

# ZMLUVA č. /23/01/2023

o dielo uzavretá v súlade s ustanovením § 536 a nás. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný  
zákoník v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj ako „zmluva o dielo“)

## Článok 1 medzi

### Mesto Medzev

Sídlo: Štóska 6, 044 25 Medzev  
zastúpený: Mgr. Ing. Radoslav Gedeon – primátor  
IČO: 00 324 442  
DIČ: 2020746112

zapísaná v OÚ Košice – okolie Číslo živostenského registra 806-8549  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

### BenTel s.r.o.

Sídlo: Hanojská 4, 040 13 Košice  
zastúpený: Peter Benedik - konateľ  
IČO: 46 506 802  
DIČ: 2023423633  
IČ DPH: SK2023423633  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 29069/V  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Článok 2 PREDMET ZMLUVY

1/ Predmetom tejto zmluvy je dodávka a montáž dochádzkového systému a príslušenstva.

## Článok 3 TERMÍN REALIZÁCIE

1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné práce podľa článku 2 bod 1 vykoná do 4 týždňov  
od podpisu zmluvy.

#### Článok 4

### CENA DIELA

1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene **2 561,50 EUR** bez DPH, čl. 2 bod 1.

V prípade zmeny ceny, bude cena aktualizovaná podľa aktuálneho cenníka.

#### Článok 5

### PLATOBNÉ PODMIENKY A SPÔSOB ÚHRADY

1/ Zhotoviteľ po ukončení prác, dodaní tovaru vyhotoví faktúru objednávateľovi na dohodnutú cenu so splatnosťou do 14 dní od jej obdržania.

#### Článok 6

### SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY

1/ Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť zhotoviteľovi také podmienky, aby mal nerušený prístup na predmetnú stavbu.

2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje ručiť za prípadné spôsobené škody objednávateľovi, ktoré by pri výkone dojednaných prác vznikli. Za škody ručí v celom rozsahu. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele prechádza na objednávateľa až odovzdaním a prevzatím diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí pri realizácii diela na majetku objednávateľa a je povinný ich odstrániť v primeranom čase na vlastné náklady.

3/ Zhotoviteľ zabezpečuje opatrenia z hľadiska bezpečnosti pri práci a ochrany zdravia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vlastných prác.

4/ V prípade prekážok pri plnení zmluvy, nezavinených zhotoviteľom, je objednávateľ povinný zhotoviteľovi uhradiť všetky preukázateľne vynaložené náklady zhotoviteľa, ktoré mu vznikli v príčinnej súvislosti s prekážkami v plnení zmluvy.

5/ Za zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou o dielo je zodpovedný zhotoviteľ bez ohľadu na to, či dielo zhotovuje sám alebo v spolupráci s inými.

#### Článok 7

### ODOVZDANIE DIELA

1/ Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi. Projektovým manažérom za dodávateľa bude **Peter Benedik**.

Projektovým manažérom za objednávateľa bude **Mgr. Ing. Radoslav Gedeon**, ktorý bude:

- oprávnený podpisovať protokoly o prevzatí diela
- potvrdzovať výkazy prác, dodacie listy
- poskytovať súčinnosť pri realizácii diela

2/ Objednávateľ sa zaväzuje, že od zhotoviteľa prevezme práce za podmienok, že budú vykonané bez závad.

3/ Ak sa pri preberaní diela zistí, že dielo má vady, brániace jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní diela po úplnom odstránení uvedených väd diela. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

4/ V prípade, že objednávatel' nepodpíše preberací protokol a závady brániace riadnemu užívaniu diela boli odstránené, považuje sa tento za podpísaný, pričom prípadné nedostatky a ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela musia byť písomne zhotoviteľovi oznámené. Zhotoviteľ je povinný uviesť spôsob a termín ich odstránenia.

## Článok 8 **ZMLUVNÉ POKUTY**

1/ V prípade omeškania platby je zhotoviteľ oprávnený uplatňovať voči objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z celkovej sumy, za každý deň omeškania až do zaplatenia.

2/ V prípade, že zhotoviteľ neukončí predmetné dielo a objednávatel' dielo neprevezme v súlade s termínom uvedeným v tejto zmluve, je objednávatel' oprávnený uplatňovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z celkovej dohodnutej ceny, za každý deň omeškania.

## Článok 9 **VLASTNÍCKE PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY**

1/ Prechod vlastníckych práv na predmet dodávky diela zo zhotoviteľa na objednávatel'a nastáva okamihom pripísania všetkých platieb v prospech účtu zhotoviteľa v zmysle čl. 4 a 5 tejto zmluvy. Nebezpečenstvo vzniku škody na predmete tejto zmluvy prechádza na objednávatel'a v momente dodania tovaru, s výnimkou škôd, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s konaním zhotoviteľa, alebo objednávatel'a.

