

Nájomná zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Galileo Corporation s.r.o.

so sídlom: Čierna Voda 468, 925 06 Čierna Voda

IČO: 47192941

DIČ: 2020589593

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vl. č. 37937/T

Bankové spojenie: ČSOB, IBAN: SK6175000000004030015850

za ktorú koná: Jana Fašangová, na základe plnej moci zo dňa 27. 04. 2020.

(ďalej len: „Prenajímateľ“)

a

Mestská časť Podunajské Biskupice

so sídlom: Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

IČO: 00641383

DIČ: 2020943782

Zastúpená: Ing. Roman Lamoš, starosta mestskej časti Podunajské Biskupice

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Bratislava

IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541

Tel.: +421 2 40209209

E-mail: sekretariat@mupb.sk

(ďalej len: „Nájomca“)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom 1 ks vonkajšej elektronickej úradnej tabule (ďalej len „EUT“) podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. I tejto zmluvy.
2. EUT musí byť dodaná nová a nepoužitá.

II.

Doba nájmu

1. **Doba nájmu** je dohodnutá na obdobie **24 mesiacov** od odovzdania EUT nájomcovi.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať EUT Nájomcovi v dohodnutý deň, najskôr však po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
3. Nájomca po skončení prenájmu poskytne súčinnosť Prenajímateľovi pri odinštalovaní prenajatého zariadenia.

III.

Nájomné

1. **Cena nájmu je 333,- EUR bez DPH mesačne**, (k uvedenej čiastke bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov) a je splatná na základe daňovej faktúry riadne doručenej nájomcovi do 15 dní od jej doručenia nájomcovi.

2. Všetky ceny uvedené v ponuke prenajímateľa sú stanovené ako maximálne prípustné ceny, ktoré budú platné počas celého trvania nájomnej zmluvy, s výnimkou prípadnej zmeny zákonnej sadzby DPH.
3. Prenajímateľ vystaví faktúru za nájomné po vystavení pridávacieho protokolu.
4. Všetky daňové doklady (faktúry) vystavené Prenajímateľom musia obsahovať všetky náležitosti definované v ust. § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a údaje podľa zákona č. 513/1991 Zb. v znení n. p. (Obchodný zákonník).
5. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo ak bude obsahovať nesprávne cenové údaje, nájomca je povinný ju bez zbytočného odkladu vrátiť prenajímateľovi s uvedením dôvodu, a to pred uplynutím lehoty splatnosti faktúry. Prenajímateľ vystaví novú faktúru, pričom vrátenie faktúry sa nepovažuje za oprávnené pôvodný dátum splatnosti a nový dátum splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry nájomcovi.

IV.

Školenie obsluhy a preprava EUT na miesto inštalácie

1. Uvedená cena prenájmu zahŕňa dopravu EUT na miesto inštalácie, montáž a uvedenie EUT do prevádzky a zaškolenie obsluhy EUT.
2. Miestom prevádzky EUT bude sídlo nájomcu.

V.

Náklady na prevádzku a údržbu EUT, opravy a záruka kvality

1. Nájomca uhradí mimozáručné náklady na odstránenie porúch na EUT.
2. EUT má záruku na kvalitu podľa podmienok výrobcu; všetky opravy, ktoré sú uznané ako záručné, budú vykonané bezplatne.
3. Prenajímateľ zodpovedá za vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby. Je tiež zodpovedný za to, aby EUT netrpeli právnymi nedostatkami.
4. Nájomca je povinný vady riadne reklamovať u Prenajímateľa telefonicky/e-mailom bez zbytočného odkladu po ich zistení.
5. Po oznámení vady prenajímateľ vykoná prvotné zistenie vady a navrhne ďalší postup na odstránenie vady.
6. Prenajímateľ si vyhradzuje právo preskúmať oprávnenosť reklamácie každej konkrétnej vady s následným vyjadrením príslušných odborníkov servisného strediska.
7. Za účelom posúdenia oprávnenosti reklamácie a určenia postupu pri odstraňovaní vady je nájomca povinný umožniť zamestnancom prenajímateľa prístup do EUT.
8. Záručný a pozáručný servis zabezpečuje priamo prenajímateľ.
9. Prenajímateľ sa zaväzuje, že jeho servisné oddelenie bude funkčné minimálne počas celého trvania tejto zmluvy. V prípade zrušenia alebo ukončenia činnosti servisného strediska Prenajímateľa počas platnosti tejto Zmluvy je Prenajímateľ povinný zmluvne zabezpečiť Nájomcovi služby od iného poskytovateľa a za rovnakých podmienok a na rovnakej úrovni a rovnakej kvality.
10. Výnimky zo záruky:
 - Prenajímateľ nezodpovedá za vady EUT, ktoré vznikli v dôsledku nedodržania poskytnutých pokynov na obsluhu a údržbu, a táto skutočnosť sa preukazuje v reklamačnom konaní.

- Prenajímateľ nezodpovedá za vady EUT, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, a za vady vyplývajúce z používania EUT v rozpore s účelom, na ktorý sú zhotovené.
- Záruka sa tiež nevzťahuje na chyby spôsobené neodborným zásahom tretích strán do EUT alebo nedostatočnou a neodbornou prevádzkou a údržbou.

11. Zánik záruky:

- Nájomca stráca práva vyplývajúce z poskytnutej záruky za kvalitu, ak sa na dodanej EUT vykonajú zmeny alebo úpravy bez súhlasu prenajímateľa.
- Záruka zaniká uplynutím záručnej doby EUT poskytnutej predávajúcim podľa odseku 2 tohto článku zmluvy.

12. Reklamácie, odstránenie väd:

- Počas záručnej doby je prenajímateľ povinný bezodkladne odstrániť všetky vady alebo vymeniť chybné diely na EUT na vlastné náklady, pokiaľ nie sú vady uvedené vo výnimkách zo záruky. V prípade záručných opráv je prenajímateľ povinný určiť príčinu vady bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie a zároveň oznámiť nájomcovi dátum odstránenia vady a začať s opravou. Ak reklamácia nie je oprávnená, nájomca uhradí primerané náklady na posúdenie vady vrátane nákladov na dopravu. Ak nájomca požaduje vykonanie opráv aj v prípade neoprávnenej reklamácie, nájomca je povinný uhradiť náklady na opravy, ktoré vykoná servisným oddelením prenajímateľa podľa platného cenníka vrátane nákladov na dopravu.
- Záručná doba EUT sa predlžuje o čas, počas ktorého bol EUT mimo prevádzky z dôvodu skrytej vady.
- Prenajímateľ informuje nájomcu o svojom stanovisku k riešeniu sťažnosti.
- Reklamácie väd zistených po prevzatí musí nájomca uplatniť e-mailom s popisom vady, jej prejavov a povahy. Nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na vadu bez zbytočného odkladu.

13. Platby za opravy, ktoré nie sú záručnými opravami, bude nájomca uhrádzať na základe vystavených faktúr so splatnosťou 15 dní od ich doručenia nájomcovi.

14. Opravy EUT počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy môže vykonávať len Prenajímateľ.

15. Nájomca bude sám vykonávať základnú údržbu a čistenie EUT v súlade s návodom na obsluhu.

VI.**Prevádzkovanie EUT**

1. Nájomca sa zaväzuje, že bude EUT prevádzkovať podľa pokynov uvedených v návodoch na použitie. Prenajímateľ vyškolí zadarmo potrebný počet zamestnancov nájomcu pri dodaní EUT.

VII.**Záverečné ustanovenie**

1. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu môžu zmluvné strany iba formou písomných dodatkov.
2. Zmluvný vzťah je možné predčasne ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Za podstatné porušenie zmluvy podľa § 711 Občianskeho zákonníka sa považuje porušenie zmluvy zo strany prenajímateľa, ak omeškanie s dodávkou spôsobené prenajímateľom trvá viac ako 30 dní v porovnaní s dohodnutou dobou dodania a zo strany nájomcu, ak nájomca neuhradí ani jednu faktúru na úhradu splátky nájomného viac ako 30 dní po lehote

splatnosti. Pre obe strany, vydanie konkurzného rozhodnutia alebo skutočnosť, že niektorá zo strán je v likvidácii.

4. Od tejto zmluvy môže jednostranne odstúpiť len strana, ktorá odstúpenie od zmluvy nezavinila. Zmluvná strana môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom porušila túto zmluvu. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany dohodnú v súlade so zásadami vysporiadania bezdôvodného obohatenia.

5. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na právo na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvy ani na právo na zmluvnú pokutu.

6. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch s právnou silou originálu podpísaných oprávnenými zástupcami strán, pričom prenajímateľ obdrží jeden exemplár a nájomca obdrží tri exempláre.

7. Táto zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle nájomcu v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

8. Nasledujúce prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy:

- Príloha č. 1 - Technická špecifikácia dodávky
- Príloha 2 - Odovzdávací protokol

V Čiernej Vode, dňa 11.1.2023

V Bratislave, dňa

19-01-2023



Galileo Corporation s.r.o.
Čierna Voda 468
a Voda
1745
023788745

Galileo Corporation s.r.o.
Prenajímateľ

Ing. Roman Lam

Mestská časť
Nájomca



Príloha č. 1 - Technická špecifikácia dodávky

Dodávané zariadenie:

NÁZOV: GALILEO KIOSK 46S
Počet: 1ks
Výrobné číslo:

Technická špecifikácia zariadenia:

VEĽKOSŤ DISPLEJA: 46"
PREVEDENIE: Stojanové
ROZMER (ŠxHxV): 730 x 280 x 2140
KONŠTRUKCIA: Celonerezová
POVRCHOVÁ ÚPRAVA: Nerez
KRYTÍ: IP65
UPS: Áno (2h.)
Prevádzkové teploty: -35°C až + 65°C
Napájanie: 230V / 50Hz
Prevádzka: 24 hodín, 7 dní v týždni, 365 dní v roku

Špecifikácia hardware:

CPU: Intel Pentium Silver 2,8 GHz QC
HDD: 128 GB M.2 SSD
RAM: 4 GB
Rozlíšenie displeja: 1920 x 1080
Operačný systém: Windows IoT

Špecifikácia software:

Aplikácia: Galileo Sync
Galileo WebApp
Prispôsobenie rozhrania: Obrázky, šetrič, logo, farby, text



Príloha č. 2 - Odovzdávací protokol

Prenajímateľ

Galileo Corporation s.r.o.

so sídlom Čierna Voda 468, 925 06 Čierna Voda

IČO: 47192941

DIČ: 2023788745

a

Nájomca

Mestská časť Podunajské Biskupice

so sídlom Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

IČO: 00641383

DIČ: 2020943782

Predmetom odovzdávacieho protokolu diela je:

- inštalácia vonkajšieho kiosku
- inštalácia nastavenie softvéru elektronickej úradnej tabule
- zaškolenie obsluhy

Výsledok:

☐ akceptované	☐ akceptované s výhradami	☐ neakceptované
--------------------------------------	--	--

* popis výhrad a dohodnutý ďalší postup sú uvedené nižšie

Miesto:	
Dátum:	

Odovzdanie realizoval:

Za Dodávateľa:	Za Objednávateľa:
Meno:	Meno:
Funkcia:	Funkcia:
Podpis:	Podpis:

Výhrada	Ďalší postup

