činností na životné prostredie, zabezpečiť implementáciu systémov environmentálneho riadenia, a uplatňovať preventívne opatrenia s cieľom optimalizovať náklady a minimalizovať nepriaznivé vplyvy na životné prostredie a vyznávať hodnoty týkajúce sa efektívneho

- využívania prírodných zdrojov, energetickej efektívnosti, riadenia odpadu, kontroly emisií a skleníkových plynov, ako aj ochrany a zachovania biodiverzity,
- zdržať sa konania, ktoré by mohlo viesť k vyvodeniu trestnej zodpovednosti objednávateľa v zmysle zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb v znení neskorších predpisov alebo takého predpisu, ktorý ho nahradí, a to najmä vykonávať všetky nevyhnutné opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie a zdržať sa akejkoľvek formy korupcie (priamej/nepriamej, aktívnej/pasívnej) v súvislosti s plnením Zmluvy a bezodkladne oznámiť objednávateľovi akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytnúť súčinnosť pri preskúmaní tohto oznámenia.
3. Zhotoviteľ týmto berie na vedomie, že Objednávateľ sa považuje za verejný podnik podľa § 2 ods. 1 písm. b) prvého bodu zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o registri partnerov verejného sektora“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že on ako aj všetci jemu známi subdodávatelia, ktorí sú považovaní za partnerov verejného sektora v zmysle Zákona o registri partnerov verejného sektora, sú v čase uzavretia tejto Zmluvy zapísaní v Registri partnerov verejného sektora vedeného Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky (ďalej len „Register“). Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že bude počas celej doby trvania tejto Zmluvy zapísaný v Registri a bude plniť všetky povinnosti vyplývajúce mu, ako partnerovi verejného sektora, zo Zákona o registri partnerov verejného sektora. Nesplnenie ktorejkoľvek povinnosti podľa predchádzajúcej vety sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvných povinností zhotoviteľa zakladajúce oprávnenie Objednávateľa od tejto Zmluvy odstúpiť.
4. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia.
5. Zhotoviteľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia, ku ktorému došlo v súvislosti s vykonávaním diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť následky takého znečistenia a poškodenia a nahradiť spôsobené škody. Zároveň znáša všetky sankcie s tým spojené.
6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať osobitné právne predpisy na úseku ochrany vôd, najmä vykonať primerané opatrenia pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a plniť povinnosti v oblasti prevencie. Ak zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou mimoriadne zhoršenie vôd, vystupuje ako pôvodca a zodpovedá za zneškodnenie mimoriadneho znečistenia a odstránenie jeho škodlivých následkov. Ak pri zmluvných prácach zhotoviteľ nakladá s vodami je povinný si plniť základné povinnosti pri nakladaní s nimi (zabezpečenie a schválenie požadovaných dokladov), je povinný dbať o ich ochranu, zabezpečovať ich hospodárne využívanie, neporušovať práva iných a je povinný dbať o ochranu vodných pomerov a ochranu vodných stavieb.

7. Zhotoviteľ je v súvislosti s plnením predmetu zmluvy povinný dodržiavať osobitné právne predpisy na úseku ochrany ovzdušia.

Ak sa predmet zmluvy dotýka zariadenia zdroja znečisťovania ovzdušia, alebo môže akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť emisie znečisťujúcich látok, alebo predstavuje zmenu príslušnej dokumentácie, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť schválenie zákonom požadovaných dokladov a získanie potrebných vyjadrení a súhlasov orgánov ochrany ovzdušia, a dodržiavať povinnosti a podmienky v nich určené.

Pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný technickými a organizačnými opatreniami predchádzať vzniku emisií znečisťujúcich látok. Pri výkone činností v rámci realizácie diela, ktoré predpokladajú vznik emisií, je povinný využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie úniku emisií do ovzdušia a vykonávať činnosti s prihliadnutím na podmienky okolia realizácie diela.

Zhotoviteľ je povinný vlastné mechanizmy a mechanizmy svojich subdodávateľov prevádzkovať a udržiavať v riadnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k únikom znečisťujúcich látok do životného prostredia. Je povinný mechanizmy a zariadenia prevádzkovať a udržiavať v súlade s podmienkami určenými ich výrobcami a právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia. V prípade zistenia porušenia uvedených povinností, má Objednávateľ právo zastaviť prevádzku týchto mechanizmov a vykázať ich zo svojich objektov.

8. Plnenie povinností pôvodcu a držiteľa odpadov pre odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania alebo inom mieste pôsobenia objednávateľa, zabezpečuje objednávateľ v zmysle platného zákona o odpadoch.

9. Pôvodcom odpadov vznikajúcich pri servisných, čistiacich, udržiavacích a stavebných prácach vykonávaných v objektoch vo vlastníctve objednávateľa alebo priestoroch pôsobenia objednávateľa je ten podnikateľský subjekt, pre ktorú sa tieto práce v konečnom dôsledku vykonávajú.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť všetky povinnosti držiteľa odpadu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“), a to najmä:

- a) správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov,
- b) zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- c) zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch a osobitnými predpismi,
- d) zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva,
- e) odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, pokiaľ nie je v ustanoveniach zákona o odpadoch uvedené inak alebo ak ich zhodnotenie, resp. zneškodnenie nezabezpečuje sám,

f) viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.

11. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi súčinnosť pri plnení povinností objednávateľa vyplývajúcich zo zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích predpisov, ako pôvodcu odpadu, najmä odovzdá všetky doklady potrebné pre splnenie týchto povinností bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch pracovných dní od ich obdržania. Vážny lístok musí obsahovať obchodné údaje oprávnenej osoby a zhotoviteľa, druh a množstvo odpadu, spôsob a miesto odovzdania/zhodnotenia/zneškodnenia a dátum vystavenia.

12. V prípade vzniku nebezpečného odpadu, ohlási zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a postupuje v súlade s pokynmi objednávateľa, pokiaľ nie je v zmluve ustanovené inak.

13. Zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie so vzniknutým odpadom, t. j. prepravovanie podľa druhu na miesto zhodnotenia/zneškodnenia v zmysle zákona o odpadoch, pričom túto prepravu je oprávnený vykonávať:

-v prípade ostatných odpadov na základe registrácie na príslušnom orgáne štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 98 zákona o odpadoch a

-v prípade nebezpečných odpadov na základe registrácie na príslušnom orgáne štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 98 zákona o odpadoch alebo súhlasu vydaného príslušným okresným úradom.

14. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať osobitné právne predpisy na úseku ochrany prírody a krajiny a ochrany lesa ako aj vypracovať a zabezpečiť príslušné vyjadrenia a súhlasy orgánov ochrany prírody a krajiny a ochrany lesa.

15. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať osobitné právne predpisy o ochrane pred hlukom a vibráciami. Zhotoviteľ je povinný technickými, organizačnými a inými vhodnými opatreniami zabezpečiť, aby hluk neprekračoval prípustné hodnoty ustanovené osobitnými právnymi predpismi.

XIII. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a ochrana pred požiarom

1. Zhotoviteľ zodpovedá za prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a ochrany pred požiarom (ďalej len OPP), koordináciu činností a informovanosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, ako aj zamestnancov objednávateľa na mieste výkonu predmetu zmluvy, keď v súvislosti s jej plnením môže dôjsť k ohrozeniu oprávnených záujmov objednávateľa.

2. Zhotoviteľ vykoná všetky potrebné opatrenia, aby zabezpečil na pracovisku v rozsahu predmetu zmluvy a v súvislosti s jej plnením bezpečnosť svojich zamestnancov, zamestnancov objednávateľa a ďalších osôb, ktoré sa s vedomím objednávateľa zdržujú v mieste plnenia predmetu zmluvy.

3. Zhotoviteľ je povinný starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa nachádzajú s jeho vedomím na mieste plnenia predmetu zmluvy.

4. Ak niektoré vzájomné vzťahy, záväzky a povinnosti v oblasti BOZP nie sú obsiahnuté v zmluve o vykonaní diela,

tieto musia byť uvedené v zápise o odovzdaní staveniska (pracoviska). Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa prevziať miesto zhotovenia diela, ak nebolo dohodnuté, že sa dielo zhotovuje u zhotoviteľa.

5. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy môže užívať pracoviská, prevádzkovať pracovné prostriedky a používať pracovné postupy, len ak zodpovedajú platným predpisom na zaistenie BOZP, ak sú dodržané podmienky, ktoré vymedzil ich projektant, konštruktér, tvorca alebo výrobca a po vykonaní údržby, prehliadok, kontrol, skúšok ustanovených osobitnými predpismi alebo technickou dokumentáciou výrobcu.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- dodržiavať právne predpisy na zaistenie BOZP a OPP, dodržiavať ostatné predpisy, zásady bezpečnej práce, zásady ochrany zdravia pri práci a zásady bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa, dodržiavať určené technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá, pokyny a interné predpisy objednávateľa, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy a s ktorými bol preukázateľne oboznámený,

- konať tak, aby umožnil zamestnancom objednávateľa a tretím osobám plniť povinnosti na zaistenie BOZP a OPP,

- vykonávať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a BOZP so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa plnenia predmetu zmluvy a v súlade s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP, zohľadňovať pritom meniace sa skutočné a predvídateľné okolnosti. V tej súvislosti určovať bezpečné pracovné postupy, určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať, a určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať,

- vykonávať iba práce, obsluhovať iba stroje a zariadenia a používať iba látky, ktoré boli určené špecifikáciou pre plnenie predmetu zmluvy,