## Článok 10 **ZÁRUČNÉ LEHOTY**

1/ Zhotoviteľ poskytuje objednávatel'ovi 24 mesačnú záručnú dobu na vykonané práce a dodaný tovar podľa tejto zmluvy od prevzatia diela.

2/ Neodborná obsluha, alebo chybná obsluha, ako aj opravy a iné zásahy do systému urobené objednávatel'om, alebo treťou osobou oslobodzujú zhotoviteľa od záručnej povinnosti za poškodené časti zariadenia. Neodbornosť, alebo chybnú obsluhu posudzuje zhotoviteľ v spolupráci s oprávneným pracovníkom objednávatel'a. V prípade vzniku takejto skutočnosti spíše zhotoviteľ protokol, ktorý presne definuje vady a taktiež príčinu zavinenia. V protokole bude vyjadrenie oprávneného pracovníka zo strany objednávatel'a. V prípade, že v protokole budú uvedené rozporné stanoviská ku vzniku chyby, zhotoviteľ vyžiada posúdenie od tretej, nezávislej strany odsúhlasenej objednávatel'om. Náklady na posúdenie nesie strana, ktorej stanovisko sa nepotvrdilo. Takáto mimo záručnú opravu systému bude z hľadiska nákladov považovaná za pozáručný servis a účtovaná podľa cenníka servisných prác.

## **Článok 11 MLČANLIVOSŤ**

1/ Obe zmluvné strany sa zaväzujú, že zachovávajú mlčanlivosť o akýchkoľvek skutočnostiach o ktorých sa dozvedeli pri plnení povinností v súvislosti s touto zmluvou a následnými zmluvami o dielo, napr. hospodárske, bankové, obchodné tajomstvo, ceny, know-how, technické riešenie, dokumentácia, atď.

2/ Obe zmluvné strany sú si vedomé následkov, ktoré by proti nim mohli byť uplatnené v dôsledku škôd alebo porušením zákonných ustanovení, vzniknutých nedodržaním tejto mlčanlivosti. Mlčanlivosť sa týka všetkých zamestnancov zmluvných strán a platí i po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

3/ Žiadne informácie, ktoré zmluvné strany získali v súvislosti s plnením tejto zmluvy, nesmú tieto sprístupniť tretím osobám, ani ich využiť na iný účel bez písomného súhlasu druhej strany. Rovnako nesmú pripustiť, aby sa tak stalo z ich nedbanlivosti, alebo inak.

## **Článok 12 VYŠŠIA MOC**

1/ Počas trvania vyššej moci neplatia povinnosti zmluvných partnerov. O udalosti vyššej moci musí strana, ktorá sa na túto skutočnosť odvoláva, okamžite písomne informovať druhú stranu, inak zodpovedá za škody. To isté platí pri zaniknutí vyššej moci. V prípade vyššej moci sa zaväzujú obe strany urobiť také opatrenia, aby sa dosiahol účel zmluvy a aby sa vyrovnali ich vzájomné nároky.

2/ Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany.

3/ Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 4 týždňov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

## **Článok 13 SÚD A POUŽITÉ PRÁVO**

1/ Rôzne výklady právnych otázok akéhokoľvek druhu sa budú najprv riešiť vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu podľa strany, ktorá žalobu podala.

## **Článok 14 OSTATNÉ UJEDNANIA**

1/ Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť predmetný objekt na základe výzvy zhotoviteľa.

2/ Dodatky k tejto zmluve sú možné po vzájomnej dohode písomnou formou na návrh jednej zo zmluvných strán.

3/ Objednávateľ a zhotoviteľ prehlasujú za podstatné porušenie zmluvných povinností tieto skutočnosti:

a. Omeškanie zhotoviteľa oproti dohodnutému harmonogramu o viac ako 15 dní

b. Nedodržanie kvality prác

V týchto prípadoch si objednávateľ vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká doručením písomného odstúpenia od zmluvy zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi všetky oprávnené náklady súvisiace s odstúpením od zmluvy.

4/ Neplatnosť alebo neúčinnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť jej ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú v takom prípade nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, ktoré bude najbližšie pôvodnému zámeru alebo úmyslu zmluvných strán. Ustanovenia, ktoré sú ovplyvnené ustanoveniami, ktoré sa stali neplatnými či neúčinnými treba vykladať tak, aby bol zachovaný pôvodný zmysel a účel dotknutých ustanovení, ak zmluva neustanovuje inak.

5/ Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.

6/ V prípade sporného chápania tejto zmluvy o dielo sa obidve strany budú snažiť pred prípadným zahájením právnych krokov predovšetkým o zhodu v dobrom.

7/ Táto zmluva bola napísaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jeden exemplár.

8/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej znením ju potvrdzujú podpismi oprávnených zástupcov.

Za objednávateľa : .....

Dňa :

Za zhotoviteľa : .....

Dňa: