

## Protokol č. 02013/2022-OV-0250179/22-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:**

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
 Búdková 36, 817 15 Bratislava  
 Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
 podľa výpisu z obchodného registra  
 IČO: 17 335 345  
 DIČ: 2021007021  
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
 vložka 35/B

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka – predseda  
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „**preberajúci**“)

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K.ú. Markušovce Obec Markušovce Okres Spišská Nová Ves	1086	583	orná pôda	406	1/1	3205	zast. pl. a nádvorie	22,53
	1570	581	trvalý trávny porast	288	1/1	3205	zast. pl. a nádvorie	15,98
		582	trvalý trávny porast	568		3205	zast. pl. a nádvorie	31,52
		594	trvalý trávny porast	1695		3205	zast. pl. a nádvorie	94,06
		3205	zast. pl. a nádvorie	209		3205	zast. pl. a nádvorie	11,60
		3218	zast. pl. a nádvorie	5100		3205	zast. pl. a nádvorie	283,03



	1570	3256	ostatná pl.	64	1/1	1838/2	orná pôda	3,55
		3364/1	vodná pl.	119		3273	zast. pl. a nádvorie	6,60
		3490/2	lesný pozemok	3044		3273	zast. pl. a nádvorie	168,93
		3617	zast. pl. a nádvorie	2587		3273	zast. pl. a nádvorie	143,57
		3618	zast. pl. a nádvorie	5076		3273	zast. pl. a nádvorie	281,69

1. Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Pozemky registra E KN parc. č. 583, orná pôda, parc. č. 581, trvalý trávny porast, parc. č. 582, trvalý trávny porast, parc. č. 594, trvalý trávny porast, parc. č. 3205, zast. pl. a nádvorie, parc. č. 3218, zast. pl. a nádvorie, parc. č. 3364/1, vodná plocha, parc. č. 3490/2, lesný pozemok, parc. č. 3617, zast. pl. a nádvorie a parc. č. 3618, zast. pl. a nádvorie sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3244 a pozemok registra KN E parc. č. 3256 sa nachádza pod cestou 3. triedy č. III/3253.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,  
- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.



8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa: .....

V Košiciach, dňa: .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

Ing. Rastislav Trnka  
predseda  
Košického samosprávneho kraja