- zabezpečovať, aby pracoviská, komunikácie, organizácia práce, pracovné prostriedky, materiály, pracovné a výrobné postupy, ktoré využíva zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v mieste plnenia predmetu zmluvy,

- bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie zamestnancov objednávateľa alebo iných osôb, ktoré sa zdržujú na mieste plnenia predmetu zmluvy, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s jej plnením, riadiť sa dodržiavaním zákona o ochrane nefajčiarov, zákazom požívania alkoholických nápojov a užívania iných omamných prostriedkov alebo psychotropných látok a zákazom požívania alkoholických nápojov na mieste výkonu predmetu zmluvy. Zamestnanec zhotoviteľa alebo osoba konajúca v jeho mene je povinná podrobiť sa vyšetrovaniu, ktoré vykonáva objednávateľ oprávnenými zamestnancami za účelom zistenia, či nie je pod vplyvom alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak podľa postupov zisťovania, uvedených v internom predpise objednávateľa, bola u zamestnanca zhotoviteľa vykonaná kontrola na dodržiavanie zákazu požívania alkoholických nápojov s pozitívnym výsledkom, tento

zamestnanec sa stáva pre objednávateľa neakceptovateľným a zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavku objednávateľa na jeho okamžitú výmenu.

7. Zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy je povinný vykonať ochranné opatrenia:

- náležite inštalovať, používať a udržiavať bezpečnostné a ochranné zariadenia nevyhnutné na zaistenie BOZP na mieste plnenia predmetu zmluvy. V tej súvislosti je povinný aj vhodne zabezpečiť miesto plnenia predmetu zmluvy proti vstupu nepovolaných osôb.
- môže začať plniť predmet zmluvy až vtedy, ak je miesto plnenia náležite zabezpečené, vybavené na bezpečný výkon práce a sú dodržané všetky podmienky na zaistenie BOZP ustanovené platnými právnymi predpismi.
- zabezpečiť dodržiavanie zákazu vstupovať a zdržiavať sa v priestore a vykonávať tam činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie pokiaľ nevykonával a neskontroloval vykonanie všetkých opatrení za zaistenie BOZP.
- dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály a príslušné upozornenia a pokyny kompetentných vedúcich zamestnancov objednávateľa v mieste plnenia predmetu zmluvy.
- povinný zreteľne označovať pracoviská a zariadenia, ktoré môžu ohroziť alebo poškodiť zdravie zamestnanca, a používať bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci podľa osobitného predpisu,
- zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene len na pracovisku a v priestore určenom a súvisiacom s plnením predmetu zmluvy.

8. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi príslušnej havarijnej komisie objednávateľa. Táto povinnosť sa obdobne vzťahuje aj na osoby konajúce v mene zhotoviteľa pri plnení predmetu zmluvy.

9. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oboznámiť objednávateľa o mimoriadnej udalosti (nebezpečná udalosť, pracovný úraz zamestnanca zhotoviteľa alebo inej osoby konajúcej v mene zhotoviteľa), ktorá sa stala v súvislosti s plnením predmetu zmluvy. O tomto je povinný informovať objednávateľa aj vtedy, ak k mimoriadnej udalosti nedošlo v súvislosti s plnením predmetu zmluvy ale na pracoviskách objednávateľa.

10. Zhotoviteľ zodpovedá za vedenie predpísanej technickej a prevádzkovej dokumentácie súvisiacej s jeho plnením predmetu zmluvy v rozsahu a kvalite určenej platným právnym predpisom a požiadavkami objednávateľa tak, aby zodpovedala skutočnému stavu.

11. Technickú dokumentáciu nevyhnutnú pre uvedenie diela do prevádzky a jeho užívanie v súlade s platnými právnymi predpismi je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní, resp. prevzatí diela. Projektová, sprievodná technická a prevádzková dokumentácia musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku. Uvedené sa nevzťahuje na doklady, preukazujúce zhodu s požadovanými technickými predpismi podľa osobitného predpisu.

12. Zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy vypracováva, vedie, uchováva a v prípade potreby neodkladne

aktualizuje predpísanú dokumentáciu, záznamy a evidenciu súvisiacu so zabezpečením BOZP.

13. Projektová dokumentácia, návrhy strojov alebo iných technických zariadení a pracovné postupy, ktorých vyhotovenie je súčasťou plnenia predmetu zmluvy, musia vyhovovať požiadavkám vyplývajúcich z platných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP. Súčasťou týchto projektov, návrhov strojov alebo iných technických zariadení a pracovných postupov musí byť vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození, ktoré vyplývajú z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, posúdenie rizika pri ich používaní a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam. Súčasťou projektov, návrhov strojov alebo iných technických zariadení a pracovných postupov musia byť informácie o ich bezpečnom umiestnení, inštalácii, používaní, kontrole, údržbe a oprave.

14. Ak súčasťou plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľom je vyhotovenie projektovej dokumentácie, za súčasť plnenia sa považuje koordinácia dokumentácie, vypracovanie plánu BOZP a vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o BOZP, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.

15. Ak technická dokumentácia, ktorá je podkladom pre zhotovenie diela neobsahuje plán BOZP, za jeho vyhotovenie a preukázateľné odovzдание zhotoviteľovi zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ nezačne zhotovovať dielo, ktoré je predmetom zmluvy predtým, ako mu bude odovzdaný plán BOZP vyhotovený pre dielo a ktorý je v súlade so skutočným stavom.

16. Zhotoviteľ za účelom vytvorenia podmienok na zaistenie BOZP v súvislosti plnením zmluvných činností musí vypracovať technologický alebo pracovný postup montáže ním montovaných stavebných a technologických konštrukcií, obsahujúci požiadavky na zaistenie BOZP.

17. Zhotoviteľ pri zmene podmienok, ktoré môžu v súvislosti s plnením predmetu zmluvy nepriaznivo ovplyvniť BOZP, je povinný vykonať potrebné zmeny technologických alebo pracovných postupov. Zhotoviteľ môže pokračovať v plnení predmetu zmluvy až po schválení zmeneného technologického alebo pracovného postupu objednávateľom a oboznámení osôb dotknutých zmenou.

18. Odborné prehliadky a odborné skúšky a opravy vyhradených technických zariadení objednávateľa podľa právnych predpisov na zaistenie BOZP môže vykonávať len zhotoviteľ, ktorý má oprávnenie na činnosť, vydané oprávnenou osobou na overovanie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení.

19. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu, odbornú a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov a osôb konajúcich v jeho mene, určenú pre výkon predmetu zmluvy. V tej súvislosti je povinný zaraďovať zamestnancov na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa platných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a nedovoliť, aby vykonávali práce, ktoré nezodpovedajú ich zdravotnému stavu, schopnostiam, na ktoré nemajú vek, kvalifikačné



predpoklady alebo doklad o odbornej spôsobilosti podľa platných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP.

20. Zhotoviteľ poveruje obsluhou určených pracovných prostriedkov a vykonávaním určených činností ustanovených právnymi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP osoby na základe ich platného osvedčenia na vykonávanie činnosti alebo preukazu na vykonávanie činnosti vydaného oprávnenou právnickou osobou, fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorá má na to oprávnenie.

21. Zhotoviteľ písomne poveruje osoby, ktoré v jeho mene plnia predmet zmluvy vykonávaním činností s vyšším rizikom, ktoré ustanovil osobitný predpis.

22. Objednávateľ zabezpečí oboznámenie zamestnancov zhotoviteľa pred začatím plnenia predmetu zmluvy a v jej súvislosti:

- s príslušnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP,
- s existujúcimi a predvídateľnými nebezpečenstvami a ohrozeniami a ich dopadmi, s ochranou pred nimi,
- so zákazom vstupovať do priestorov, zdržovať sa v priestoroch a vykonávať činnosti, ktoré by mohli bezprostredne ohroziť život alebo zdravie osôb, participujúcich na plnení predmetu zmluvy,
- so zásadami bezpečnej práce a zásadami bezpečného správania na pracoviskách objednávateľa,
- so súvisiacimi internými pokynmi objednávateľa,
- s opatreniami a postupmi v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie.

23. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť predmet zmluvy až po absolvovaní školenia BOZP a OPP všetkých jeho zamestnancov, alebo osôb konajúcich v jeho mene podieľajúcich sa na realizácii predmetu zmluvy pred jej začatím a ďalej v intervaloch určených objednávateľom.

24. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne oboznámiť objednávateľa s rizikami a ohrozeniami, ktoré vyplývajú z činnosti zhotoviteľa pre zamestnancov objednávateľa alebo iné osoby, ktoré sa dôvodne zdržujú v mieste plnenia predmetu zmluvy.

25. Ak pri plnení predmetu zmluvy nastanú okolnosti, na základe ktorých je objednávateľ v zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko povinný zabezpečiť koordináciu bezpečnosti ustanoveným koordinátorom, zhotoviteľ je povinný objednávateľa neodkladne písomne na túto skutočnosť upozorniť. Ak tak neučinní, zodpovedá v plnom rozsahu za všetky škody. ktoré vzniknú objednávateľovi z titulu nedodržania ustanovení NV SR č.396/2006 Z.z.

26. Koordinovaním bezpečnosti poveruje objednávateľ oprávnené osoby, ktoré sú zamestnancami objednávateľa alebo oprávnenú osobu, ktorá je podnikateľom a túto činnosť vykonáva na základe uzavretej zmluvy s objednávateľom. Koordinovaním bezpečnosti je možné poveriť zamestnanca zhotoviteľa iba výnimočne a to v prípadoch, kedy hrozí nebezpečenstvo z omeškania.

27. Ak nastanú okolnosti, za ktorých vznikla ohlasovacia povinnosť voči príslušnému inšpektorátu práce vo veci

začatia prác na stavenisku, túto ohlasovaciu povinnosť plní objednávateľ.

28. Koordinátor bezpečnosti vykonáva koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia BOZP. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní prác spolupracovať s koordinátorom bezpečnosti, ktorého určil objednávateľ v zmysle príslušných právnych predpisov.

29. Zhotoviteľ zabezpečí aplikáciu plánu BOZP vypracovaného pre stavebné dielo a koordináciu bezpečnosti z hľadiska zaistenia BOZP ustanoveným koordinátorom.

30. Koordinátor bezpečnosti zabezpečí aktualizáciu plánu BOZP v prípade, ak došlo k zmenám v priebehu prác alebo zmenám podmienok na zaistenie BOZP. Zhotoviteľ je povinný uplatňovať zmenený plán BOZP.

31. Ak koordinátor bezpečnosti neplní úlohy vyplývajúce z koordinácie bezpečnosti v zmysle platných právnych predpisov, zhotoviteľ je povinný na túto skutočnosť upozorniť objednávateľa.

32. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracoviská, stroje, zariadenia, nástroje, látky a pod., na ktorých resp. s ktorými pracuje a ktoré využíva pri plnení predmetu tejto zmluvy, zodpovedali príslušným platným predpisom a neohrozovali BOZP. Za tým účelom je povinný ich používať iba za prevádzkových a pracovných podmienok, pre ktoré boli konštruované a vyrobené a vykonávať ich potrebnú údržbu, opravy a kontroly.

33. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov na vlastné náklady osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej len OOPP), adekvátnymi prostrediu a ohrozeniam, ktorým sú vystavení v súvislosti s plnením predmetu zmluvy s viditeľným označením logom zamestnateľa. Zároveň zodpovedá za vybavenie a označenie OOPP osôb konajúcich v jeho mene.

34. Zamestnanci zhotoviteľa, ako aj osoby konajúce v jeho mene sú povinní používať určeným spôsobom pridelené OOPP.

35. Zhotoviteľ pri vykonávaní činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zodpovedá za plnenie úloh vyplývajúcich z ustanovení platných právnych predpisov v oblasti OPP. O takejto činnosti je vždy povinný informovať zodpovedného zástupcu objednávateľa a pritom je povinný rešpektovať jeho pokyny v súvislosti so zabezpečením resp. vykonaním protipožiarnych opatrení.

36. Zváracie práce a inú manipuláciu s otvoreným ohňom na pracoviskách so zvýšeným požiarom nebezpečenstvom je zhotoviteľ oprávnený vykonávať len na základe písomného povolenia na prácu vystaveného objednávateľom.

37. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať, aby chemické faktory, fyzikálne faktory, biologické faktory, faktory ovplyvňujúce psychickú pracovnú záťaž a sociálne faktory, ktorých je pôvodcom, neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb vyskytujúcich sa v mieste alebo blízkosti miesta plnenia predmetu zmluvy.

38. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na škodlivé faktory vyskytujúce sa v pracovnom prostredí, ktorých je pôvodcom alebo o ktorých sa dozvedel pri svojej činnosti v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.



39. Zhotoviteľ, ktorý pri plnení predmetu používa alebo prevádzkuje zariadenia, ktoré sú zdrojom škodlivých faktorov v pracovnom prostredí, je povinný zabezpečiť v súlade s osobitnými predpismi technické, organizačné a iné opatrenia, ktoré vylúčia alebo znížia na najnižšiu možnú a dosiahnuteľnú mieru expozíciu osôb týmito faktormi a zabezpečia ich BOZP.

40. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaobchádzať s nebezpečnými látkami len v miere nevyhnutne potrebnej a pritom je povinný postupovať tak, aby nebolo poškodené zdravie ľudí, neboli ohrozené pracovné podmienky alebo iný oprávnený záujem. Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní vzájomne sa informovať o nebezpečných látkach, s ktorými zamestnanci prichádzajú do styku, s ich účinkami na zdravie, so správnymi spôsobmi zaobchádzania, s nutnosťou použitia OOPP a s ďalšími ochrannými opatreniami, ktoré treba pri práci s nimi dodržiavať.

41. Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s plnením predmetu zmluvy vykonať opatrenia a určiť postupy na zabezpečenie poskytnutia prvej pomoci, vykonanie záchranných prác, evakuáciu zamestnancov a zabezpečiť prostriedky potrebné na ochranu života a zdravia zamestnancov v mieste plnenia predmetu zmluvy pre prípad vzniku bezprostredného a vážneho ohrozenia života alebo zdravia. O vykonaných opatreniach informuje objednávateľa a ďalšie osoby zdržujúce sa na mieste plnenia predmetu zmluvy.

42. Objednávateľ prostredníctvom bezpečnostného technika, alebo koordinátora bezpečnosti je oprávnený kontrolovať a vyžadovať plnenie zmluvných ustanovení v oblasti BOZP, dodržiavanie platných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania na pracovisku a bezpečných pracovných postupov zamestnancami zhotoviteľa a ďalšími osobami, ktoré sa zúčastňujú na plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať nedostatky zistené kontrolnou činnosťou objednávateľa a tomto ho preukázateľne informovať.

43. Príslušný bezpečnostný technik, a koordinátor bezpečnosti sú oprávnení uložiť zodpovednému zamestnancovi zhotoviteľa vykonanie nevyhnutných opatrení na ochranu bezpečnosti a zdravia osôb, zdržujúcich sa v mieste plnenia predmetu zmluvy. Ak je bezprostredne ohrozený život alebo zdravie zamestnancov, uložené opatrenie platí až do jeho zrušenia tým, kto ho uložil alebo osobou, ktorá je v zmysle zmluvy oprávnená konať v mene objednávateľa.

44. Záznamy o vykonaní kontroly dodržiavania opatrení na zabezpečenie BOZP a prijatých opatreniach kompetentné osoby zaznamenávajú do stavebného resp. montážneho denníka. Ak v súvislosti s plnením predmetu zmluvy stavebný alebo montážny denník nie je vedený, osoby oprávnené vykonávať kontrolu dodržiavania opatrení na zaistenie BOZP vyhotovia písomný záznam z kontroly odovzdajú ho zodpovednému zamestnancovi zhotoviteľa, pričom tento prevzatím dokumentu potvrdzuje svojím podpisom. O splnení opatrení zhotoviteľ informuje písomne osobu, ktorá opatrenie uložila a osobu, ktorá je v zmysle zmluvy oprávnená konať v mene objednávateľa.

45. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznamovať zodpovednému zástupcovi objednávateľa nedostatky a iné závažné skutočnosti, ktoré by pri práci mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie jeho zamestnancov, zamestnancov objednávateľa alebo tretích osôb, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu zmluvy.

46. Zhotoviteľ bezodkladne a najneskôr v určených termínoch odstraňuje nedostatky zistené pri jeho plnení predmetu zmluvy, ktoré majú potenciál ohroziť bezpečnosť alebo zdravie osôb, ktoré boli zistené kontrolnou činnosťou objednávateľa alebo ktorá bola zistená vlastnou činnosťou zhotoviteľa a ktorých odstránenie je v jeho kompetencii.

47. Náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu porušenia predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, alebo tretími osobami, ktoré konajú v jeho mene v súvislosti s plnením predmetu zmluvy znáša zhotoviteľ.

Za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi nevykonaním alebo nedostatočným vykonaním preventívnych opatrení a ďalších opatrení na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom, nedostatočnou koordináciou a informovanosťou v súvislosti s plnením predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.

XIV. Zmluvné sankcie

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela podľa zmluvy (neodovzdá riadne ukončené dielo v dohodnutom termíne) má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2% z celkovej ceny diela, a to za každý aj začatý deň omeškania. To platí aj v prípade nedodania alebo oneskoreného dodania dokladov, ktoré sú potrebné na prevzatie alebo na užívanie diela, alebo iných dokladov, ktoré je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi podľa zmluvy.

2. Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty objednávateľ oznámi zhotoviteľovi dorúčením penalizačnej faktúry.

3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti vykonať dielo alebo odovzdať doklady podľa zmluvy.

4. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvných povinností.

5. V prípade omeškania dlžníka so splnením peňažného záväzku má veriteľ právo fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania najviac vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

XV. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.

2. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením

svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

3. Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností, vyplývajúcich zo Zmluvy, ak sa dokáže, že:

- nesplnenie nastalo následkom mimoriadnych nepredvídateľných a neodvratiteľných udalostí,
- prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania Zmluvy predvídať,
- prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať.

4. Medzi nepredvídateľné a neodvratiteľné prekážky nepatria tie, ktoré boli spôsobené neudelením úradných povolení, licencií alebo podobných oprávnení povinnej strane.

5. Strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinností, a o jej dôsledkoch. Správa sa musí podať bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nesplnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú stranu nahradiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť.

6. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.

7. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť oslobodzujú povinnú stranu od povinnosti uhradiť škodu, zmluvnú pokutu a iné zmluvne dohodnuté sankcie.

8. O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia tak, aby bol pre oprávnenú stranu prijateľný. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od Zmluvy.

9. Ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť trvajú dlhšie ako 6 mesiacov, ktorákoľvek zo strán je oprávnená jednostranne od Zmluvy odstúpiť.

