

Zmluva č. I-HM/001 -2019/110

uzatvorená podľa §269 ods.2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

Poskytovateľ:

Obchodné meno :**Hydromeliorácie, štátny podnik**
Sídlo :Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
Štatutárny orgán :Ing. Igor Kálna, riaditeľ
IČO /DIČ/ IČ DPH :35 860 839/2021730073/ SK 2021730073
Podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I., v Oddiele Pš, vložka č.425/B
Banka :Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN :SK10 0900 0000 0051 2430 3698
(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno :Borrex spol. s r. o.
Sídlo :Borovce 230, PSČ: 922 09
IČO/ DIČ/ IČ DPH :46894225/ 2023716266/ sk 2023716266
Obchodný register :Okresný súd Trnava , odd. Sro, vl. č.: 31110/T
Štatutárny orgán :Ing. Miloš Drobný - konateľ
Bankové spojenie :Tatra banka
IBAN : Sk 9111000000002922913737
(ďalej len „objednávateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu.

Čl. I. Predmet a účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka ako nepomenovaná zmluva.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť podklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR (ďalej MPRV SR), poskytovateľom a to na základe žiadosti objednávateľa zo dňa 05.08.2015 o majetkovoprávne usporiadanie časti závlahového potrubia:
Závlahová stavba „ZP Zo zdrže Sĺňava 4.“, objekt „rúrová sieť“, inventárne číslo 5211211, časť závlahovej vetvy A1 celkovej dĺžky 120,58 m, z AZC/DN150 nachádzajúca sa na pozemkoch KN-C p. č. 2117/20, 2117/7, 2117/21, k. ú. Borovce, obec Borovce, zapísaných na LV č. 2149 Okresného úradu Piešťany, katastrálny odbor, ktorý je vo výlučnom vlastníctve objednávateľa
a objednávateľ sa zaväzuje mu za to zaplatiť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje do doby prevodu vlastníctva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. Čl. I. tento rešpektovať aj s jeho ochranným pásmom 5m od osi na každú stranu. Doba prevodu bude po udelení súhlasu MPRV SR, najneskôr pred začatím stavebného konania stavby „IBV Borovce“.
4. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy zmluvných strán pri príprave podkladov a príloh žiadosti, uvedenej v bode 2. a zabezpečiť úhradu nákladov, ktoré vzniknú

poskytovateľovi v súvislosti ich prípravou a to bez ohľadu na skutočnosť, či dôjde k uzavretiu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu.

5. **Poskytovateľ súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre stavbu „IBV Borovce“, na pozemkoch KN-C p. č. 2117/20, 2117/7, 2117/21, k. ú. Borovce** s podmienkou, že majetkovoprávne usporiadanie predmetu kúpy bude po udelení súhlasu MPRV SR, najneskôr pred začatím kolaudačného konania hore uvedenej stavby. V prípade, že sa nesplní táto podmienka nebude poskytovateľ súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Čl. II. Fakturácia a splatnosť

1. Objednávateľ uhradí poskytovateľovi všetky náklady súvisiace s vypracovaním podkladov podľa bodu 2. čl. I. a to na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, prílohou ktorej bude podrobný rozpis jednotlivých položiek. Faktúra je splatná do 15 dní od jej vystavenia poskytovateľom.
2. Okrem nákladov uvedených v bode 1. sa objednávateľ zaväzuje uhradiť cenu podzemného rozvodu závlahovej vody uvedeného v bode 2. čl. I. tejto zmluvy, ktorú budú tvoriť:
 - a. všeobecná hodnota časti závlahovej vetvy A1 nachádzajúca sa na pozemku uvedenom v bode 2, Čl. I, podľa znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty závlahového potrubia (ďalej posudok),
 - b. všeobecná hodnota stanovená v posudku pre časti závlahovej vetvy A1 nachádzajúcich sa pozemkoch KN-C p.č. 2117/3, 2117/5, **k. ú. Borovce**, t. j. pre časti nevyužiteľného potrubia pre aplikáciu závlahy, ktoré sa nachádzajú na priľahlých pozemkoch, až po miesto zaslepenia.
 - c. náklady potrebné na zaslepenie a sfunkčnenie zostávajúcej časti rozvodu závlahovej vody vetvy A1 podľa posudku,
 - d. náklady potrebné na vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie predchádzajúceho súhlasu na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov na MPRV SR.
3. Prevod bude urobený v zmysle platných zákonov SR a platnej Smernice MPRV SR po udelení súhlasu s prevodom MPRV SR.
4. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti má poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. III. Doba plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že začnú okamžite po podpísaní tejto zmluvy konať k získaniu dohodnutých podkladov podľa Čl. I. bod 2. k vydaniu predchádzajúceho súhlasu na uzatvorenie zmluvy na prevod majetku štátu.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť podkladov podľa čl. I. bod 2 ako aj za ich včasnú prípravu podľa čl. III.
2. Objednávateľ sa zaväzuje po udelení súhlasu na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku štátu (ktoré vydá MPRV SR) akceptovať výzvu poskytovateľa na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k podzemnému rozvodu závlahovej vody uvedenému v bode 2. čl. I. tejto zmluvy (ďalej len „Lehota na vyzvanie“).

Lehota na vyzvanie začína plynúť v prvý kalendárny deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výzva na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu doručená.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' uhradí poskytovateľovi preukázateľne vynaložené náklady aj v prípade, ak k podpísaniu zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu nedošlo z dôvodov spočívajúcich na strane objednávatel'a, alebo nebol vydaný predchádzajúci súhlas na uzavretie zmluvy na prevod vlastníctva majetku štátu zo strany MPRV SR.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len dodatkami v písomnej forme podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Objednávatel' získa dve vyhotovenia a poskytovateľ tri vyhotovenia.
4. Ostatné touto zmluvou neupravené právne vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Prípadné spory v súvislosti s plnením obsahu tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť po vzájomnom rokovaní dohodou. V prípade, že nedôjde ku konsenzu, predložia spor na rozhodnutie súdu, ktorým je všeobecný súd odporcu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, ich vôľa je slobodná a vážna a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Za objednávatel'a

Meno a priezvisko : Ing. Miloš Drobný
Funkcia : konateľ
Miesto podpisu : Borovce
Dátum podpisu :

Za poskytovatel'a

Meno a priezvisko : Ing. Igor Kálna
Funkcia : riaditeľ
Miesto podpisu : Bratislava
Dátum podpisu :