XVI. Dôvernosc informácií

1. Zhotoviteľ bude používať údaje, informácie alebo dokumenty, ktoré mu boli poskytnuté alebo ich akýmkoľvek spôsobom získal v súvislosti s uzatváraním a/alebo plnením tejto Zmluvy, ako informácie dôverného charakteru a/alebo s informáciami, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva (ak ich objednávateľ výslovne označí).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri používaní takýchto údajov, informácií alebo dokumentov dodržiavať zásady ich ochrany a utajenia, pričom takéto údaje, informácie alebo dokumenty nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poskytnúť tretím osobám a ani svojim zamestnancom, ktorí sa nezúčastňujú plnenia tejto Zmluvy.

3. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa uvádzať objednávateľa ako svojho obchodného partnera a/alebo používať obchodné meno alebo logo objednávateľa pri propagácii

seba alebo svojej činnosti alebo vo vyhláseniach pre médiá, a to v akejkoľvek forme.

4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že SPP ho informoval o podrobnostiach o spracúvaní osobných údajov vrátane poučenia o právach dotknutej osoby prostredníctvom svojho webového sídla (www.spp.sk) na stránke Ochrana súkromia a spracúvanie osobných údajov.

XVII. Skončenie zmluvného vzťahu

1. Platnosť Zmluvy môže byť ukončená:

- uplynutím doby, na ktorú je Zmluva uzavretá;
- písomnou dohodou zmluvných strán;
- zánikom niektorej zo zmluvných strán bez právneho nástupcu;
- písomnou výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.

2. Pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, objednávateľ má právo ukončiť platnosť Zmluvy (ako celku) aj pred uplynutím doby platnosti, a to písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodov s 3 mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď zhotoviteľovi. Pre čiastkové zmluvy (objednávky), uzavreté (vystavené, odoslané) pred skončením platnosti Zmluvy, budú aj po skončení jej platnosti platiť ustanovenia týchto Všeobecných obchodných podmienok, a to až do doby splnenia predmetu príslušnej čiastkovej zmluvy (objednávky).

3. Pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená od Zmluvy (ako celku) odstúpiť v prípade porušenia jej ustanovení, ak k náprave porušenia nedôjde ani v dodatočnej primeranej lehote, poskytnutej druhou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

4. Pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, objednávateľ je oprávnený odstúpiť od čiastkovej zmluvy (objednávky) za podmienky, ak zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením čiastkovej zmluvy (objednávky) o viac ako 30 kalendárnych dní. Takéto odstúpenie nemá vplyv na povinnosť objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie plnenia. Právne účinky odstúpenia od čiastkovej zmluvy (objednávky) nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

XVIII. Záverečné ustanovenia

1. Všetky doterajšie dohody, ústne aj písomné, týkajúce sa rokovania o tejto Zmluve medzi zmluvnými stranami strácajú dňom uzavretia tejto Zmluvy platnosť a sú plne touto zmluvou nahradené.

2. V prípade, že akékoľvek ustanovenie Zmluvy sa stane v akomkoľvek ohľade neplatným, nezákonným alebo nevymáhateľným, nebude tým žiadnym spôsobom dotknutá, alebo porušená platnosť, zákonnosť alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy.



Slovenský plynárenský priemysel, a.s., akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č.2749/B. IČO: 35 815 256

3. Zmluvy ako aj práva a povinnosti z nich vyplývajúce, vrátane posudzovania ich platnosti ako aj následkov ich prípadnej neplatnosti, sa riadia a budú vykladané na základe a v súlade s hmotným (materiálnym) právom platným v Slovenskej republike.

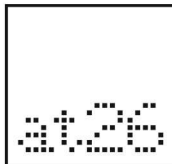
4. Právne vzťahy, ktoré nie sú v Zmluve bližšie upravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú riešené vzájomnou dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode, budú spory s konečnou platnosťou rozhodnuté príslušným súdom v Slovenskej republike, príslušným podľa procesných predpisov platných v Slovenskej republike. Zmluvné strany týmto zároveň vylučujú aplikáciu akýchkoľvek a všetkých kolíznych noriem upravených v dvojstranných a/alebo viacstranných medzinárodných zmluvách a/alebo dohodách, ktoré sú súčasťou právneho poriadku Slovenskej republiky.

6. V prípade, že zhotoviteľ má sídlo v zahraničí a zmluvné strany sa nedohodli v Zmluve na komunikačnom jazyku stáva sa komunikačným jazykom jazyk anglický.

7. Zhotoviteľ svojím podpisom potvrdzuje, že sa oboznámil s týmito Všeobecnými obchodnými podmienkami a akceptuje podmienky v nich stanovené.

.....
Zhotoviteľ
(meno, podpis a pečiatka)



at26, s.r.o.
Gajova 4, 811 09 Bratislava, Slovensko
www.at26.sk

Cenová kalkulácia projekčných prác a inžinierskych činností at26, s.r.o.

akcia: **Zákaznícke centrum SPP_OC MLYNY Nitra**

investor: Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

projektant: at26, s.r.o.

riešený priestor: 130m²

počet pracovných miest: 1 + 5

a	Ideová architektonická štúdia		5 000,00 €
1	Vypracovanie Dispozičnej analýzy v alternatívach + zapracovanie pripomienok objednávateľa		
2	Jednoduché overovacie vizualizácie v alternatívach + zapracovanie pripomienok objednávateľa		
3	Obhliadka, zameranie, prieskum, digitalizácia a úprava dispozície na základe zamerania		
4	Konzultácie s projektantami odborných profesií pri riešení ideovej štúdie (PO, ODaT...)		
5	Koordinácia Ideovej arch. štúdie v OC (konzultácie, komunikácia s prenajímateľom...)		
6	Finálna Ideová architektonická štúdia na schválenie prenajímateľovi		
b	PD na Ohlásenie stavebných úprav		650,00 €
c	Inžinierska činnosť		3 300,00 €
7	Ohlásenie stavebných úprav na Stavebnom úrade Nitra		
8	Konzultácie dispozičného riešenia na RÚVZ Nitra		
9	Žiadosť a kladné stanovisko KrHaZZ Nitra k projektu		
10	Žiadosť a kladné stanovisko RÚVZ Nitra k projektu		
11	Žiadosť, obhliadka a kladné stanovisko RÚVZ Nitra k prevádzke		
12	Žiadosť, obhliadka a kladné stanovisko KrHaZZ Nitra k prevádzke		
d	Realizačný projekt stavebnej a nábytkovo - interiérovej časti		12 872,00 €
13	Architektonicko stavebné riešenie	3 600,00 €	
14	Zdravotechnika	400,00 €	
15	Vykurovanie	300,00 €	
16	Klimatizácia	900,00 €	
17	Vzduchotechnika	900,00 €	
18	Elektroinštalácie - silnoprád a osvetlenie	1 000,00 €	
19	Elektroinštalácie - slaboprád (dátové rozvody)	700,00 €	
20	Meranie a regulácia	nerieši sa	0,00 €
21	Požiarna ochrana	nominant	150,00 €
22	Statické konštrukcie	nominant predpoklad	0,00 €
23	EPS a HSP	nominant	450,00 €
24	SHZ	nominant	950,00 €
25	ZODT	nominant	270,00 €
26	Stavebný Výkaz / výmer a kontrolný rozpočet stavby		500,00 €
27	Návrh označenia prevádzky		300,00 €
28	Koordinácia projektov odborných profesií 10% (položky 14 - 26)		652,00 €
29	Nábytkovo interiérová časť	1 800,00 €	
e	Práce spojené s realizáciou stavby		
30	Autorský dozor	predpoklad 20 hod	40,- €/hod 800,00 €
31	Reprografické náklady navyše	predpoklad 0 hod	0,60,- €/A4 0,00 €
32	Zmeny v PD, doplnky na základe požiadaviek investora a vyvolané zmeny	predpoklad 0 hod	0 x 30,- €/hod 0,00 €
33	Projekt skutkového vyhotovenia vrátane odborných profesií		zabezpečuje dodávateľ stavby
34	Strata času na ceste pri zákazkách mimo Bratislavu	predpoklad 20 hod	20,- €/hod 400,00 €
35	Dopravné náklady	predpoklad 10x	(0,60,- €/km x 180km) 1 080,00 €
	Spolu Projekty + predpokladaná realizácia bez DPH		24 102,00 €

Poznámka:

Uvedené ceny sú bez DPH 20%.

Ceny za zmeny PD, repro. náklady navyše, AD a dopravné náklady budú vyúčtované na základe skutočne vykonaných prác.

at26, s.r.o.
Gajova 4
Bratislava 811 09
Slovak Republic
IČO: 358 879 07
IČ DPH: SK202 184 4121



Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Register: Okresný súd Bratislava I.
IČO: 35887907 IČ DPH: SK 2021844121
Bankové spojenie: Tb č.ú. : 2627824467 / 1100



OC MLYNY Nitra

Kontakty nominovaných profesii

1.etapa

Profesia	Firma	Osoba
POZIARNA OCHRANA / Fire protection - doporučený projektant		Miroslav Hetteš
		Milan Kašuba
STABILNE HASIACE ZARIADENIA - nominovaný projektant a dodávateľ	Pyronova	Michal Augustín
ELEKTRONICKÝ POZIARNY SYSTÉM + NUDZOVÝ AKUSTICKÝ SYSTÉM - nominovaný projektant a dodávateľ	INVIZO	p. Slezák
ODVOD DYMU A TEPLA - nominovaný projektant a dodávateľ	COLT International	Dugat
STATICKÉ KONSTRUKCIE - doporučený projektant		Milan Vaňuš
ŠTRUKTUROVANÁ KABELÁŽ, TELEKOMUNIKÁCIA - správca siete v OC	Slovanet	Daniel Plžík
		Dominik Podmanický